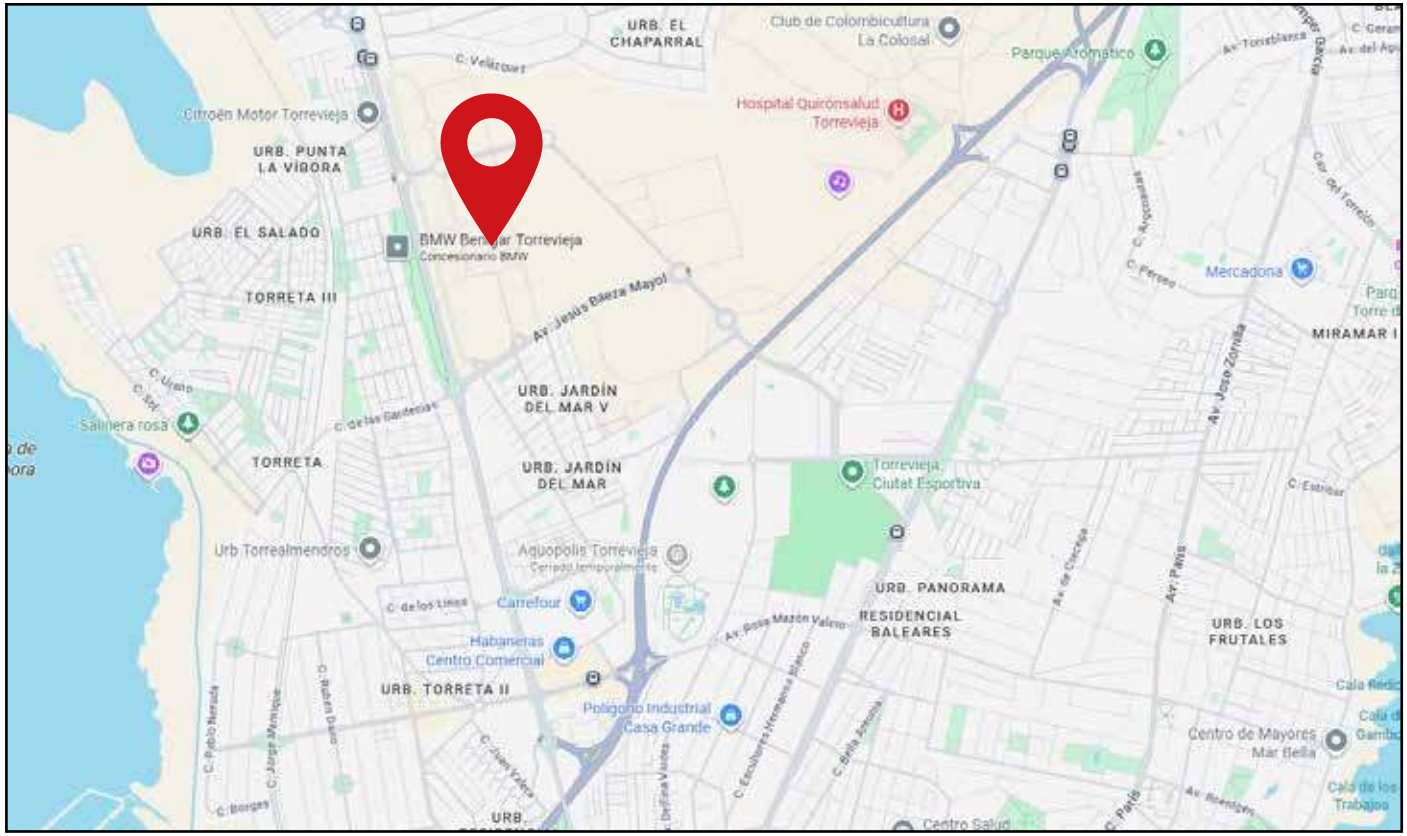
DOSSIER COMERCIAL



C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN







Distancias / Distances

Alicante: 50 km.
Elche: 43 km.
Aeropuerto/Airport: 45 km

ESCANEA PARA LOCALIZACIÓN EXACTA:
SCAN FOR EXACT LOCATION:

38°00´11.5"N 0°41´23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5"N 0°41´23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5"N 0°41´23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

Viviendas de 2 y 3 dormitorios en Torrevieja.

2 and 3 Bedroom Homes in Torrevieja.



SUNSET VILLAGE es un complejo residencial de 172 viviendas distribuidas en 6 bloques de planta baja más 3 alturas y dos sótanos para aparcamientos y trasteros. Ubicado en la emergente área de La Hoya en Torrevieja, este residencial destaca por un cuidado diseño interior y exterior. Las viviendas, de 2 y 3 dormitorios y orientación sur-oeste, están situadas de forma que todas miran hacia las amplias zonas comunes, disfrutando así de vistas despejadas y gran privacidad. Existen viviendas de distintos tamaños, todas con grandes jardines, amplias terrazas o soláriums para adaptarse a cualquier tipo de cliente. Las zonas comunes incluyen áreas ajardinadas, piscinas, pistas de pádel, juegos infantiles, gimnasio, espacio para bicis y zonas biosaludables. En definitiva, un complejo pensado para disfrutar del mar, la naturaleza y el bienestar que ofrece vivir en la Costa Blanca.

SUNSET VILLAGE is a residential complex with 172 homes distributed across 6 buildings of ground floor plus three storeys, along with two underground levels for parking and storage rooms. Located in the emerging area of La Hoya in Torrevieja, the development stands out for its carefully designed interiors and exteriors. The homes, with 2 or 3 bedrooms and southwest orientation, are arranged so that all overlook the spacious communal areas, enjoying open views and a high level of privacy. There are homes of different sizes, all featuring large gardens, spacious terraces, or solariums, adapting to every type of client. The communal areas include landscaped gardens, swimming pools, paddle courts, children's play areas, a gym, bicycle space, and outdoor fitness zones. In short, a residential complex created to enjoy both the sea and nature, and the wellbeing of living on the Costa Blanca.

38°00´11.5"N 0°41´23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN



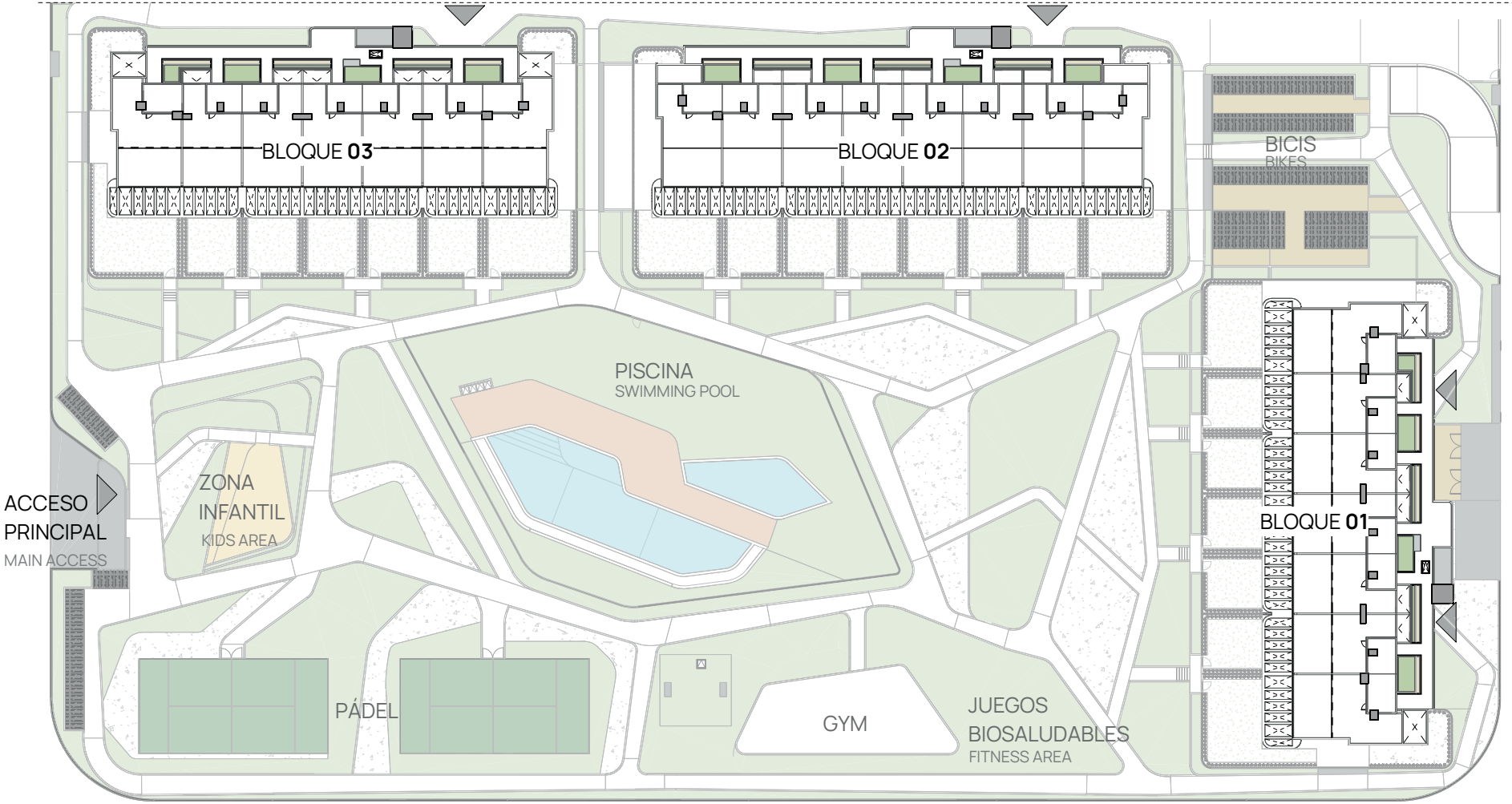
38°00´11.5″N 0°41´23.4″W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

PLANTAS GENERALES FASE 01

GENERAL FLOOR PLANS PHASE 01

PLANTA PARCELA /SITE PLAN

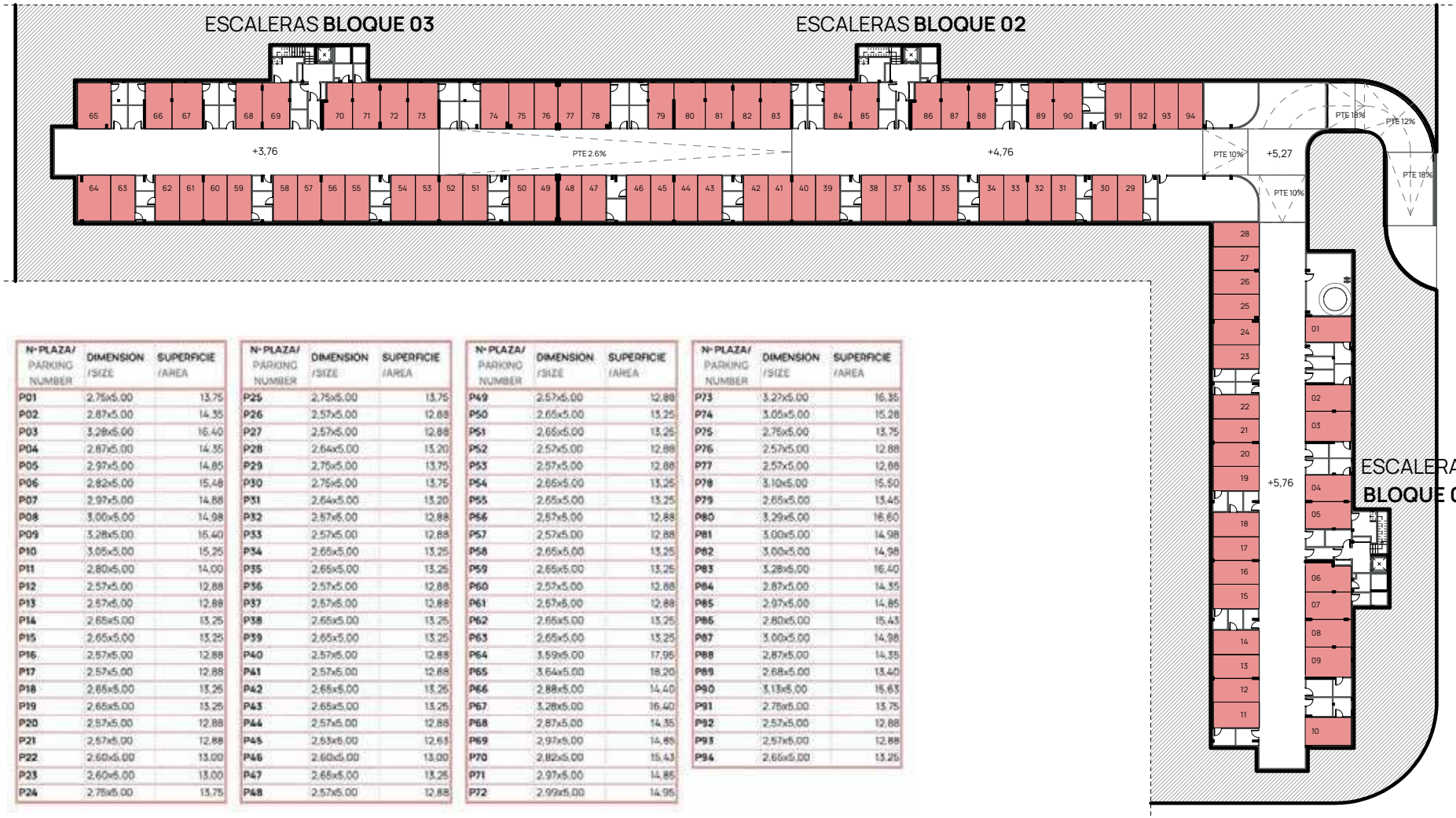
FASE PHASE 01



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

PLANTA SÓTANO - PLAZAS APARCAMIENTO /BASEMENT PLAN - PARKING SPACES

FASE PHASE 01



Nº PLAZA/ PARKING NUMBER	DIMENSION /SIZE	SUPERFICIE /AREA
P01	2.75x5.00	13.75
P02	2.87x5.00	14.35
P03	3.28x5.00	16.40
P04	2.87x5.00	14.35
P05	2.97x5.00	14.85
P06	2.82x5.00	15.48
P07	2.97x5.00	14.88
P08	3.00x5.00	14.98
P09	3.28x5.00	16.40
P10	3.05x5.00	15.25
P11	2.80x5.00	14.00
P12	2.57x5.00	12.88
P13	2.57x5.00	12.88
P14	2.65x5.00	13.25
P15	2.65x5.00	13.25
P16	2.57x5.00	12.88
P17	2.57x5.00	12.88
P18	2.65x5.00	13.25
P19	2.65x5.00	13.25
P20	2.57x5.00	12.88
P21	2.57x5.00	12.88
P22	2.60x5.00	13.00
P23	2.60x5.00	13.00
P24	2.75x5.00	13.75

Nº PLAZA/ PARKING NUMBER	DIMENSION /SIZE	SUPERFICIE /AREA
P25	2.75x5.00	13.75
P26	2.57x5.00	12.88
P27	2.57x5.00	12.88
P28	2.64x5.00	13.20
P29	2.75x5.00	13.75
P30	2.75x5.00	13.75
P31	2.64x5.00	13.20
P32	2.57x5.00	12.88
P33	2.57x5.00	12.88
P34	2.65x5.00	13.25
P35	2.65x5.00	13.25
P36	2.57x5.00	12.88
P37	2.57x5.00	12.88
P38	2.65x5.00	13.25
P39	2.65x5.00	13.25
P40	2.57x5.00	12.88
P41	2.57x5.00	12.88
P42	2.65x5.00	13.25
P43	2.65x5.00	13.25
P44	2.57x5.00	12.88
P45	2.63x5.00	12.63
P46	2.60x5.00	13.00
P47	2.65x5.00	13.25
P48	2.57x5.00	12.88

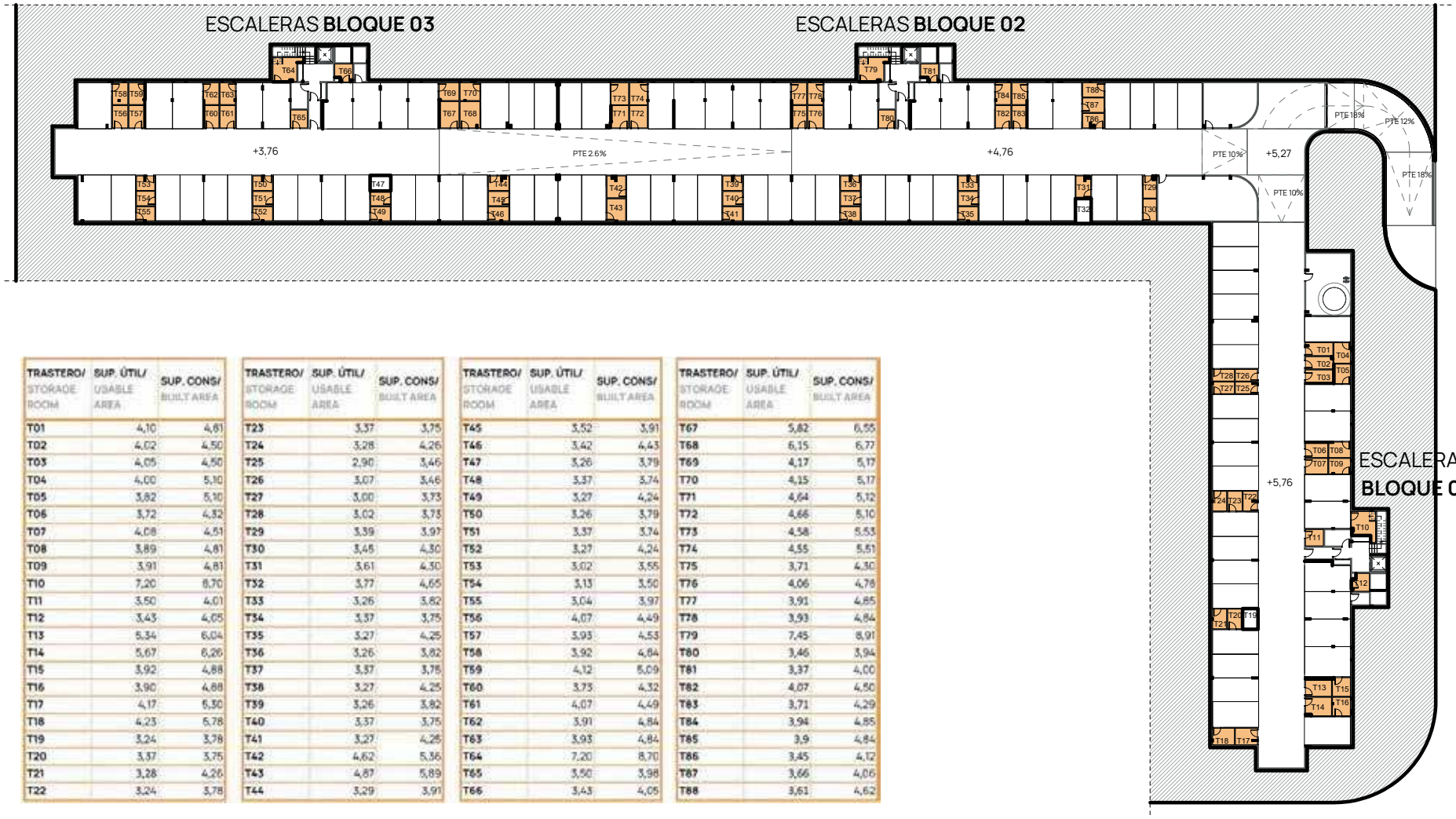
Nº PLAZA/ PARKING NUMBER	DIMENSION /SIZE	SUPERFICIE /AREA
P49	2.57x5.00	12.88
P50	2.65x5.00	13.25
P51	2.65x5.00	13.25
P52	2.57x5.00	12.88
P53	2.57x5.00	12.88
P54	2.65x5.00	13.25
P55	2.65x5.00	13.25
P56	2.57x5.00	12.88
P57	2.57x5.00	12.88
P58	2.65x5.00	13.25
P59	2.65x5.00	13.25
P60	2.57x5.00	12.88
P61	2.57x5.00	12.88
P62	2.65x5.00	13.25
P63	2.65x5.00	13.25
P64	3.59x5.00	17.95
P65	3.64x5.00	18.20
P66	2.88x5.00	14.40
P67	3.28x5.00	16.40
P68	2.87x5.00	14.35
P69	2.97x5.00	14.85
P70	2.82x5.00	15.43
P71	2.97x5.00	14.85
P72	2.99x5.00	14.95

Nº PLAZA/ PARKING NUMBER	DIMENSION /SIZE	SUPERFICIE /AREA
P73	3.27x5.00	16.35
P74	3.05x5.00	15.28
P75	2.75x5.00	13.75
P76	2.57x5.00	12.88
P77	2.57x5.00	12.88
P78	3.10x5.00	15.50
P79	2.65x5.00	13.45
P80	3.29x5.00	16.60
P81	3.00x5.00	14.98
P82	3.00x5.00	14.98
P83	3.28x5.00	16.40
P84	2.87x5.00	14.35
P85	2.97x5.00	14.85
P86	2.80x5.00	15.43
P87	3.00x5.00	14.98
P88	2.87x5.00	14.35
P89	2.68x5.00	13.40
P90	3.13x5.00	15.63
P91	2.75x5.00	13.75
P92	2.57x5.00	12.88
P93	2.57x5.00	12.88
P94	2.65x5.00	13.25

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

PLANTA SÓTANO - TRASTEROS /BASEMENT PLAN - STORAGE ROOMS

FASE PHASE 01



TRASTERO/ STORAGE ROOM	SUP. ÚTIL/ USABLE AREA	SUP. CONS/ BUILT AREA
T01	4,10	4,61
T02	4,02	4,50
T03	4,05	4,50
T04	4,00	5,10
T05	3,82	5,10
T06	3,72	4,32
T07	4,08	4,51
T08	3,89	4,81
T09	3,91	4,81
T10	7,20	8,70
T11	3,50	4,01
T12	3,43	4,05
T13	5,34	6,04
T14	5,67	6,26
T15	3,92	4,88
T16	3,90	4,88
T17	4,17	5,30
T18	4,23	5,78
T19	3,24	3,78
T20	3,37	3,75
T21	3,28	4,26
T22	3,24	3,78

TRASTERO/ STORAGE ROOM	SUP. ÚTIL/ USABLE AREA	SUP. CONS/ BUILT AREA
T23	3,37	3,75
T24	3,28	4,26
T25	2,90	3,46
T26	3,07	3,46
T27	3,00	3,73
T28	3,02	3,73
T29	3,39	3,97
T30	3,45	4,30
T31	3,61	4,30
T32	3,77	4,65
T33	3,26	3,82
T34	3,37	3,75
T35	3,27	4,25
T36	3,26	3,82
T37	3,37	3,75
T38	3,27	4,25
T39	3,26	3,82
T40	3,37	3,75
T41	3,27	4,25
T42	4,62	5,36
T43	4,87	5,89
T44	3,29	3,91

TRASTERO/ STORAGE ROOM	SUP. ÚTIL/ USABLE AREA	SUP. CONS/ BUILT AREA
T45	3,52	3,91
T46	3,42	4,43
T47	3,26	3,79
T48	3,37	3,74
T49	3,27	4,24
T50	3,26	3,79
T51	3,37	3,74
T52	3,27	4,24
T53	3,02	3,55
T54	3,13	3,50
T55	3,04	3,97
T56	4,07	4,49
T57	3,93	4,53
T58	3,92	4,84
T59	4,12	5,09
T60	3,73	4,32
T61	4,07	4,49
T62	3,91	4,84
T63	3,93	4,84
T64	7,20	8,70
T65	3,50	3,98
T66	3,43	4,05

TRASTERO/ STORAGE ROOM	SUP. ÚTIL/ USABLE AREA	SUP. CONS/ BUILT AREA
T67	5,82	6,55
T68	6,15	6,77
T69	4,17	5,17
T70	4,15	5,17
T71	4,64	5,12
T72	4,66	5,10
T73	4,58	5,53
T74	4,55	5,51
T75	3,71	4,30
T76	4,06	4,78
T77	3,91	4,85
T78	3,93	4,84
T79	7,45	8,91
T80	3,46	3,94
T81	3,37	4,00
T82	4,07	4,50
T83	3,71	4,29
T84	3,94	4,85
T85	3,9	4,84
T86	3,45	4,12
T87	3,66	4,06
T88	3,61	4,62

plans

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

PLANTAS BLOQUE 01

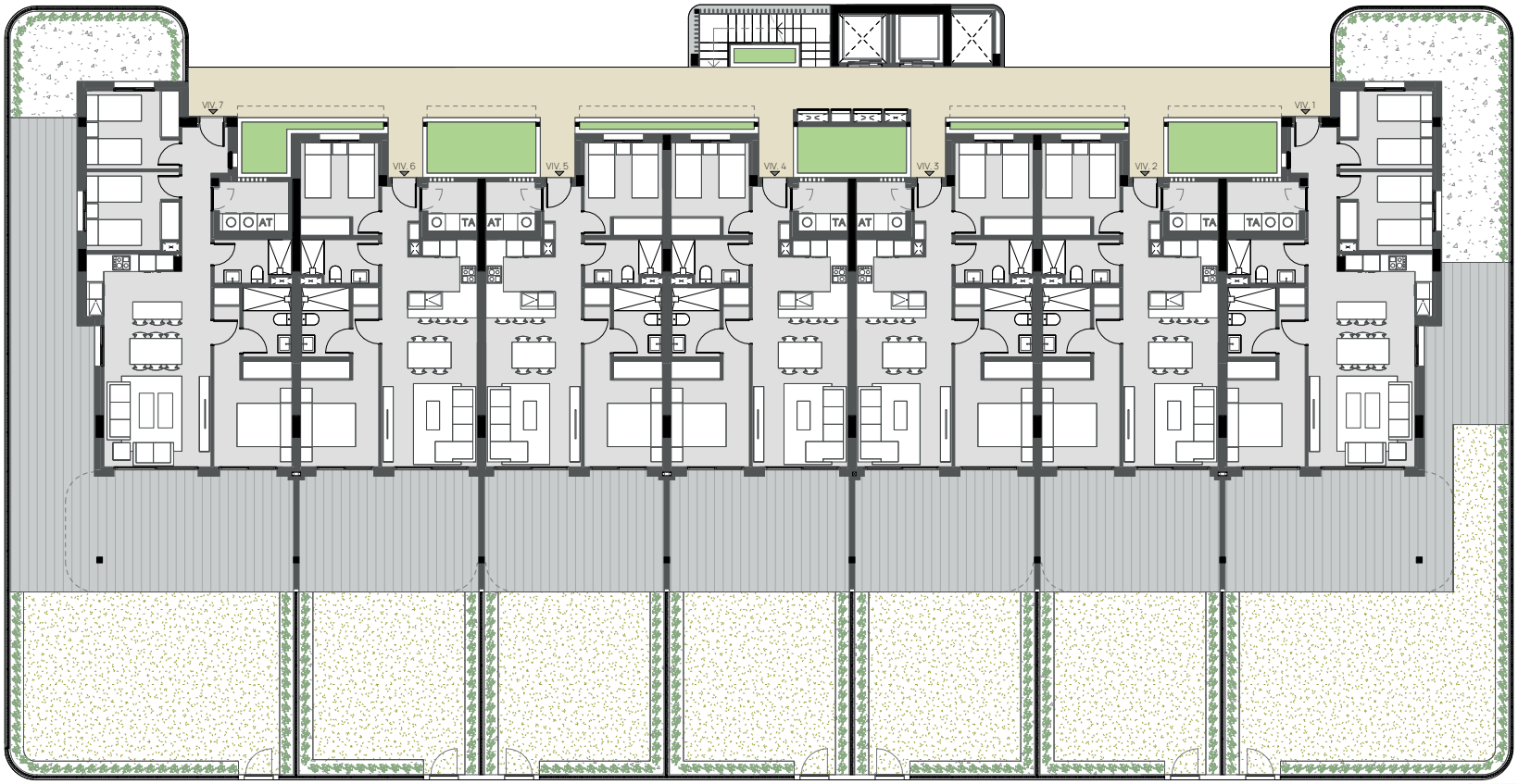
BLOCK 01 FLOOR PLANS

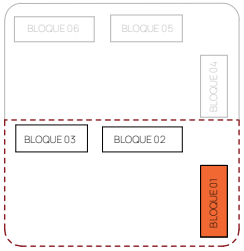


plans

38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

PLANTA BAJA
GROUND FLOOR B01





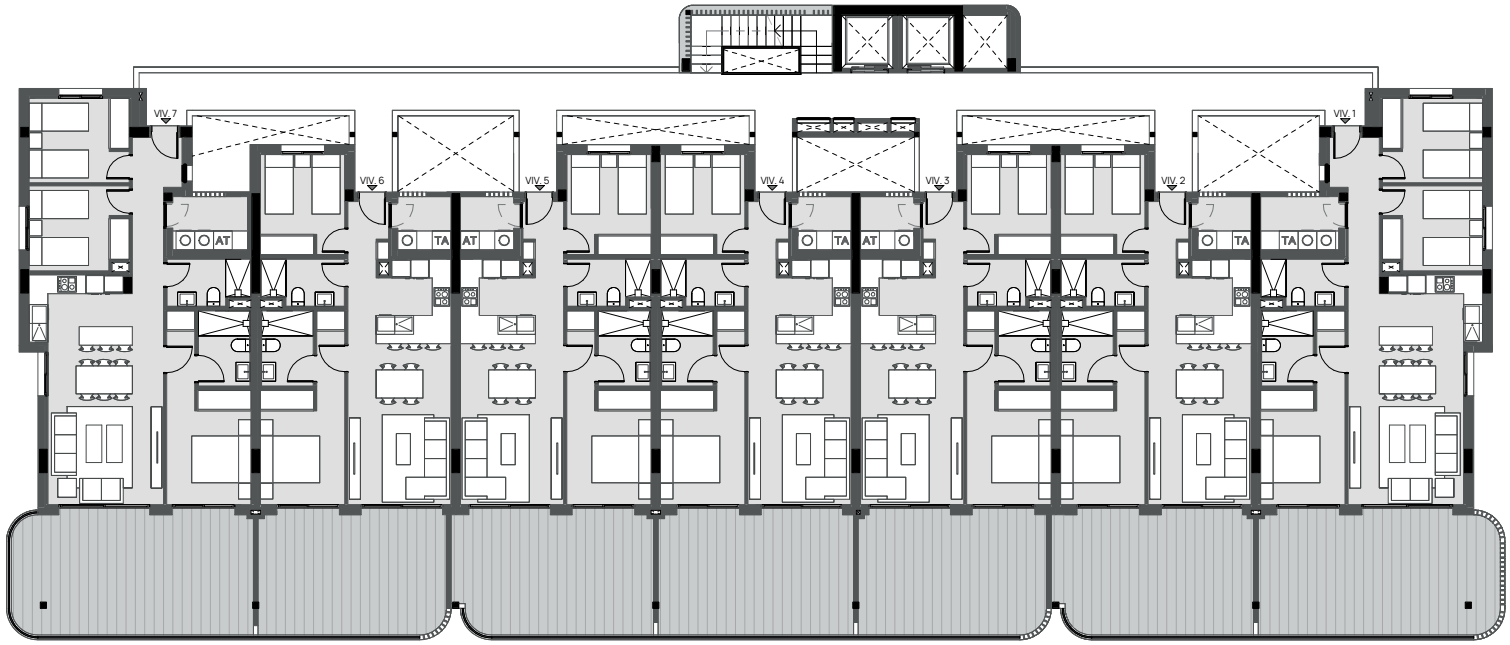
PLANTA BAJA
/ GROUND FLOOR

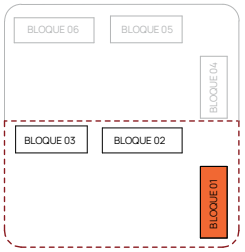
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

PLANTA PRIMERA
FIRST FLOOR
B01





PLANTA PRIMERA
/ FIRST FLOOR

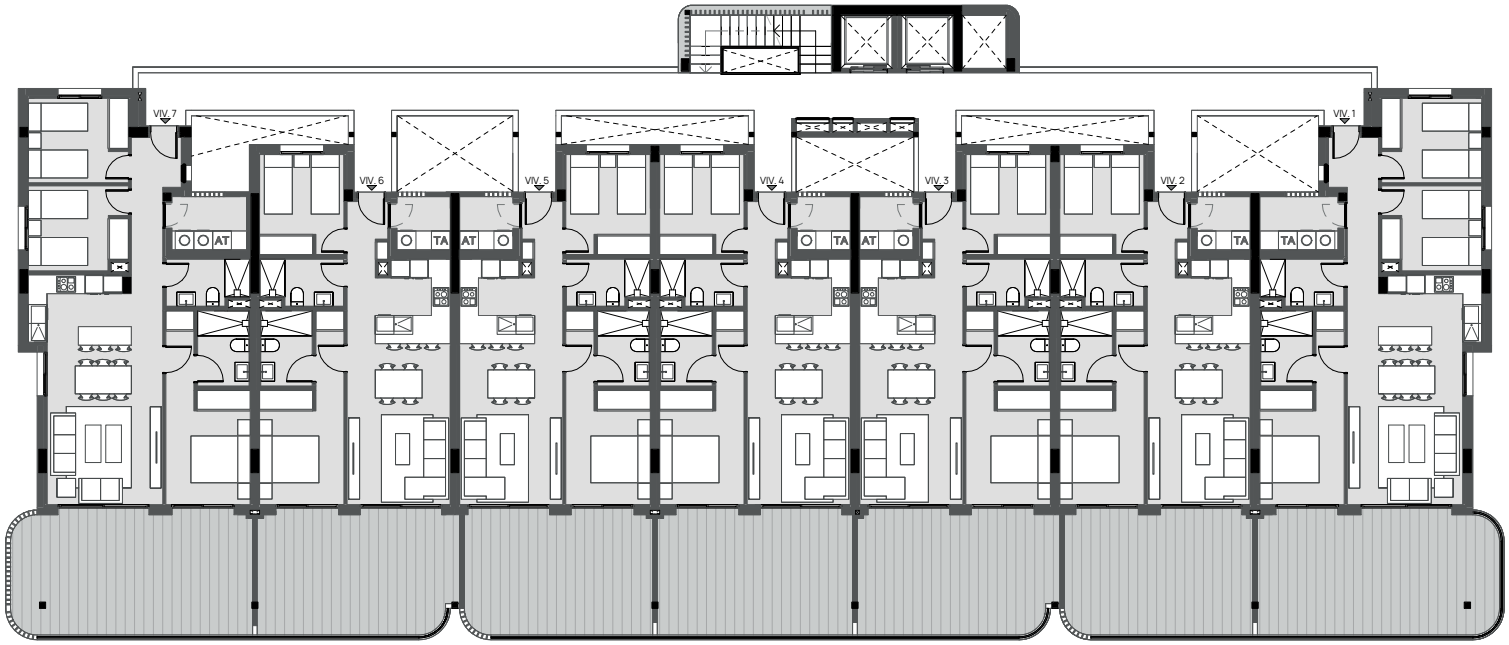
0 1 2 3 4 5 m

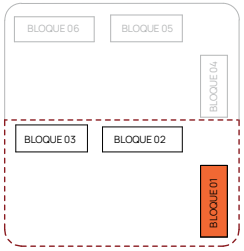
N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

plans

PLANTA SEGUNDA
SECOND FLOOR
B01





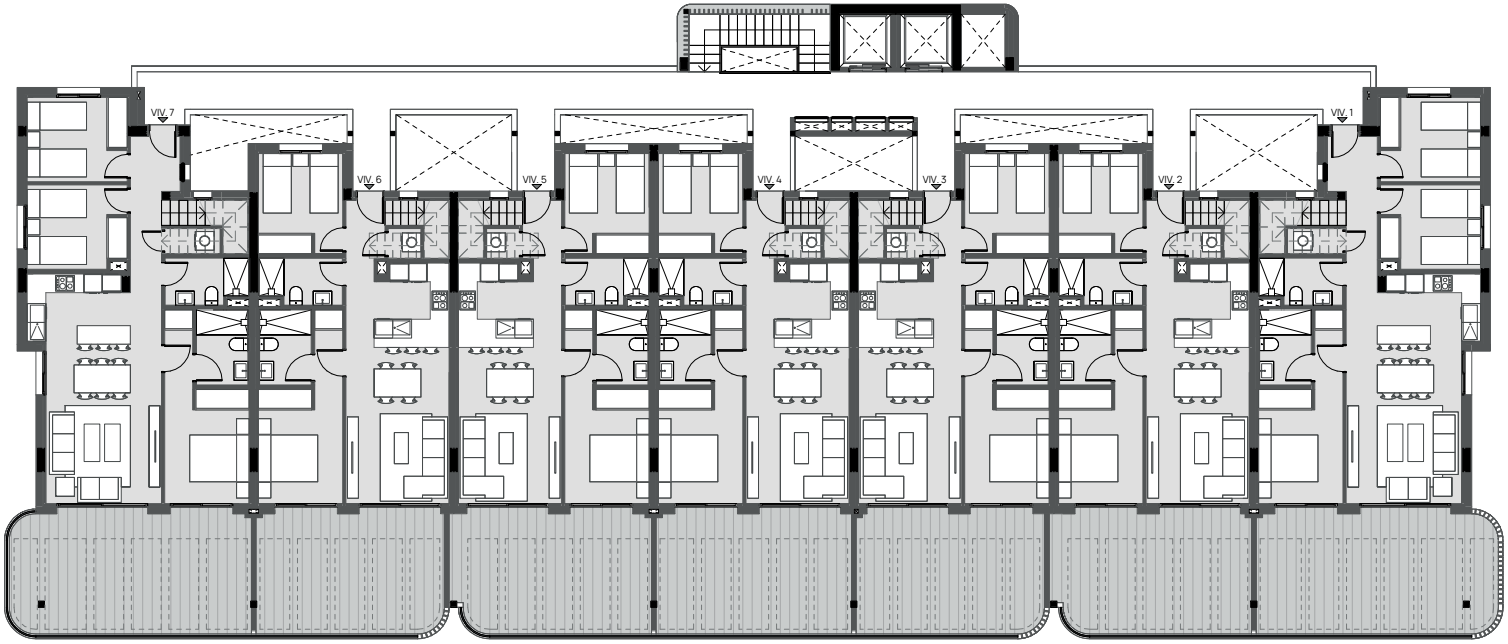
PLANTA SEGUNDA
/ SECOND FLOOR

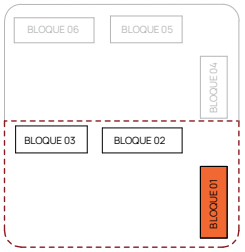
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

PLANTA ÁTICO
PENTHOUSE FLOOR
B01





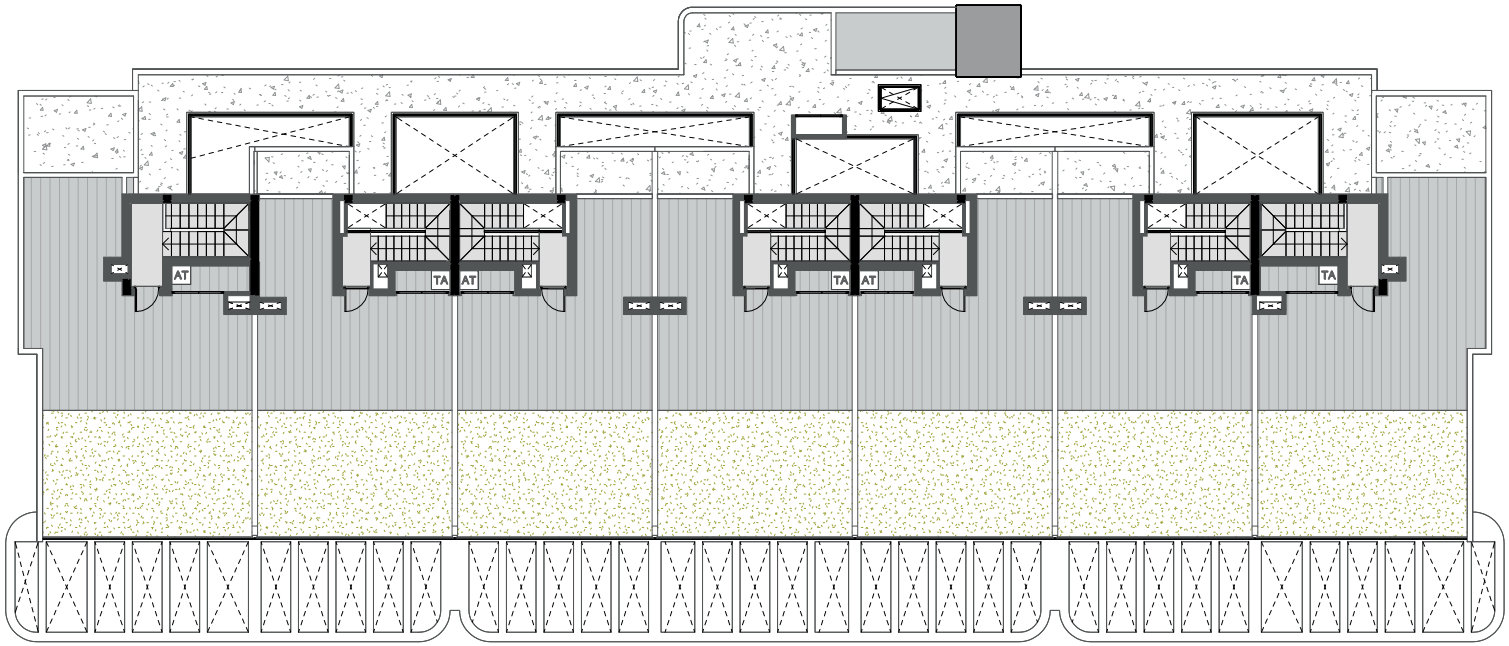
PLANTA ÁTICO
/ PENTHOUSE FLOOR

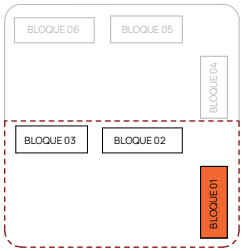
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

plans





PLANTA SOLÁRIUM
/ SOLARIUM FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

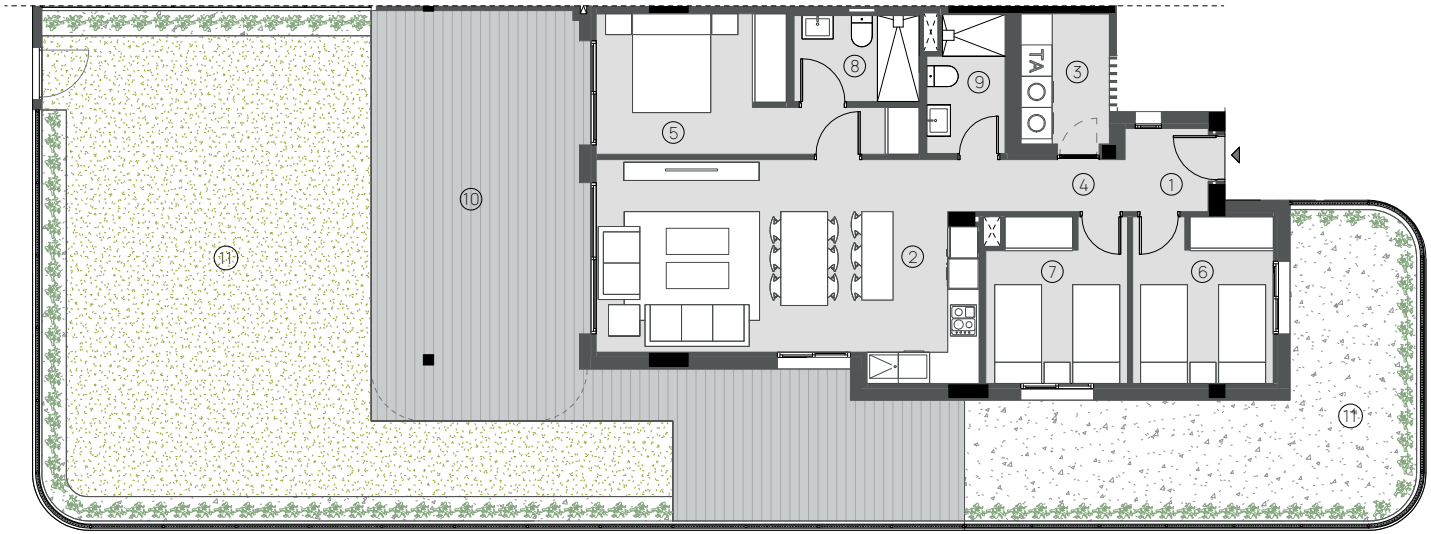
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

PLANTAS DE TIPOLOGÍAS B01

HOUSING TYPES FLOOR PLANS B01

plans

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 1 PB

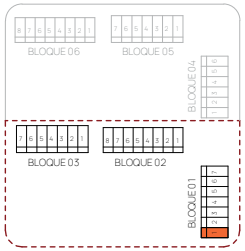


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

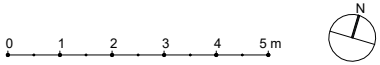
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	2.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	31.20m²
11	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	117.77m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**223.60m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**84.40m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**35.82m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**131.08m²**

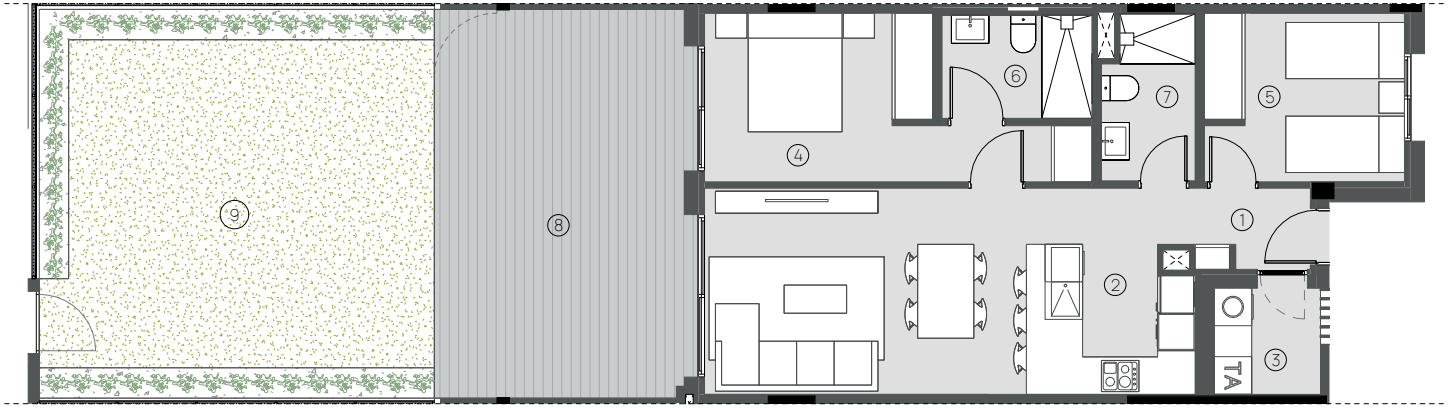


PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR



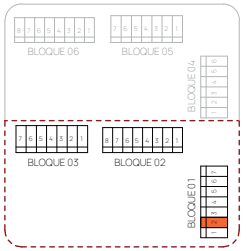
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 2 PB

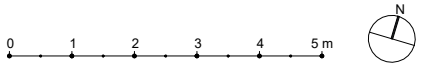


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.20m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.48m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.49m²**

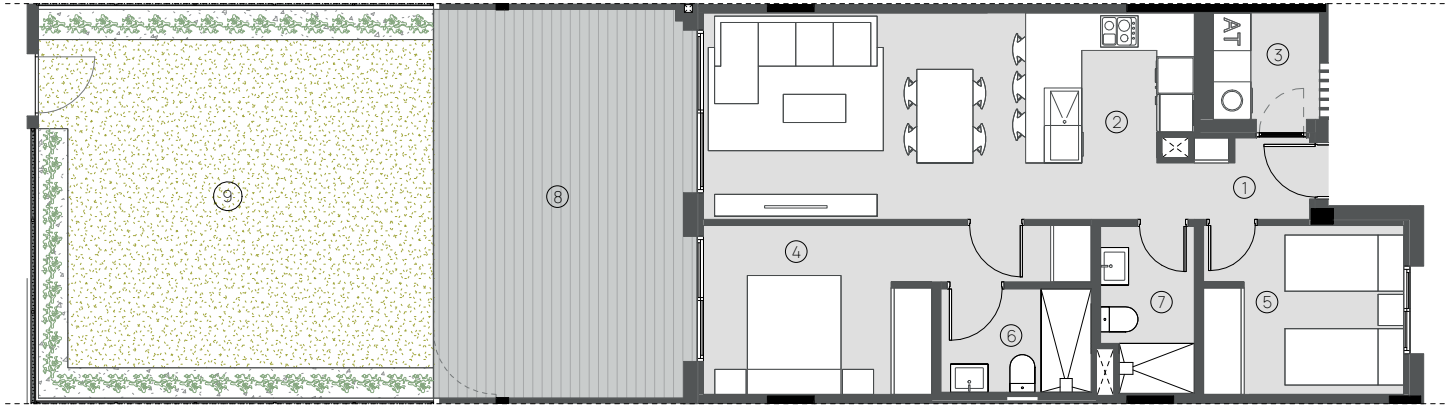


PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR



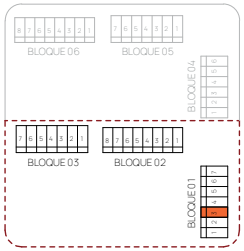
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 3 PB

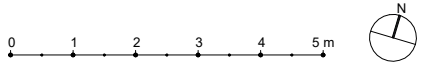


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.20m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.48m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.49m²**



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR



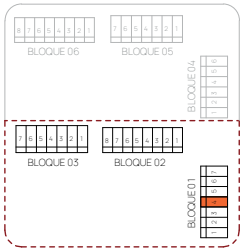
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 4 PB

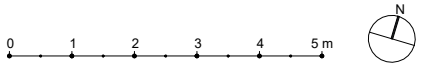


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.80m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.06m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.50m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.87m²**

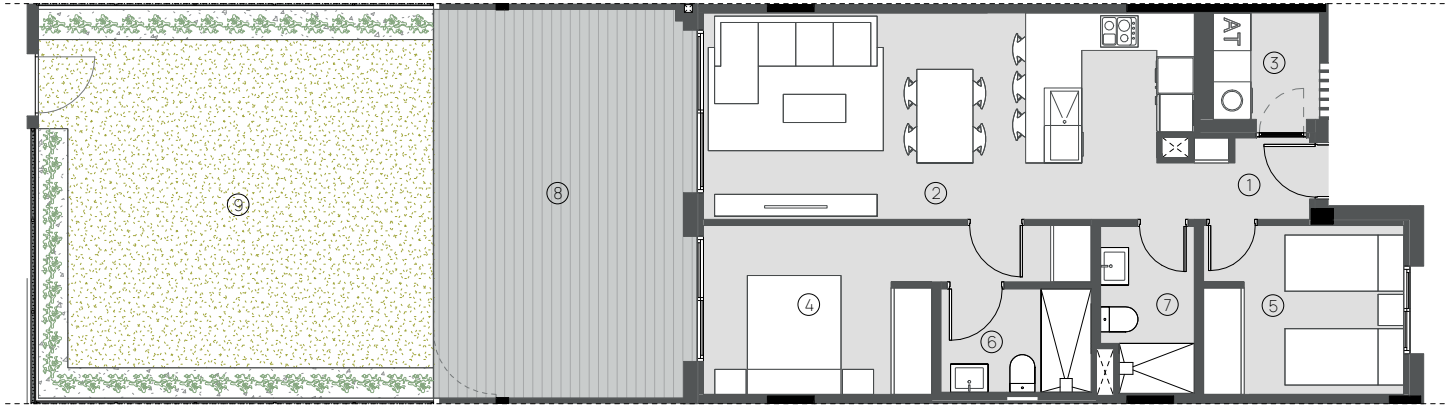


PLANTA BAJA /GROUND FLOOR



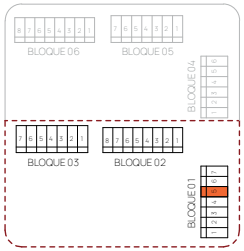
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 5 PB

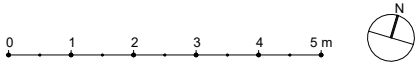


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.20m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.48m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.49m²**



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR



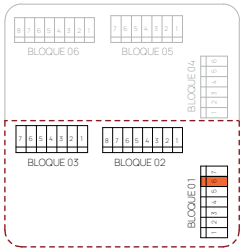
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 6 PB

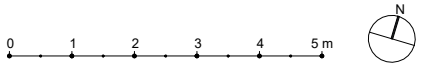


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.20m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.48m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.49m²**



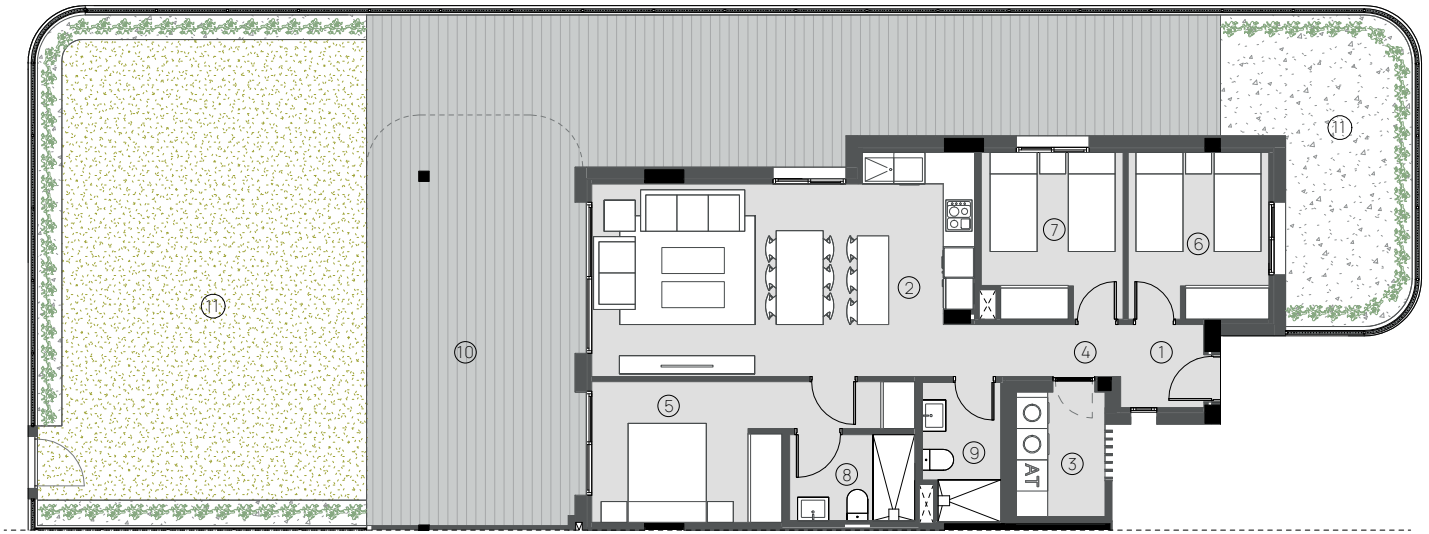
PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

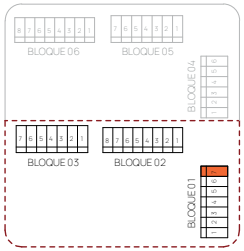
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 7 PB

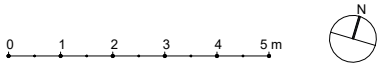


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	2.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	31.20m²
11	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	117.77m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**223.60m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**84.40m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**35.82m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**131.08m²**

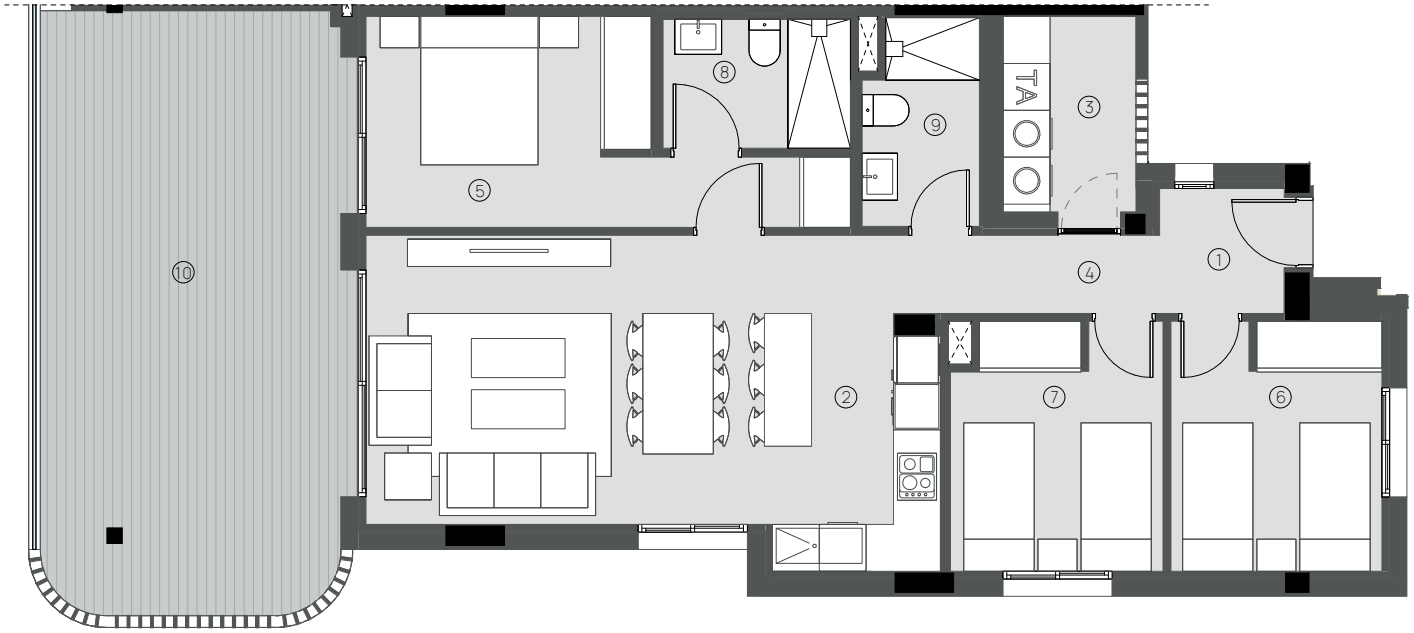


PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR



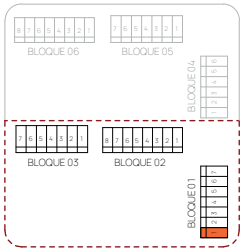
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 1 P1

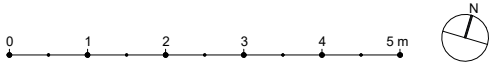


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	2.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**104.63m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**84.40m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**35.82m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**131.08m²**



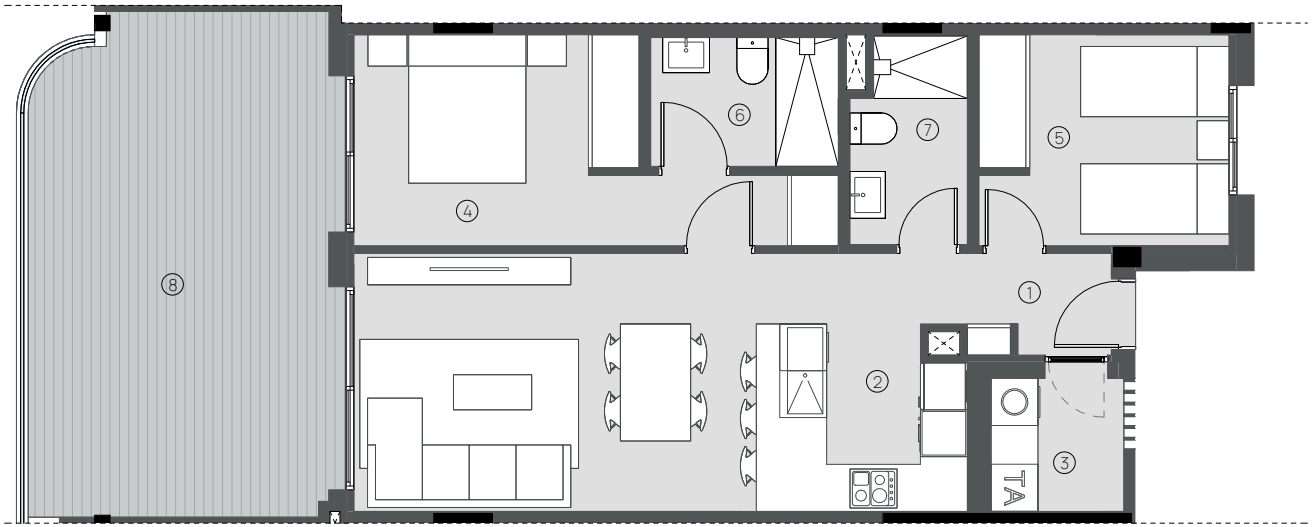
PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

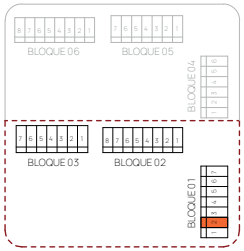
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 2 P1

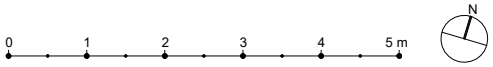


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.54m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.51m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.18m²**

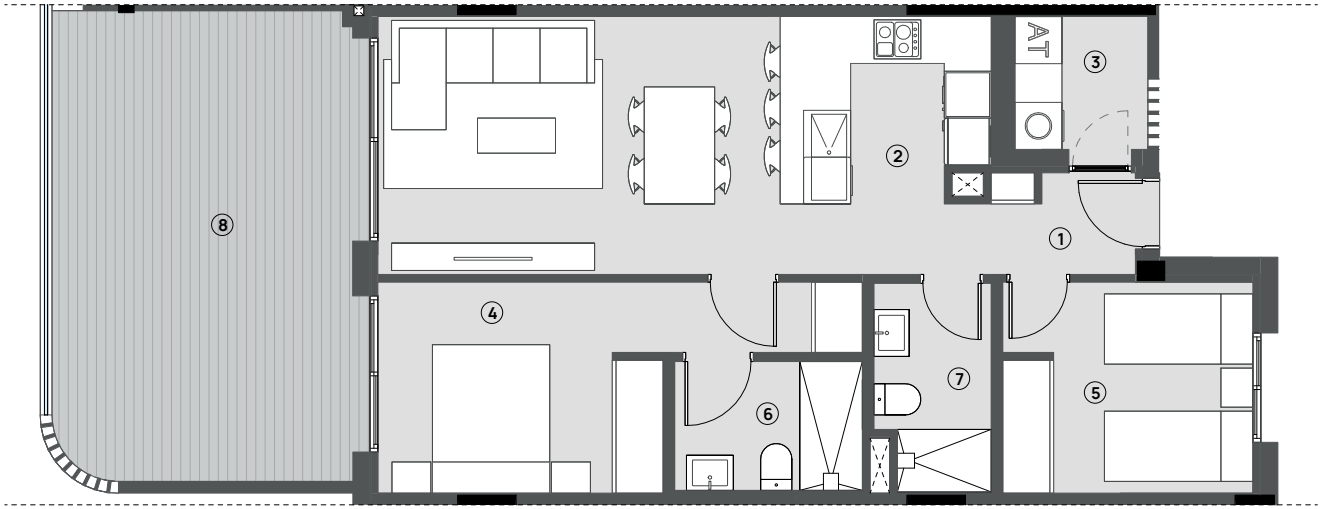


PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR



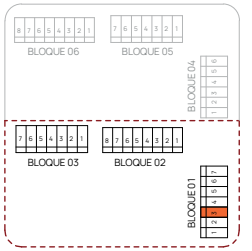
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 3 P1

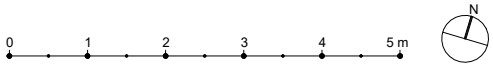


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**82.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**27.54m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.44m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**101.79m²**



PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR

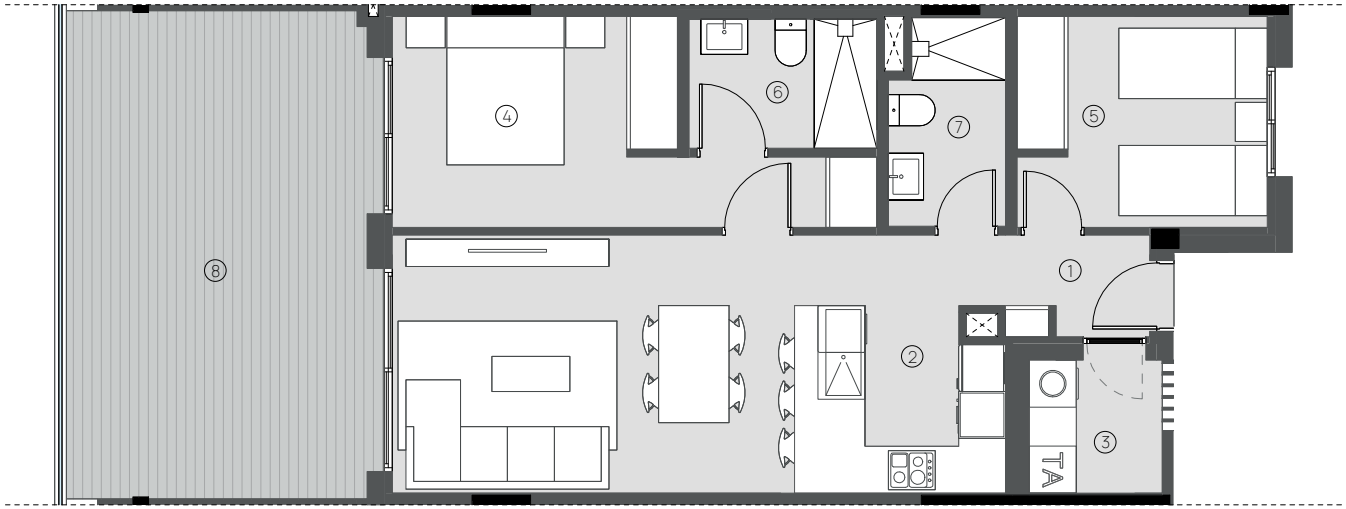


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

suelo

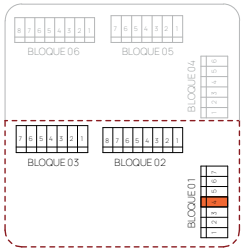
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

4 P1

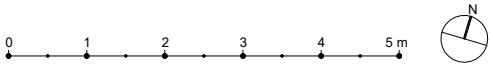


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.28m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.50m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.87m²**

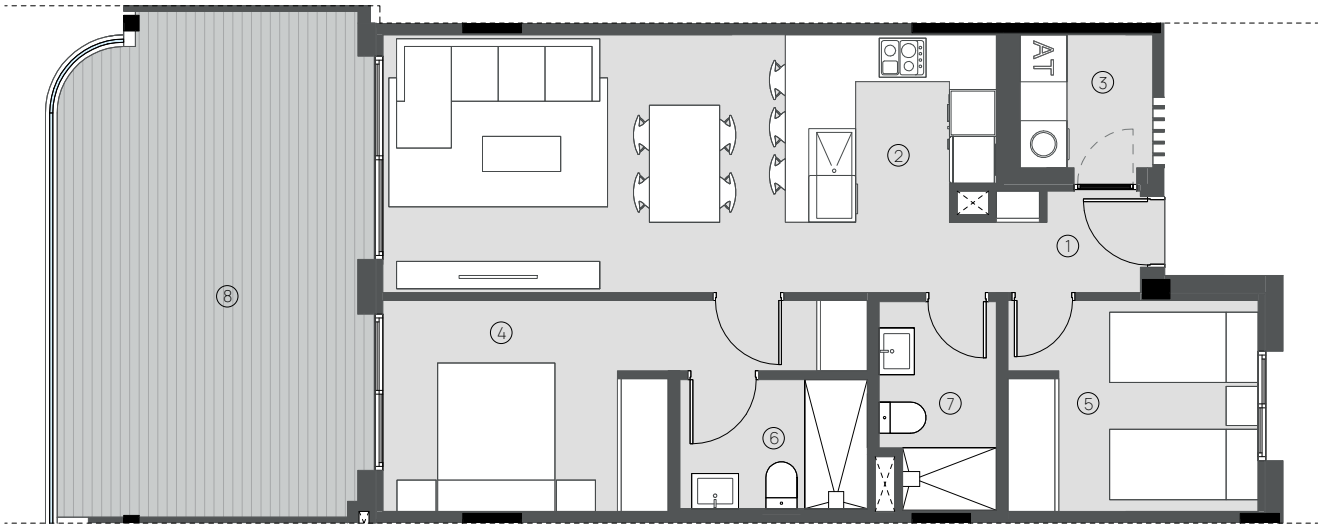


PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR



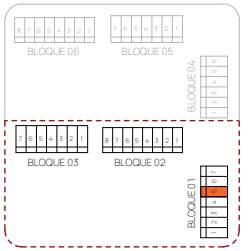
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 5 P1

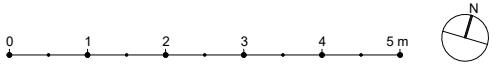


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.54m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.51m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.18m²**



PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR

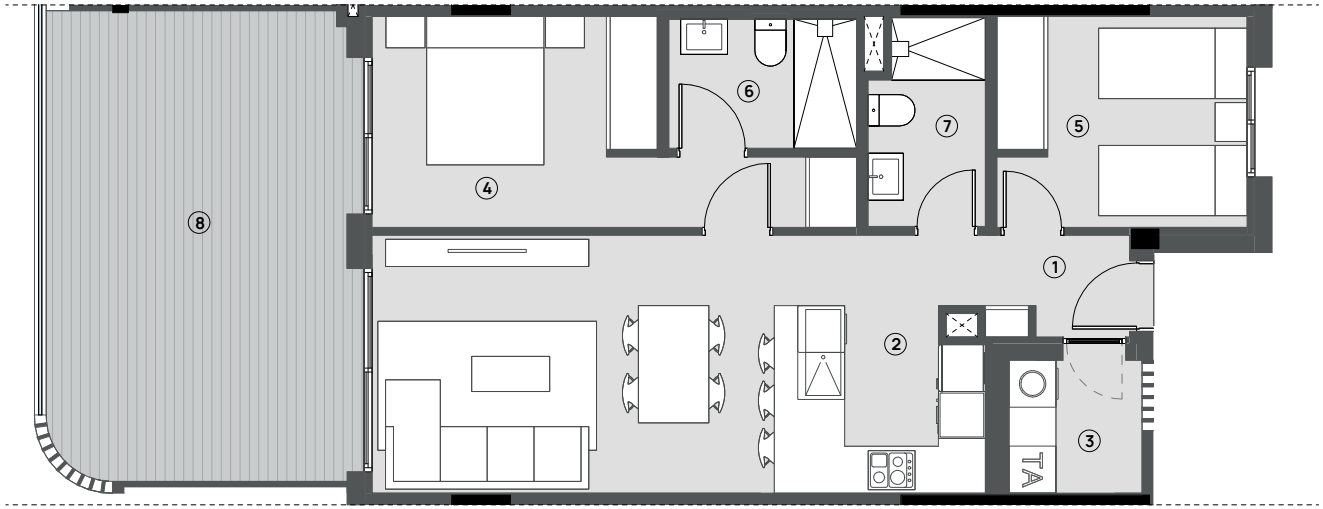


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

suelo

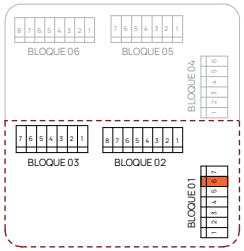
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

6 P1

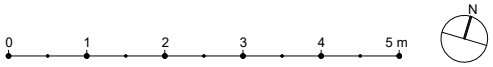


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**82.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**27.54m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.44m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**101.79m²**

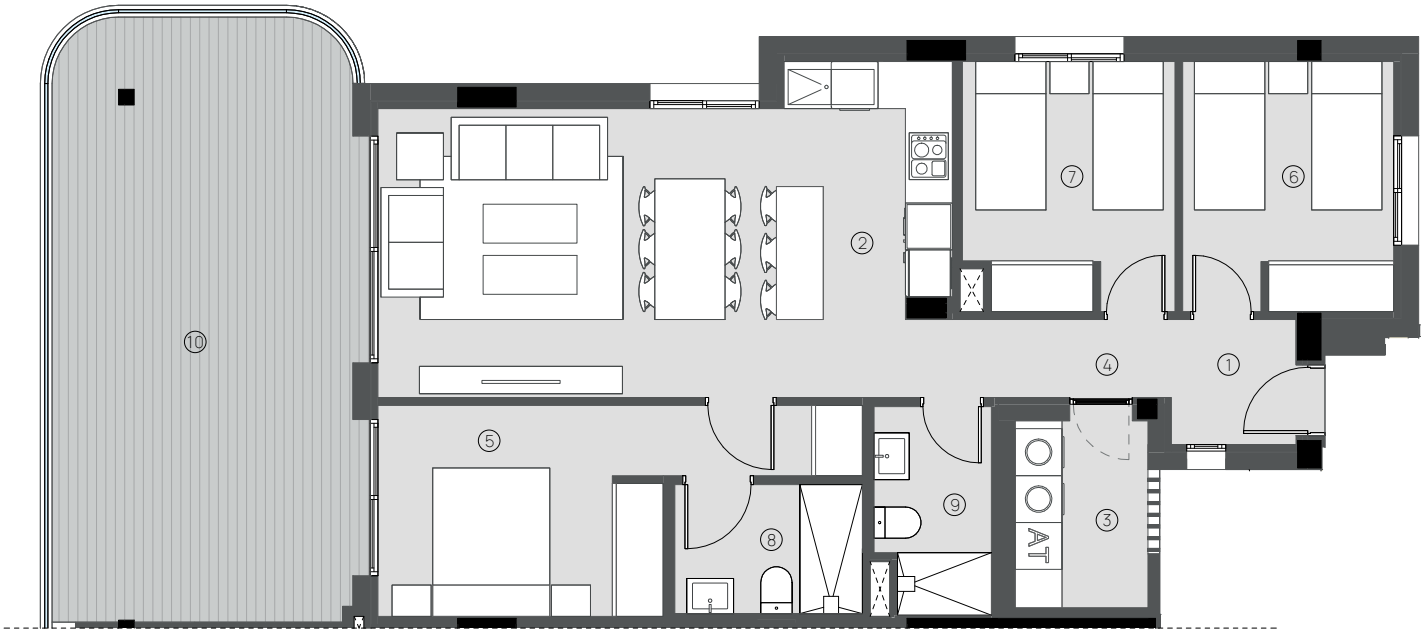


PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR



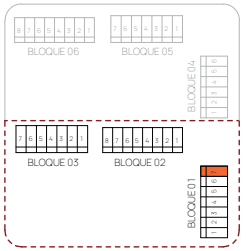
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 7 P1

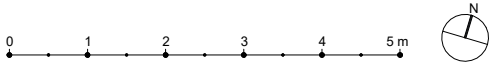


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	2.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**104.63m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**84.40m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**35.82m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**131.08m²**



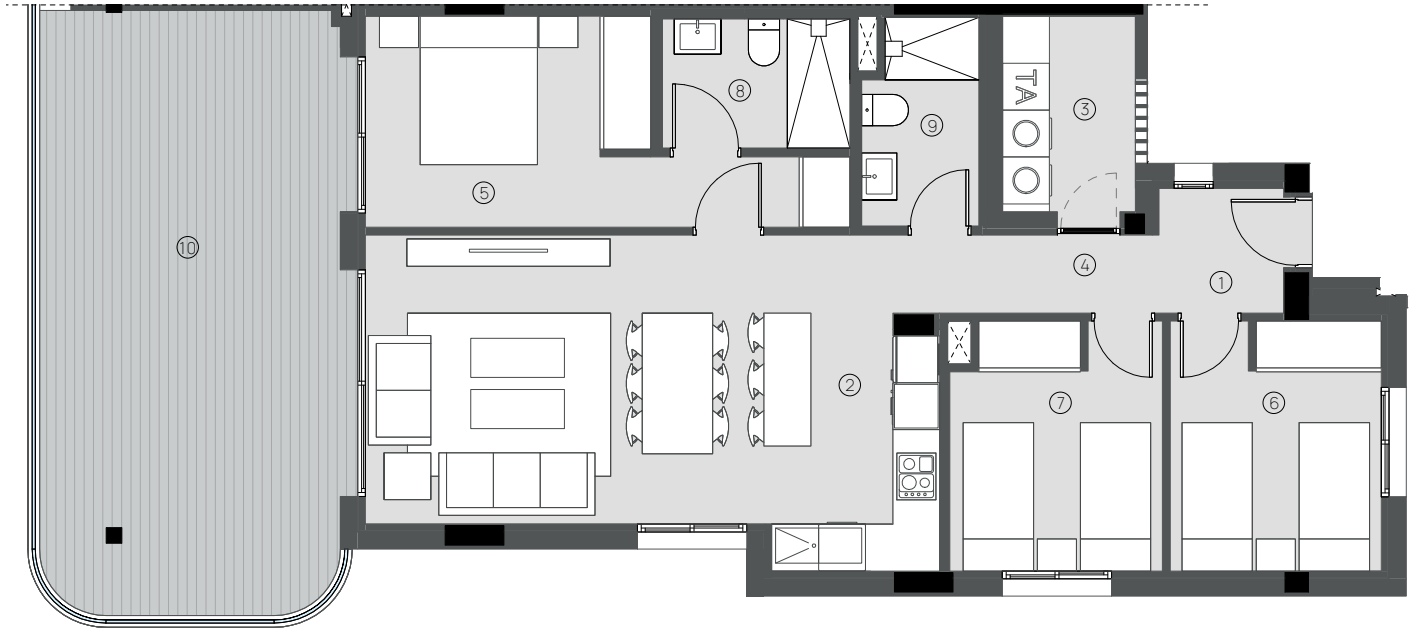
PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

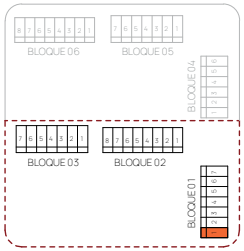
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 1 P2

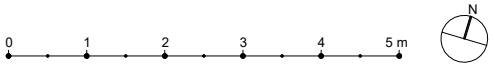


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	2.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**104.63m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**84.40m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**35.82m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**131.08m²**

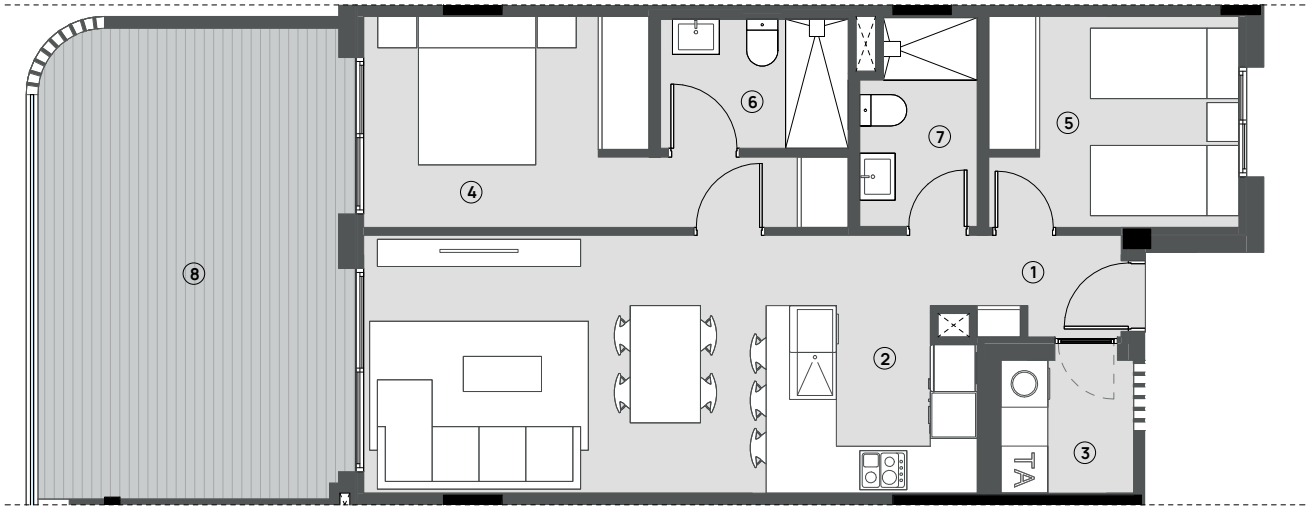


PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



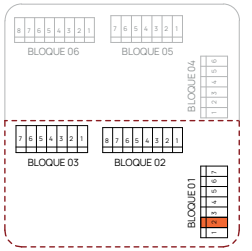
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 2 P2

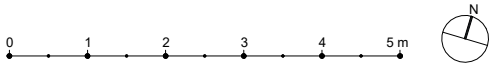


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**82.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**27.54m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.44m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**101.79m²**



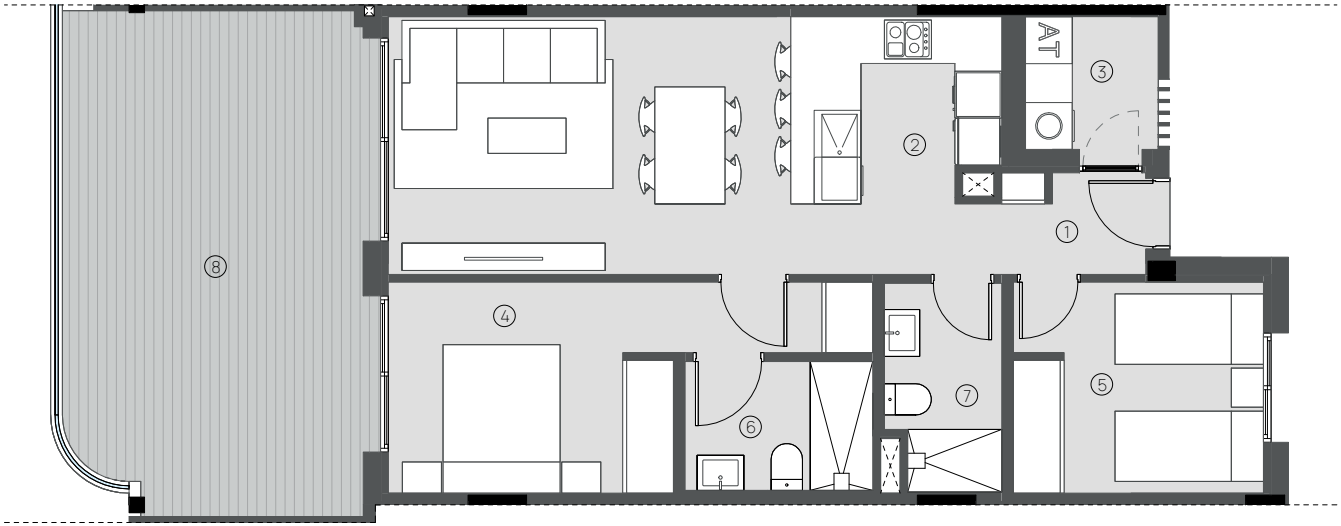
PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

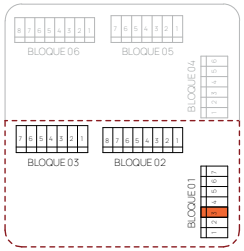
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 3 P2

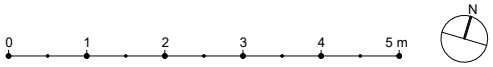


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.54m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.51m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.18m²**

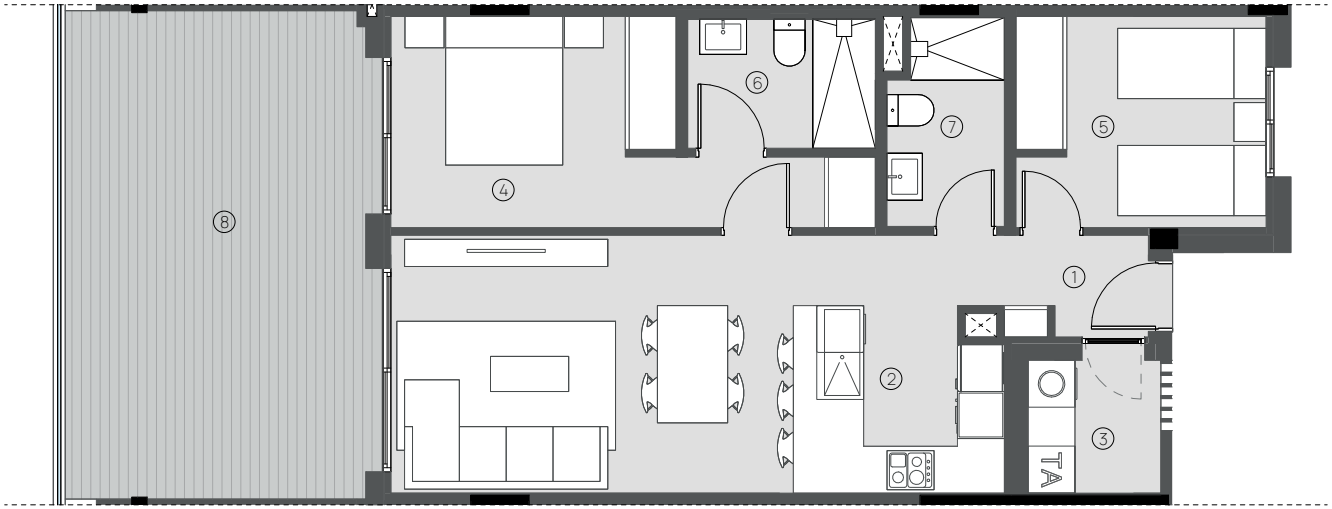


PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



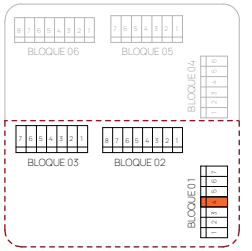
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 4 P2

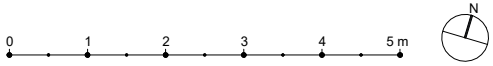


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.28m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.50m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.87m²**



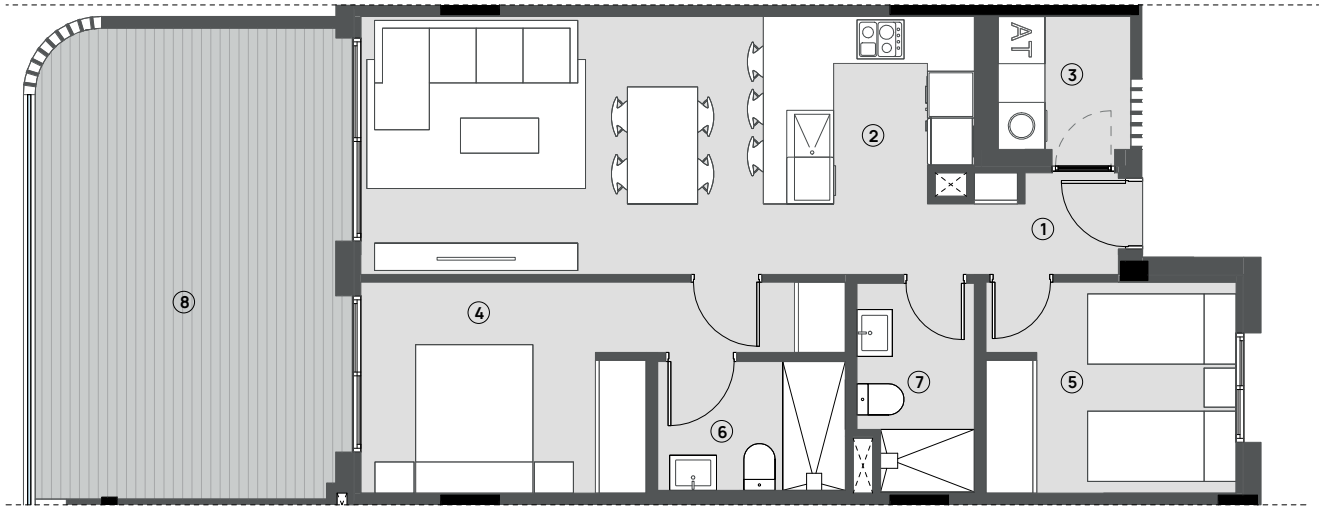
PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

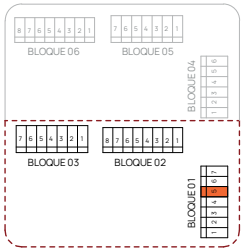
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 5 P2

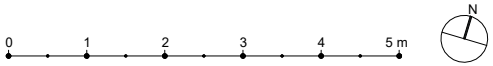


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**82.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**27.54m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.44m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**101.79m²**

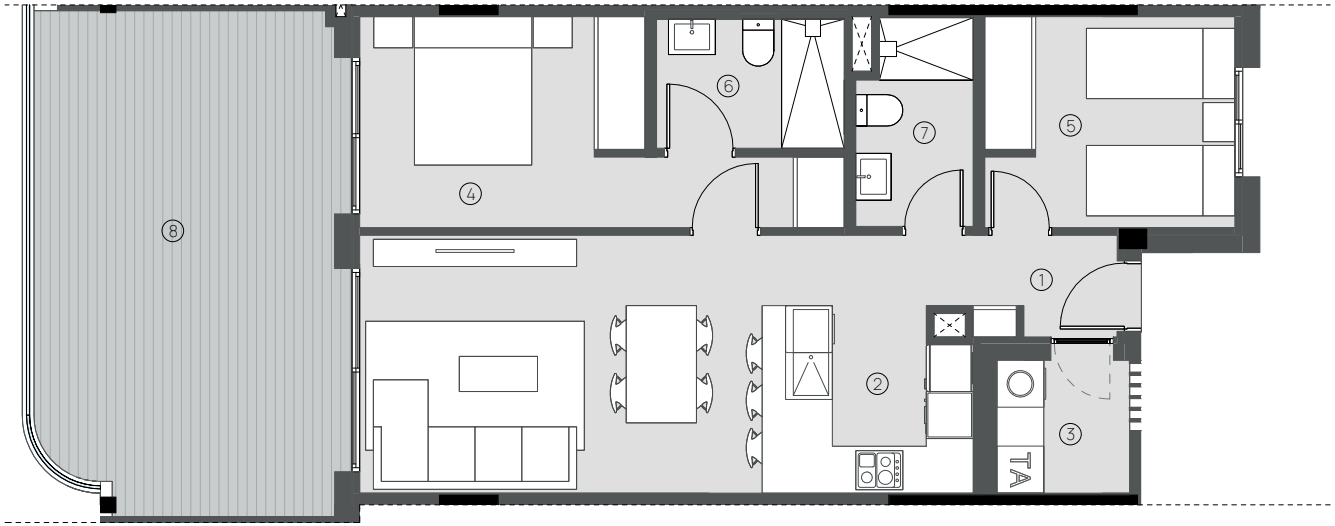


PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



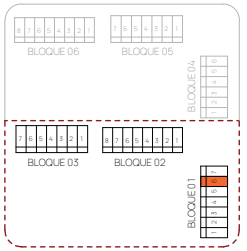
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 6 P2

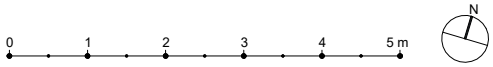


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.54m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.51m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.18m²**



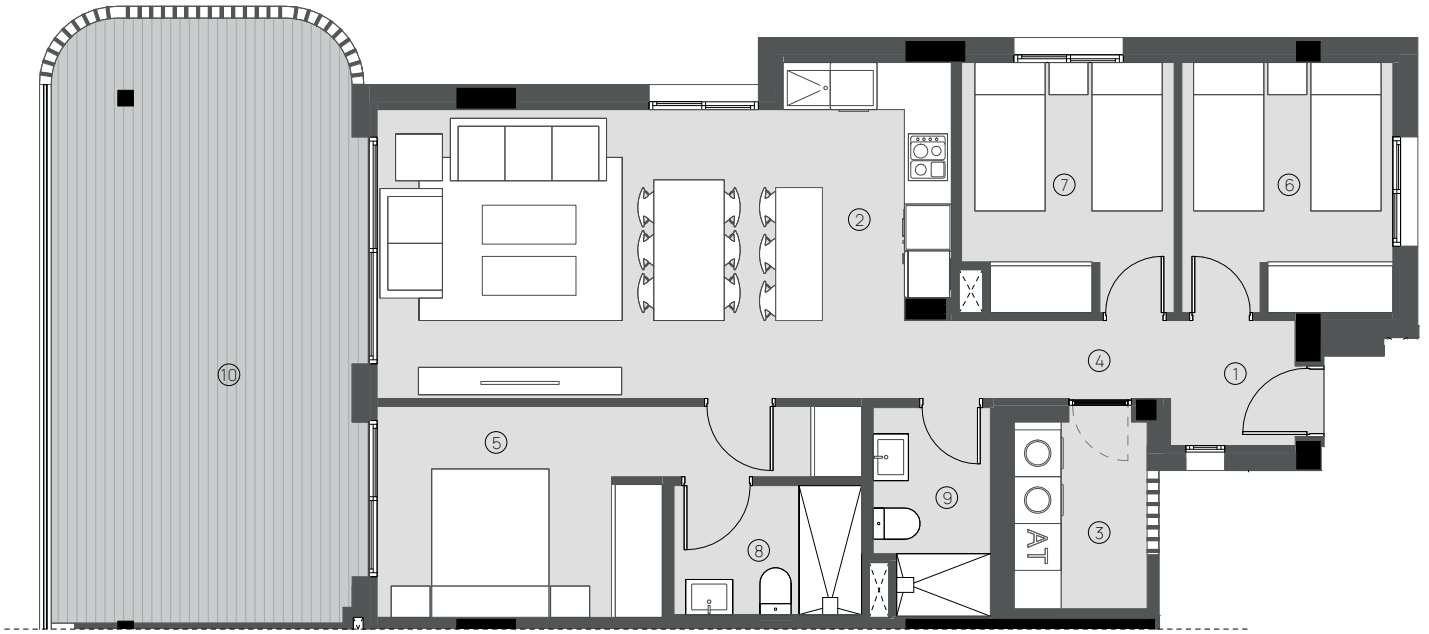
PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

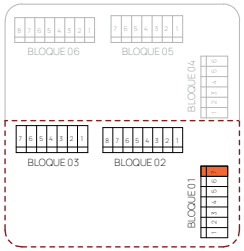
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 7 P2

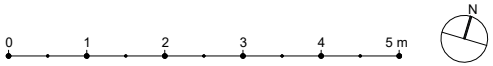


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	2.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**104.63m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**84.40m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**35.82m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**131.08m²**

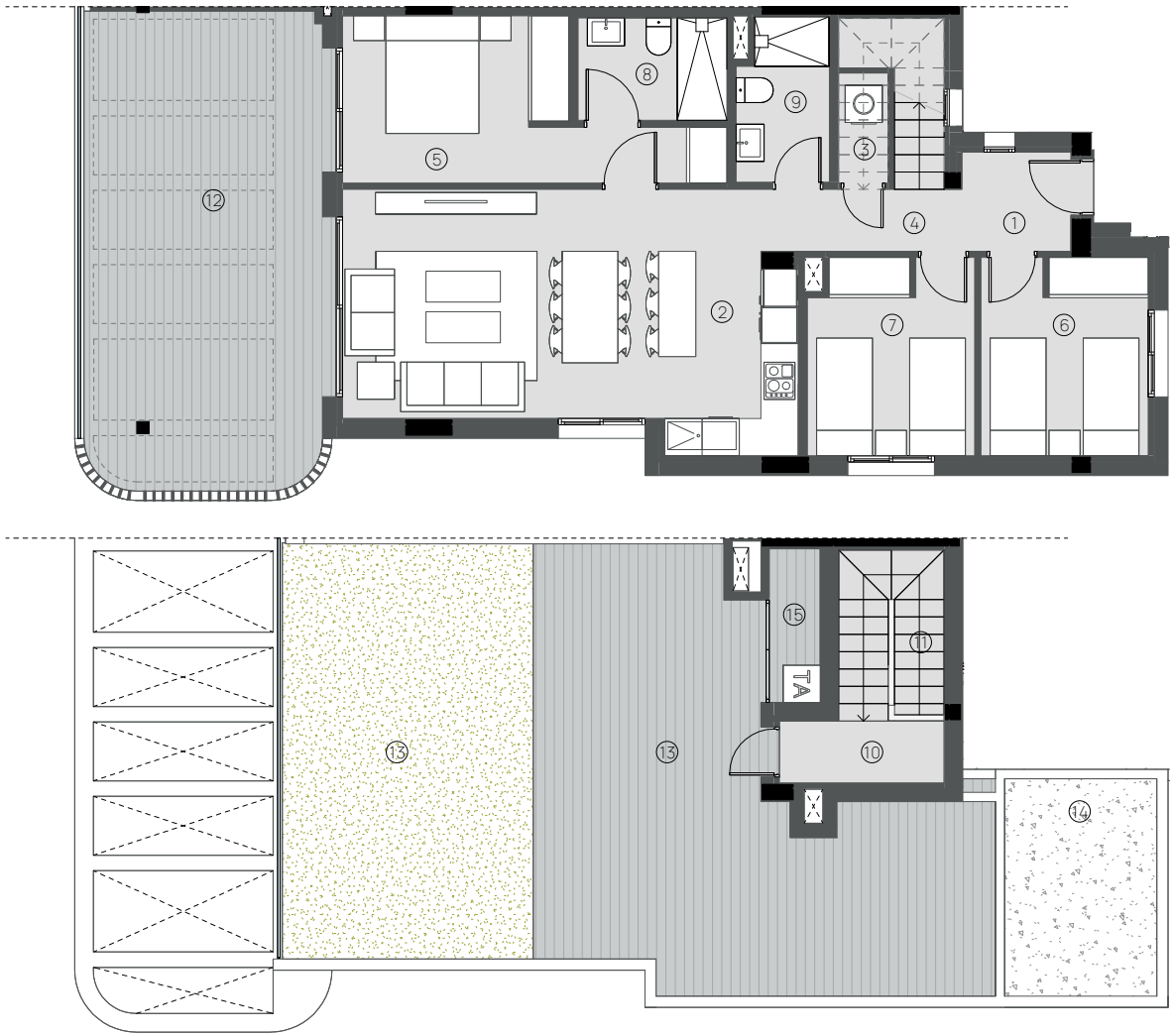


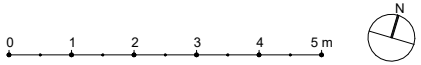
PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

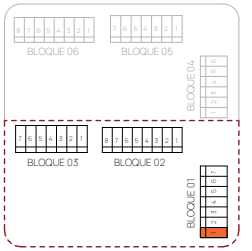
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 1 PA





SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.72m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.49m²
4	PASO / HALLWAY	2.65m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
10	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	2.65m²
11	ESCALERAS / STAIRS	4.50m²
12	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	30.00m²
13	SOLARIUM / SOLARIUM	62.44m²
14	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	8.39m²
15	ALMACENAJE / STORAGE	2.25m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**182.11m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**100.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.67m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**111.23m²**

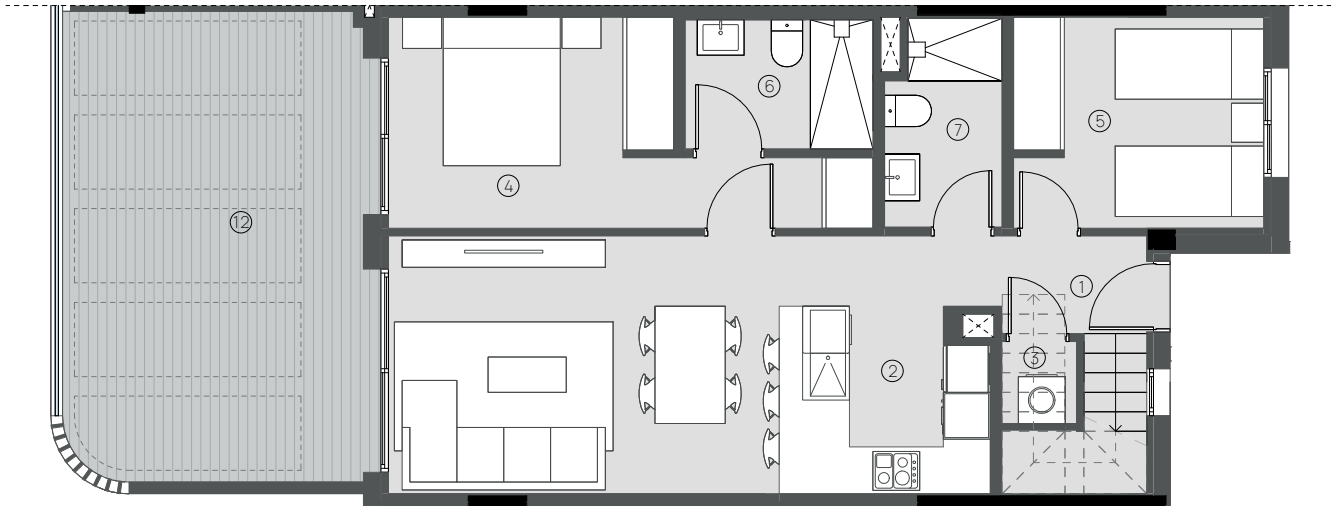


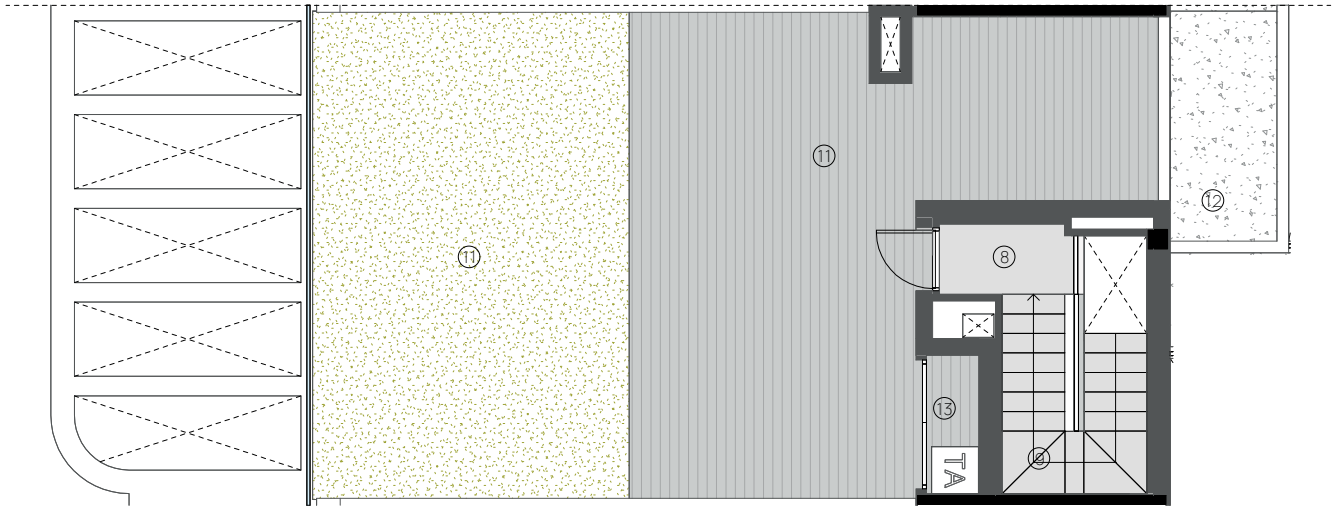
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

plans

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

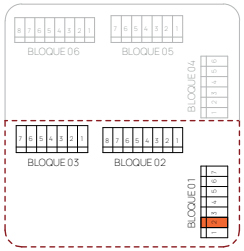
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 2PA



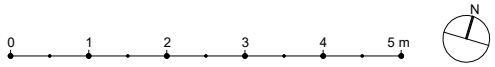


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	23.04m²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**144.24m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.21m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**85.56m²**

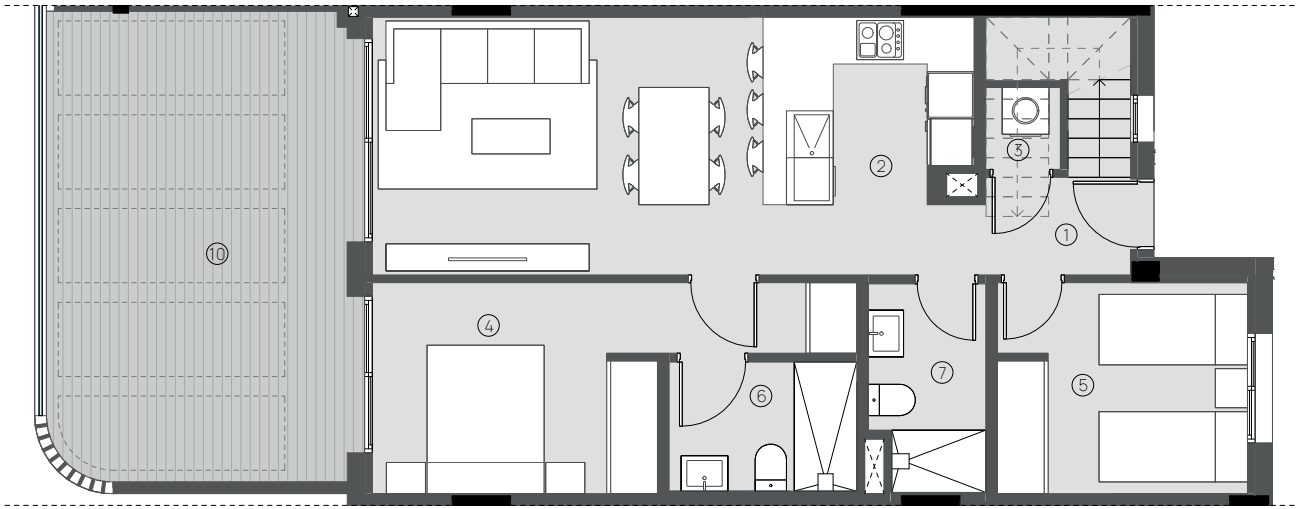


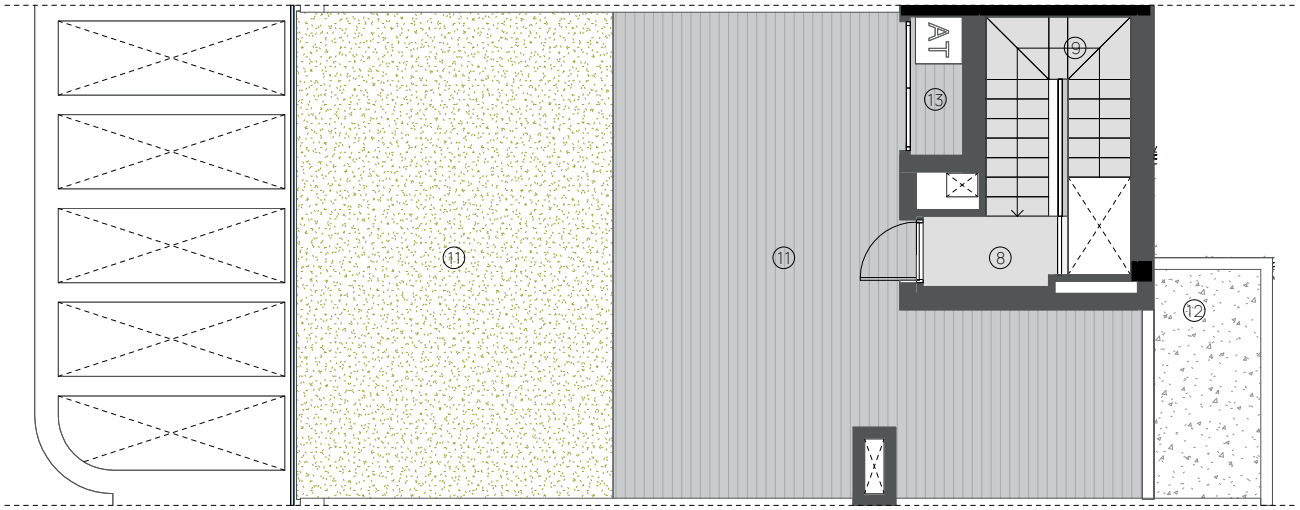
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 3PA





0 1 2 3 4 5 m

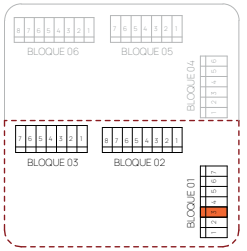
N

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	23.04m²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**144.24m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.21m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**85.56m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

plans

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

plans

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

4PA

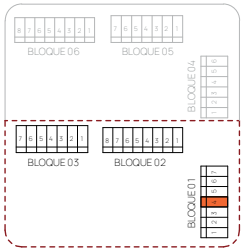


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

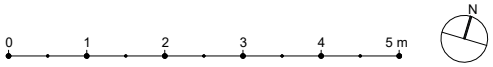
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	24.06m²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**145.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.21m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**85.56m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR



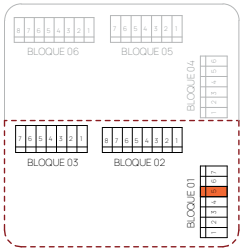
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 5PA



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	24.32m²
11	SOLARIUM/ SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**145.52m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.21m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREA	**85.56m²**



PLANTA BAJA /GROUND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

6PA

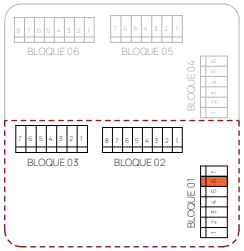


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

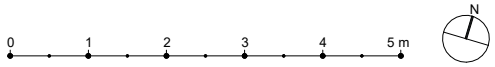
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	24.32m²
11	SOLARIUM/ SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**145.52m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.21m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREA	**85.56m²**

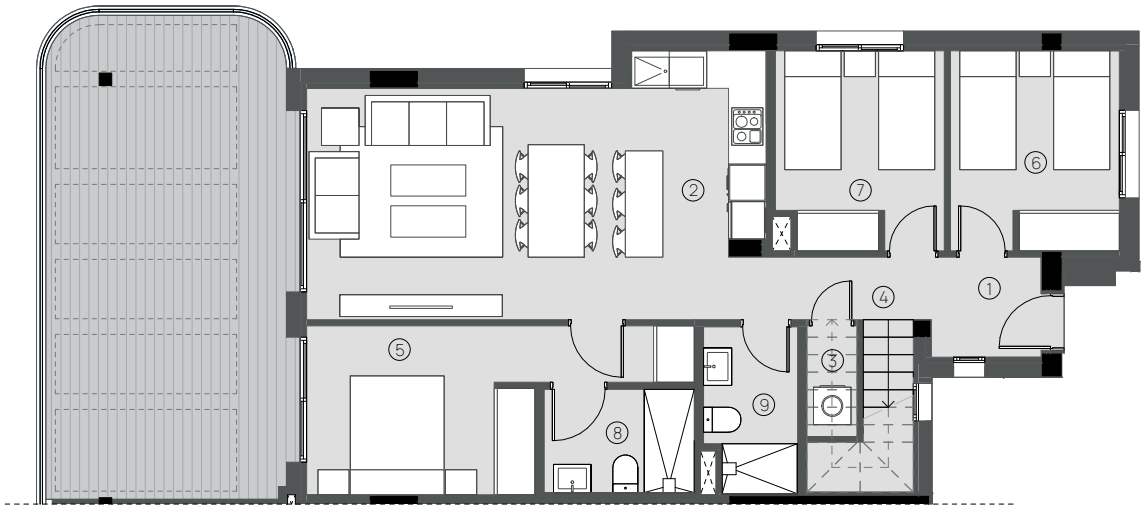


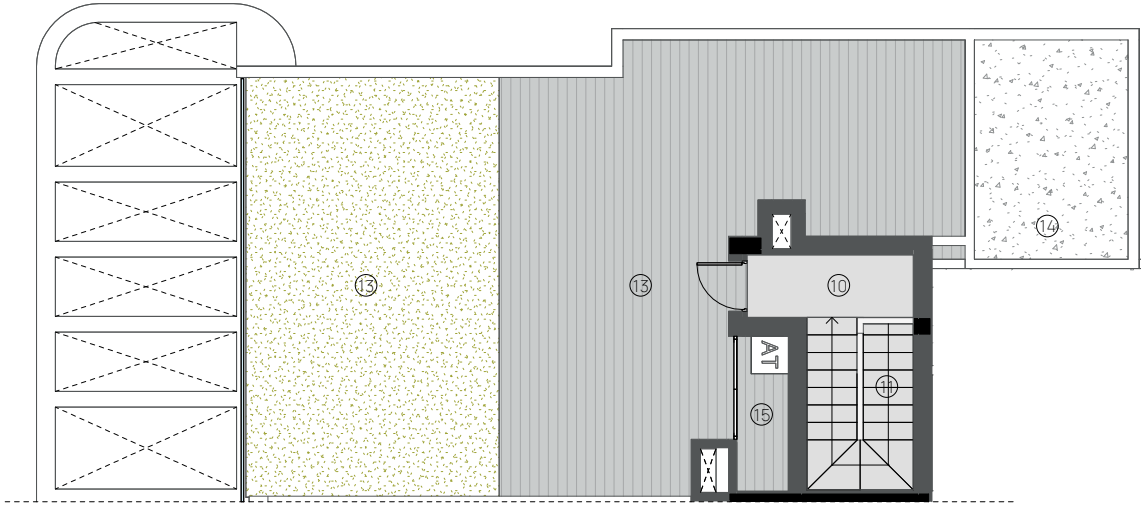
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

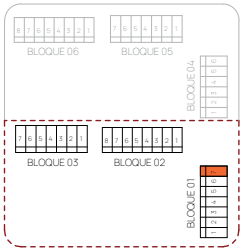
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 7 PA





SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.72m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.49m²
4	PASO / HALLWAY	2.65m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
10	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	2.65m²
11	ESCALERAS / STAIRS	4.50m²
12	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	30.00m²
13	SOLARIUM / SOLARIUM	62.44m²
14	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	8.39m²
15	ALMACENAJE / STORAGE	2.25m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**182.11m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**100.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.67m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**111.23m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

plans

PLANTAS BLOQUE 02

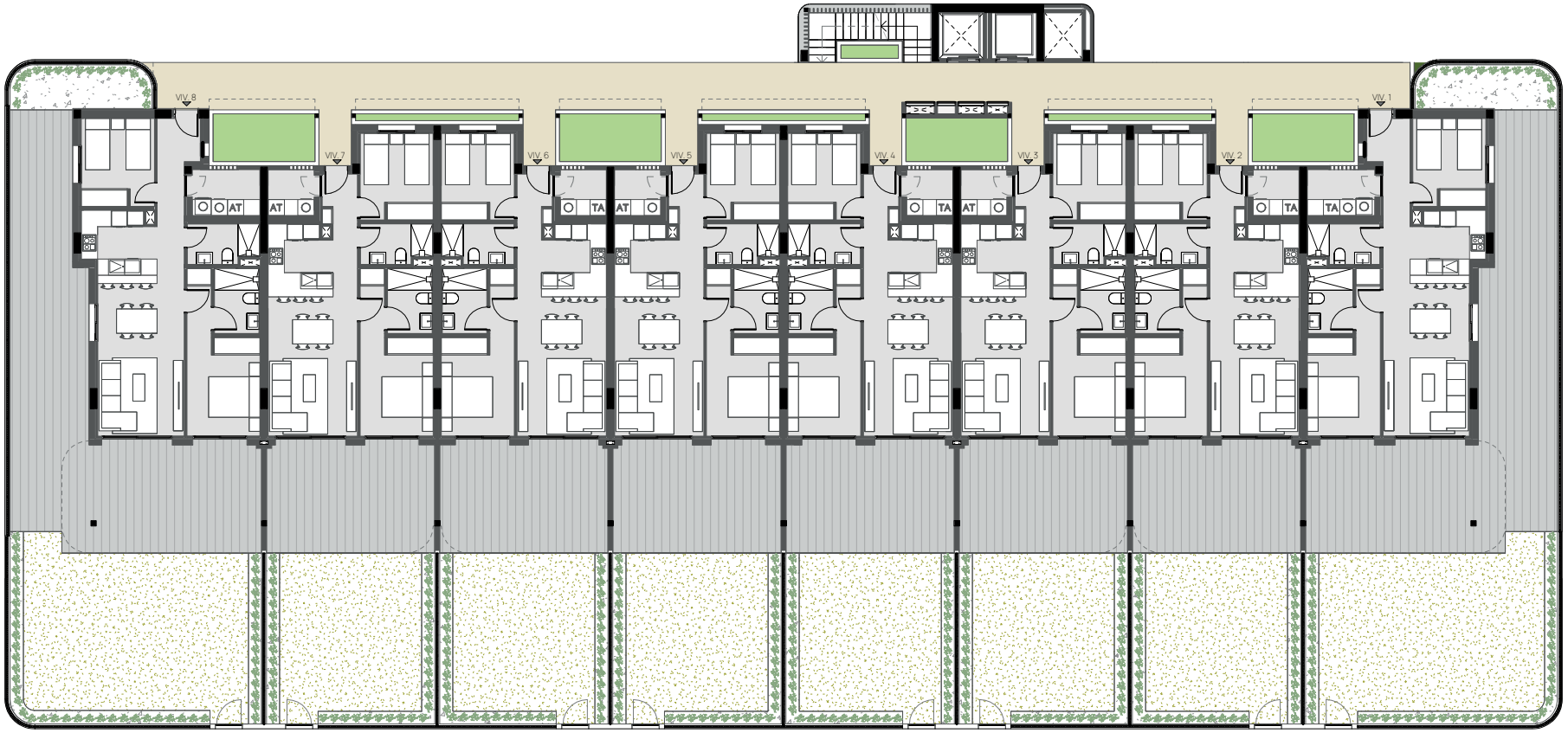
BLOCK 02 FLOOR PLANS

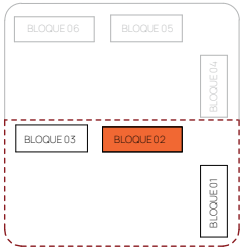


plans

38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

PLANTA BAJA
GROUND FLOOR B02





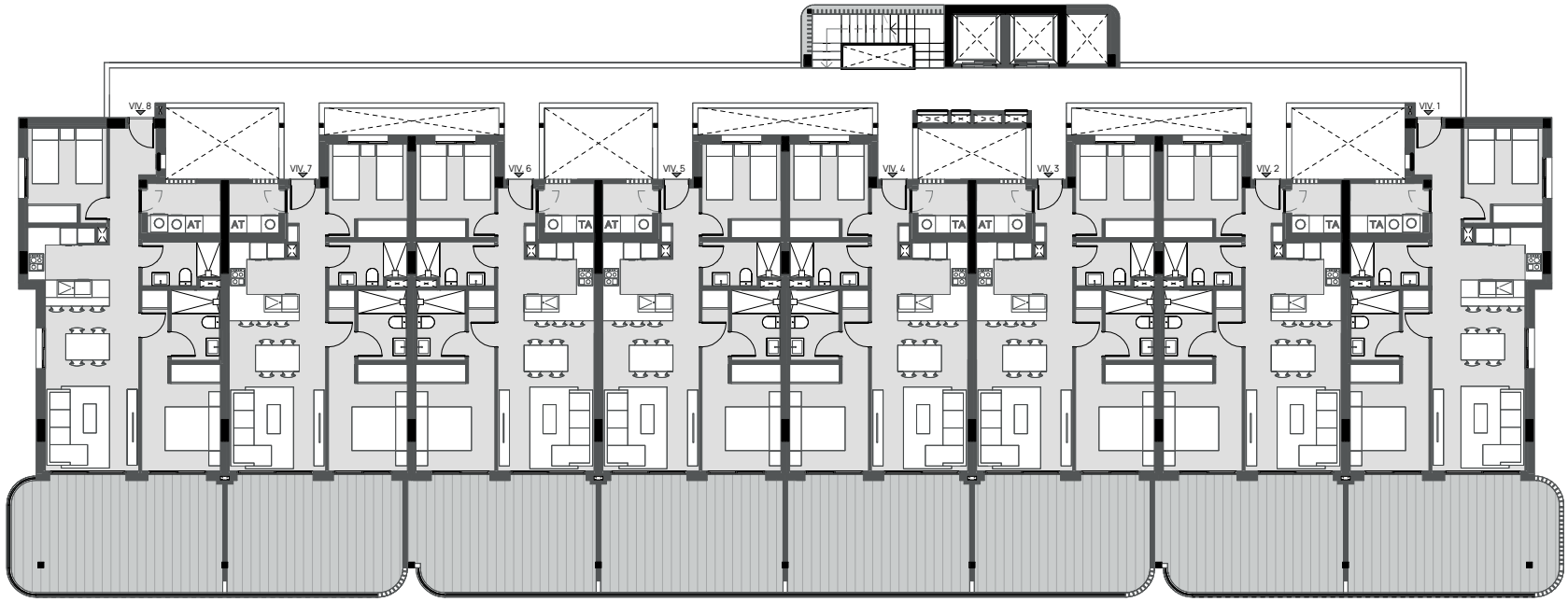
PLANTA BAJA
/ GROUND FLOOR

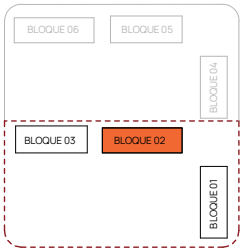
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

PLANTA PRIMERA
FIRST FLOOR B02





PLANTA PRIMERA
/ FIRST FLOOR

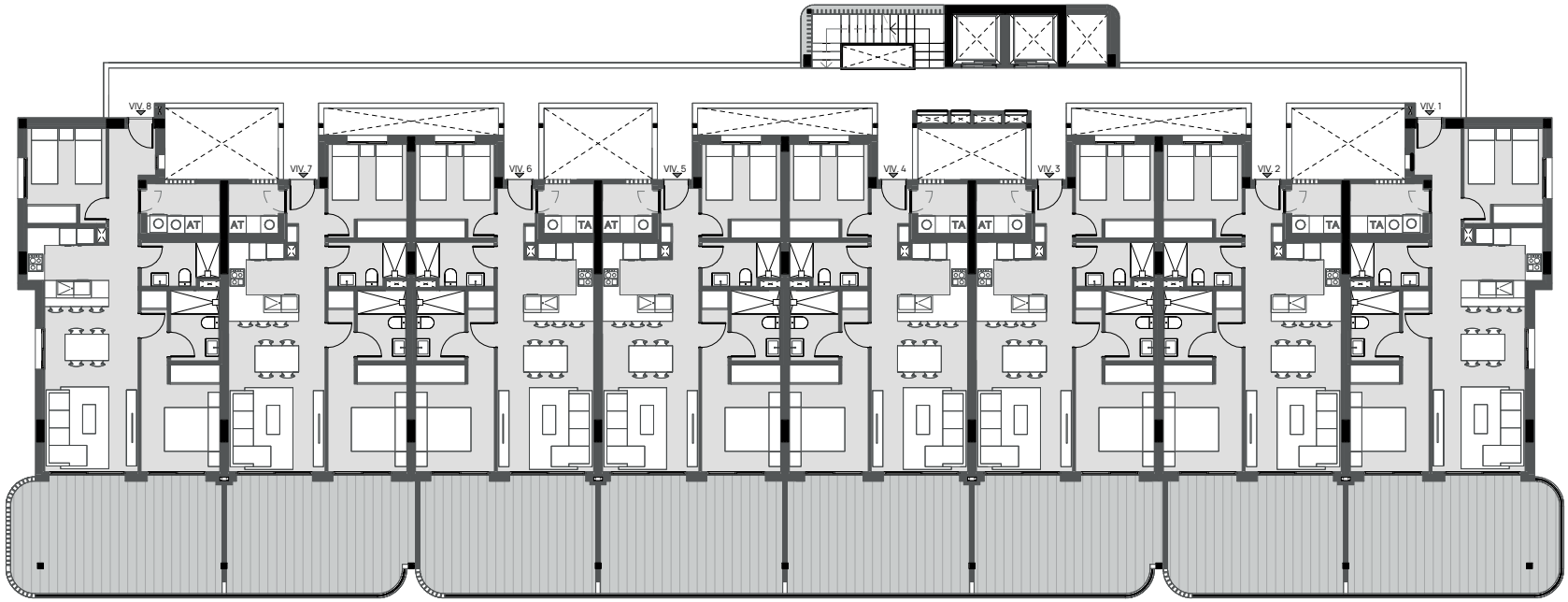
0 1 2 3 4 5 m

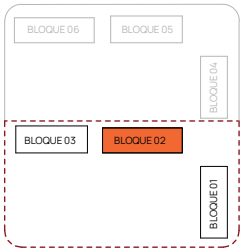
N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

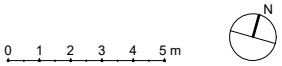
38°00´11.5"N 0°41´23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

plans



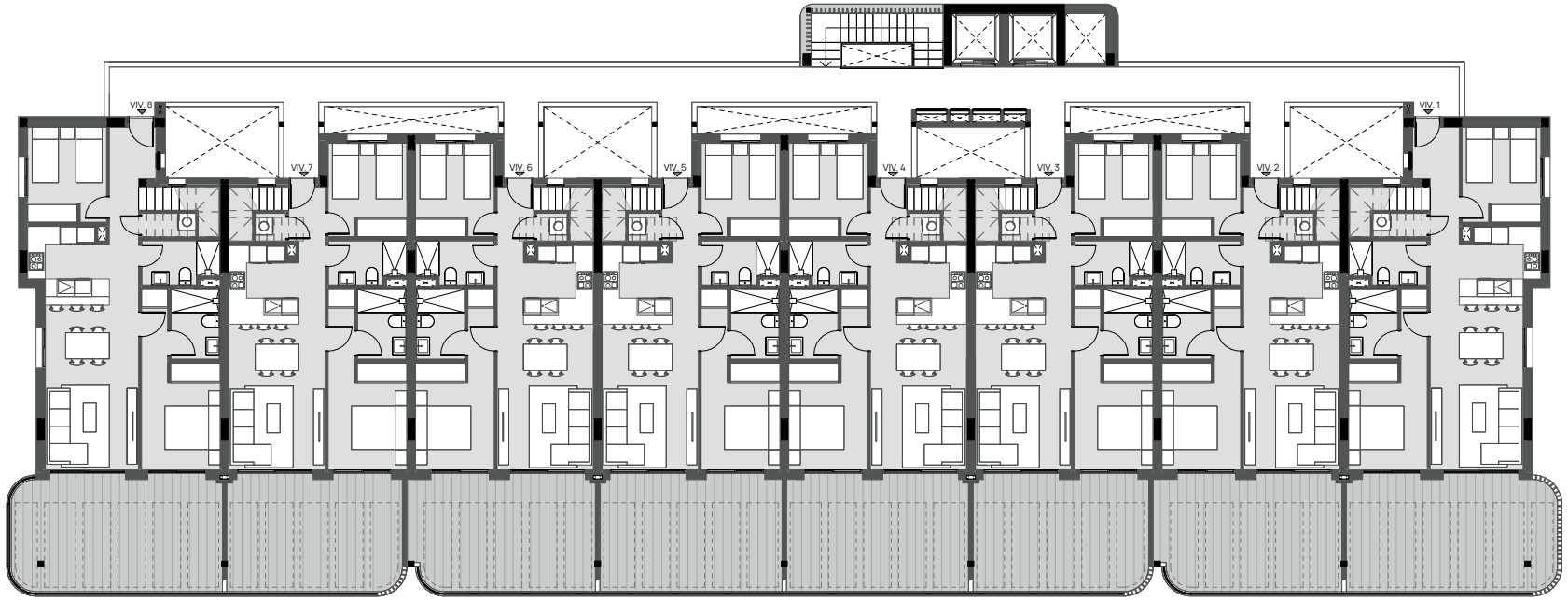


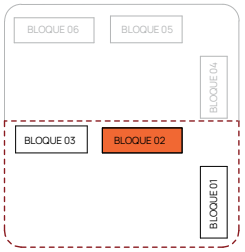
PLANTA SEGUNDA
/ SECOND FLOOR



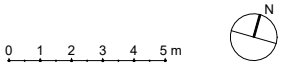
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

PLANTA ÁTICO
PENTHOUSE FLOOR
B02





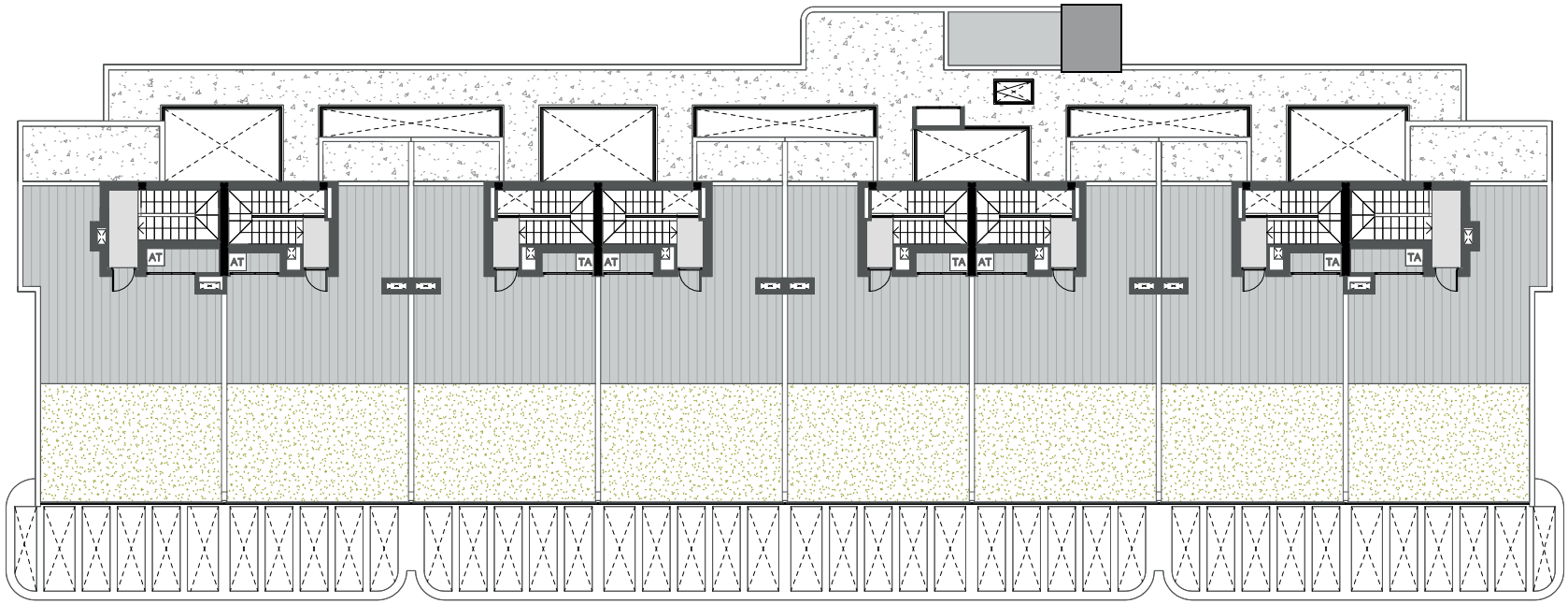
PLANTA ÁTICO
/ PENTHOUSE FLOOR

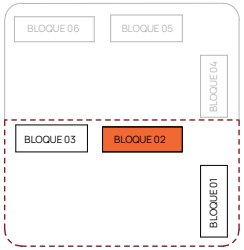


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

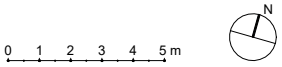
plans

Plans





PLANTA SOLÁRIUM
/ SOLARIUM FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

PLANTAS DE TIPOLOGÍAS B02

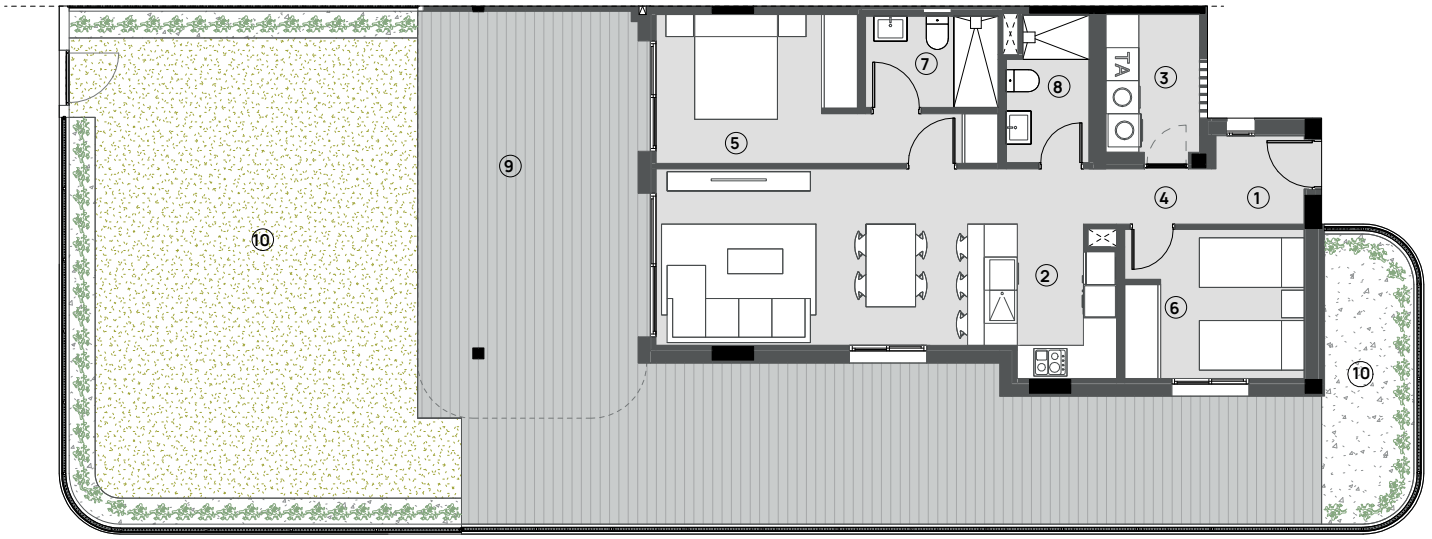
HOUSING TYPES FLOOR PLANS B02

plans

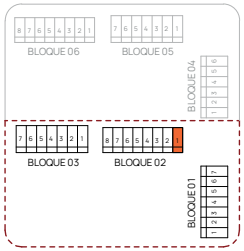
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 1 PB

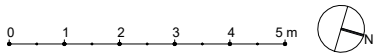
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	27.50m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	1.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.71m²
7	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
8	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m²
9	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	29.19m²
10	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	106.91m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**200.70m²**



SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**72.84m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**33.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**9.91m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**116.61m²**



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR



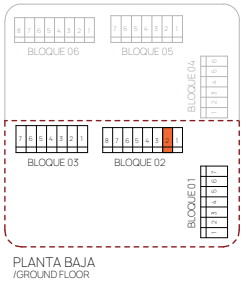
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 2 PB

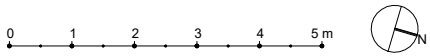


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.20m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.82m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.83m²**



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR



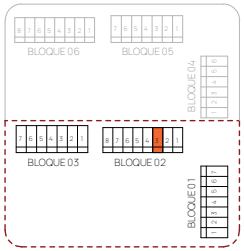
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 3 PB

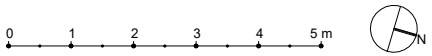


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.20m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.82m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.83m²**

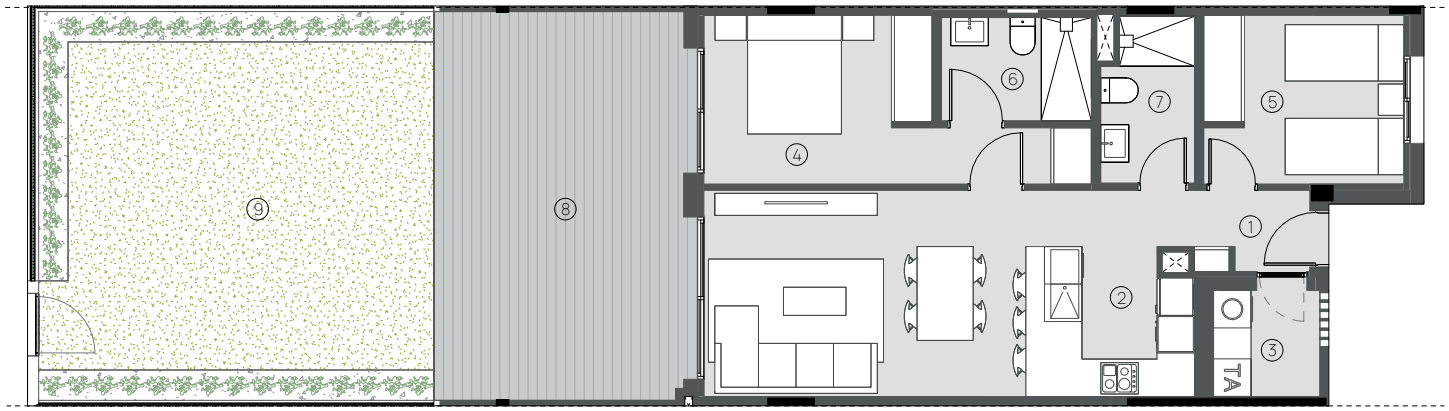


PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR



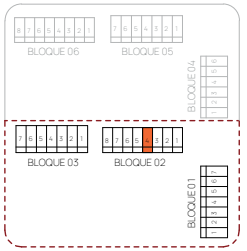
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 4 PB



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.80m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.06m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.84m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.21m²**



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

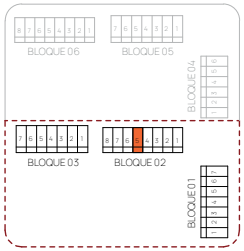
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 5 PB

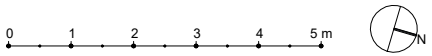


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.80m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.06m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.84m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.21m²**



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

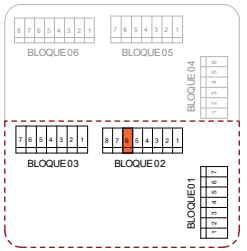
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

6 PB



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.20m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.82m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.83m²**



PLANTA BAJA
/ GROUND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

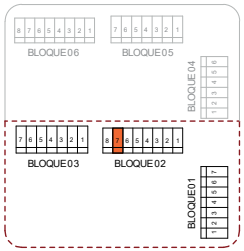
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 7 PB



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.20m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.82m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.83m²**



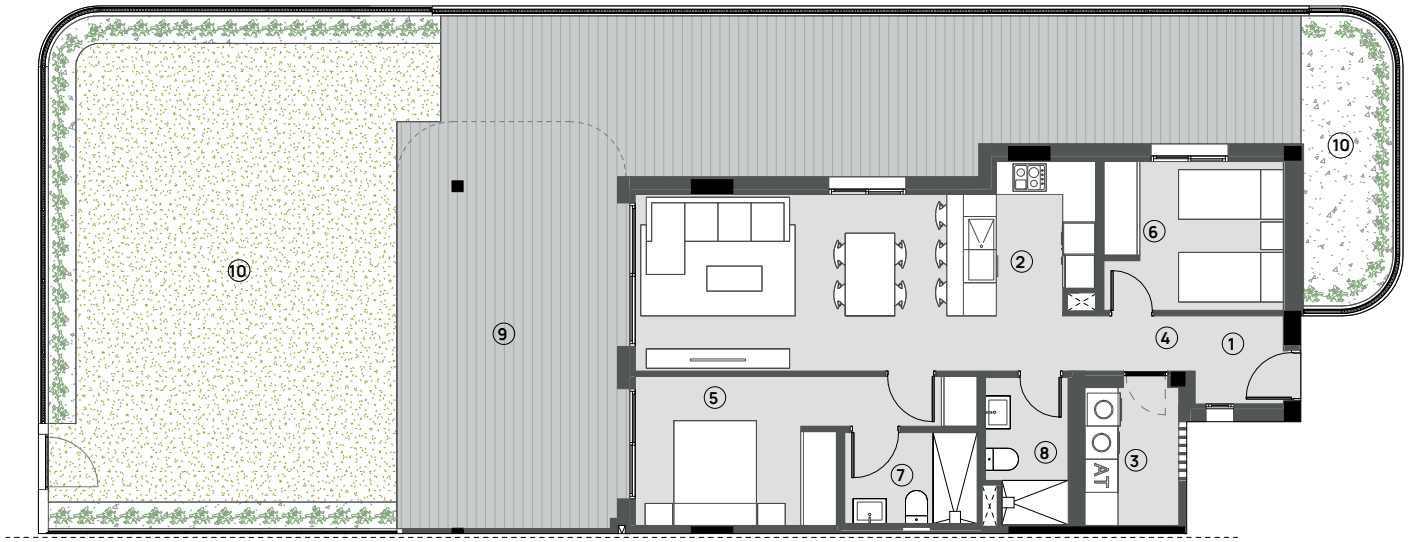
PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

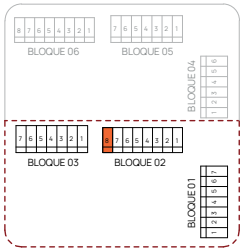
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 8 PB



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	27.50m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	1.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.71m²
7	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
8	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m²
9	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	29.19m²
10	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	106.91m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**200.70m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**72.84m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**33.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**9.91m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**116.61m²**



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

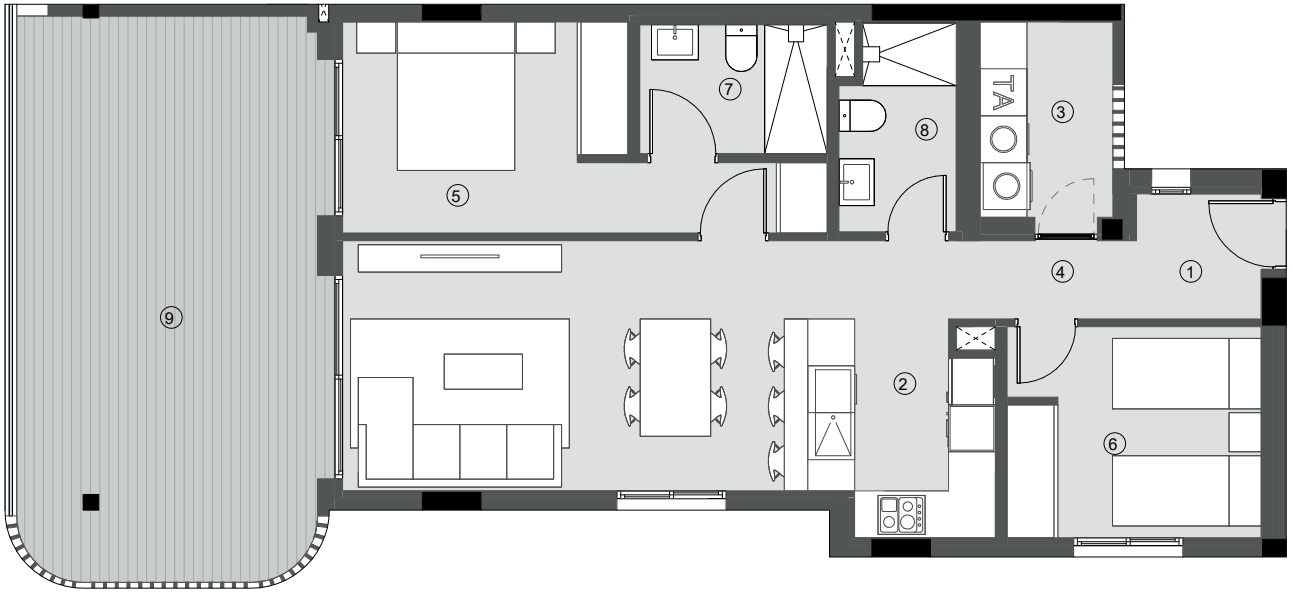
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

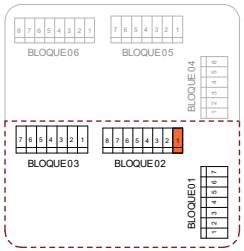
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 1 P1

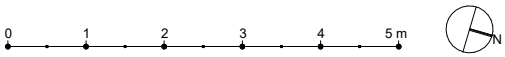


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	27.50m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	1.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.71m²
7	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
8	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
9	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	28.00m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**92.60m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**72.84m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**33.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**9.91m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**116.61m²**

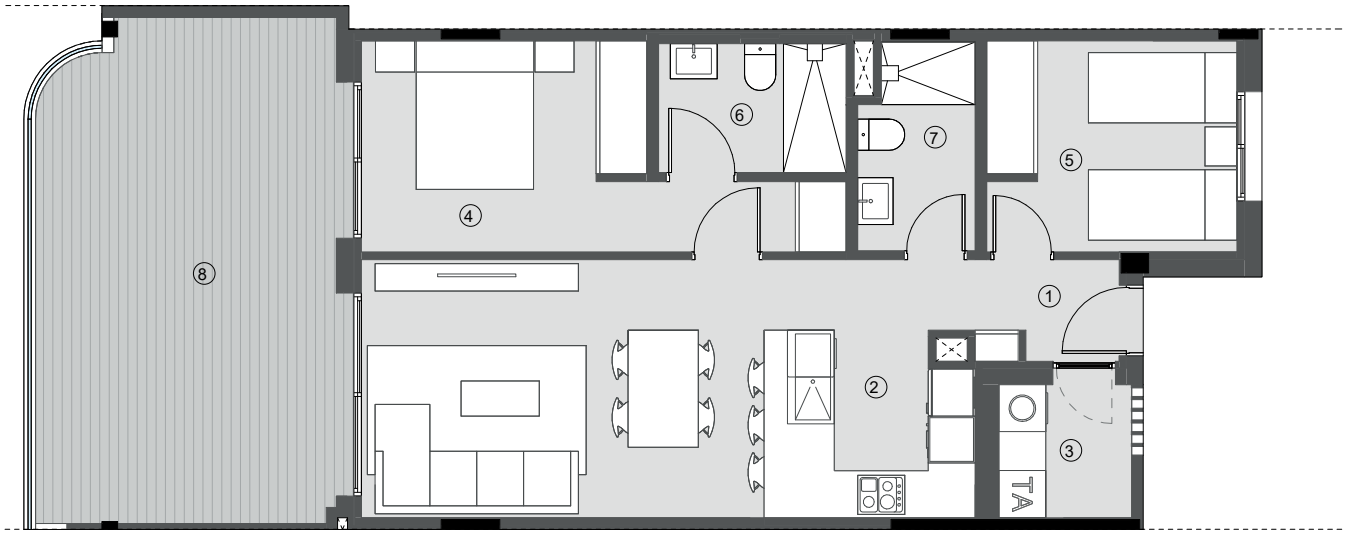


PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR



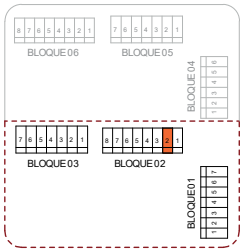
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 2 P1



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.54m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.53m²**



PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

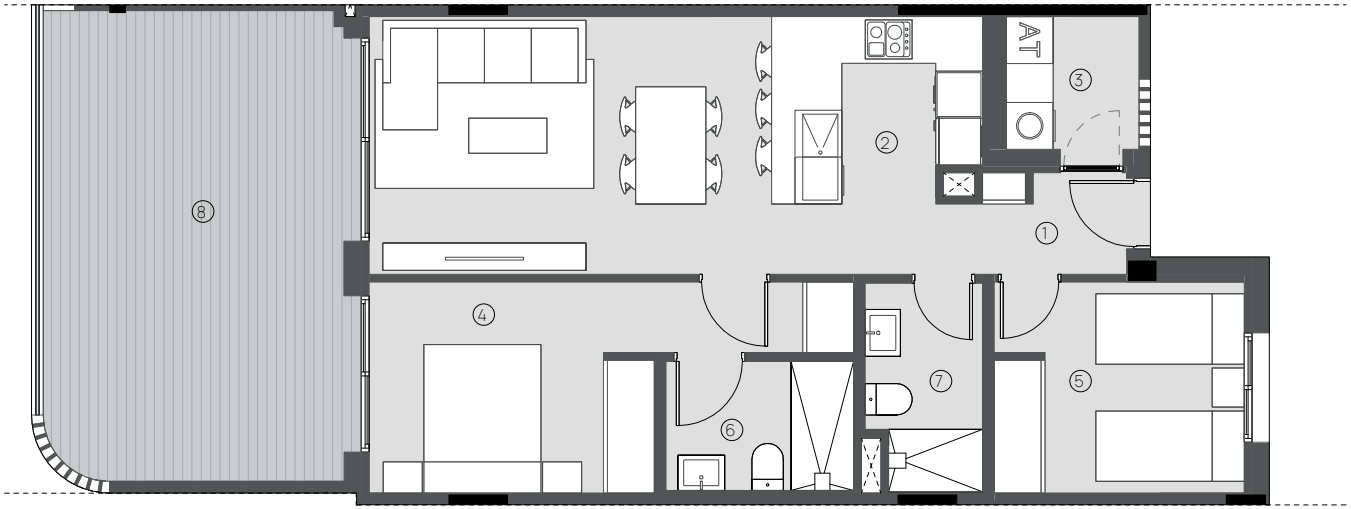
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

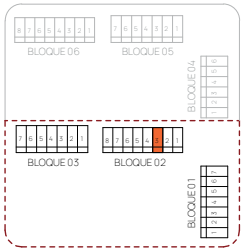
plans

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 3 P1

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**82.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**27.54m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.78m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.13m²**





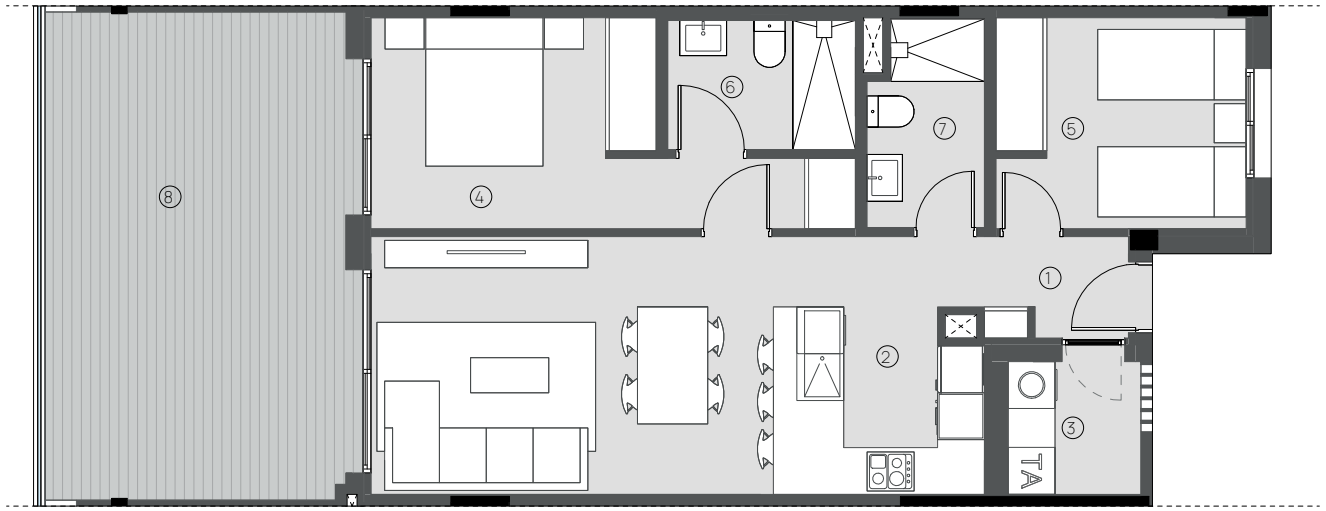
PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

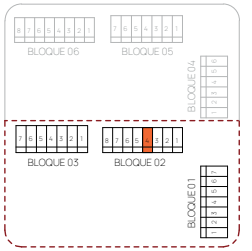
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 4 P1



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.28m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.84m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.21m²**



PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

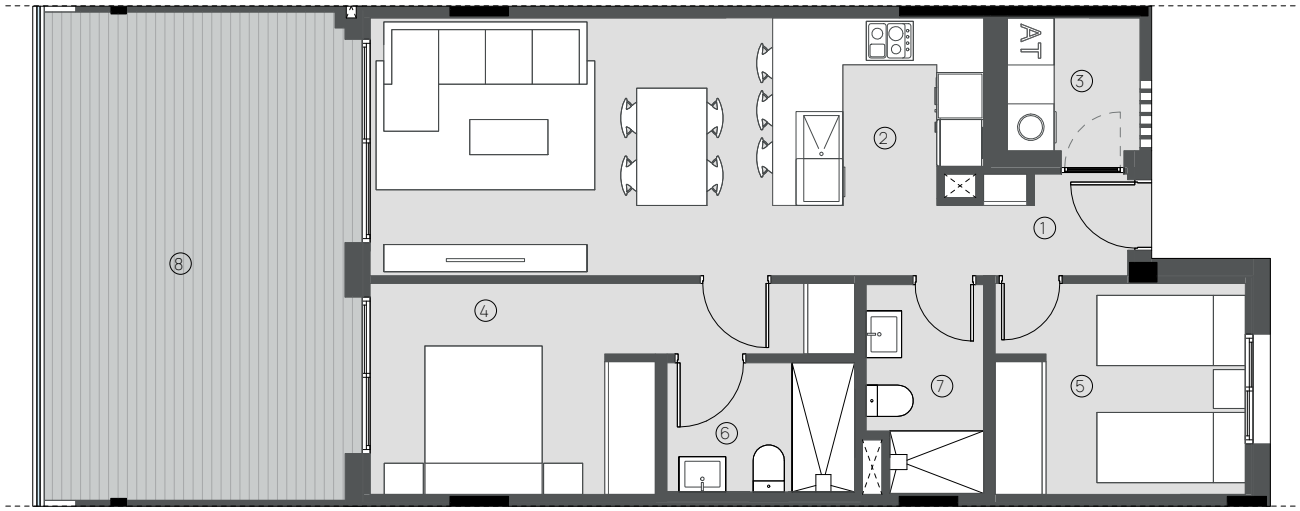
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

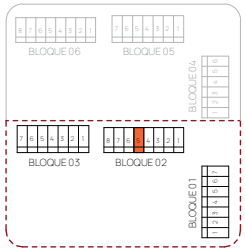
plans

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 5 P1

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.28m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.84m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.21m²**





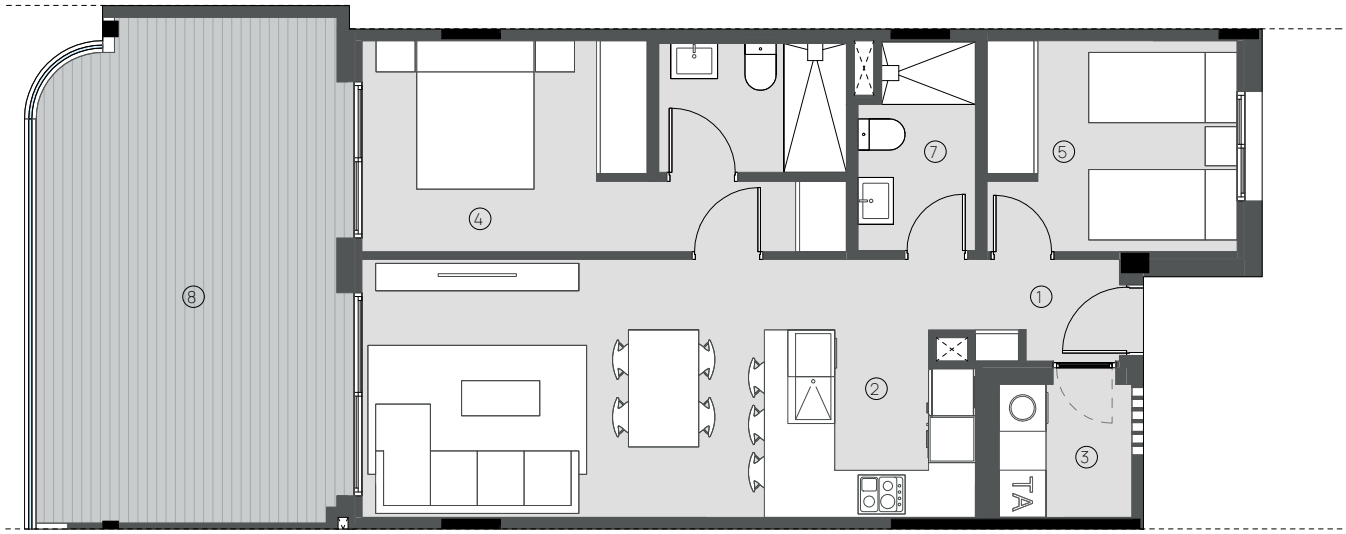
PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

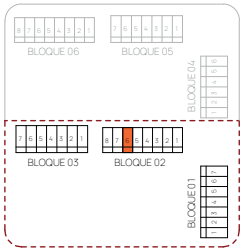
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 6 P1

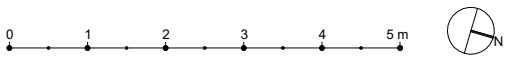


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.54m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.53m²**



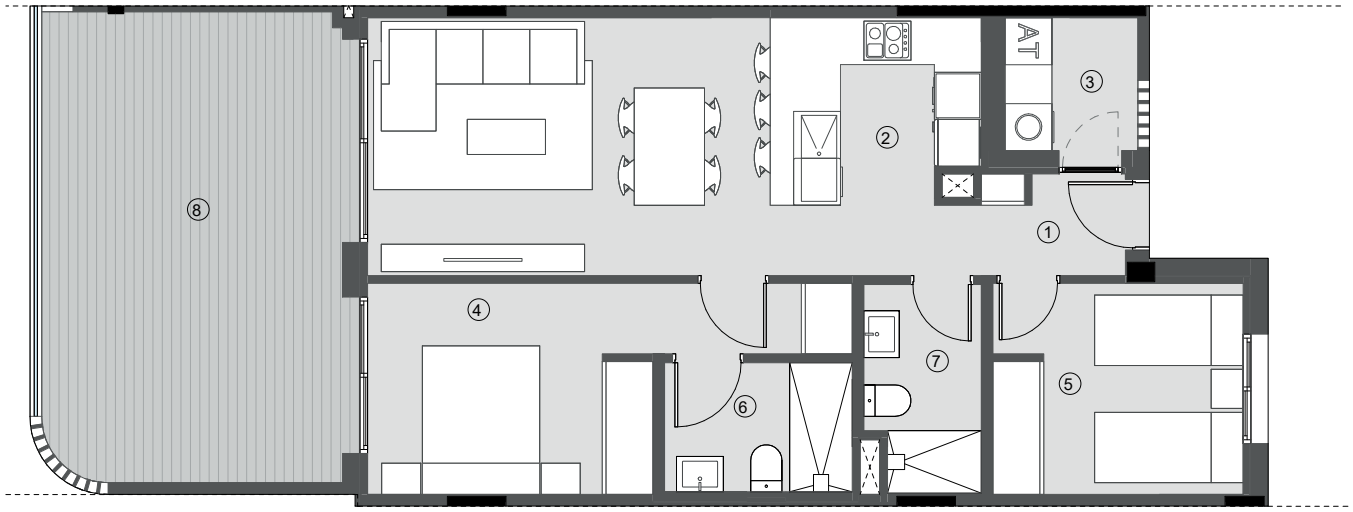
PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

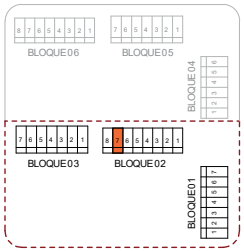
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 7 P1

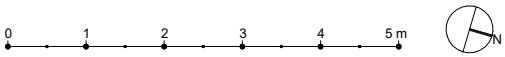


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**82.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**27.54m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.78m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.13m²**

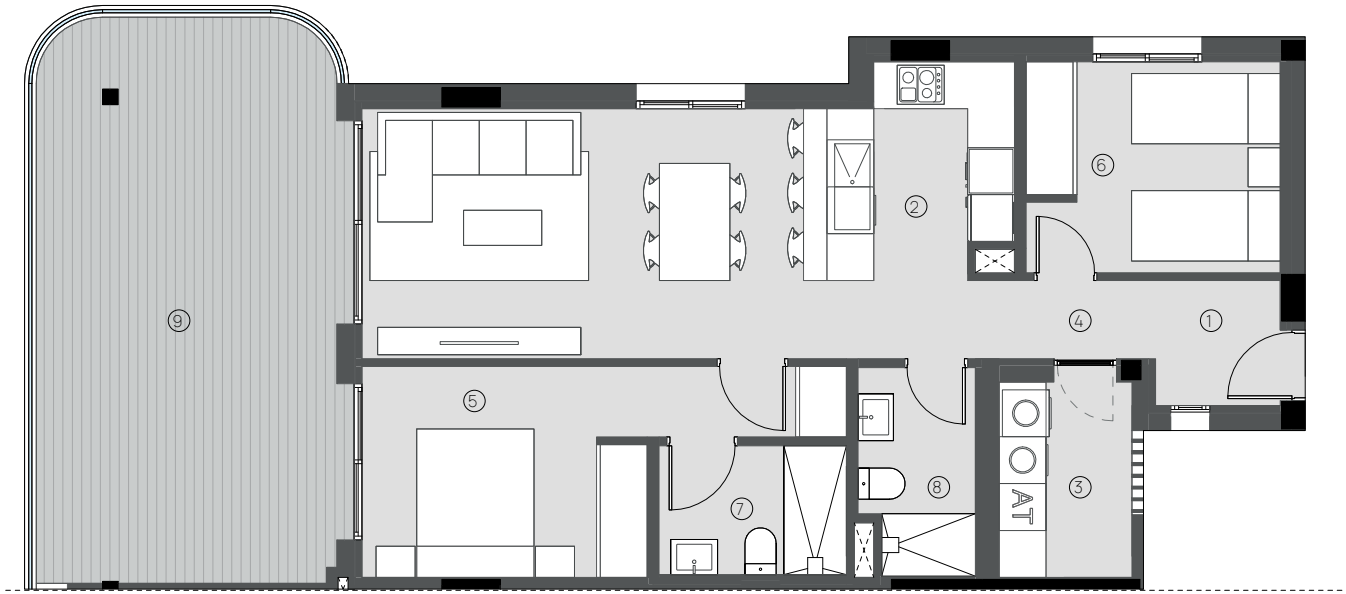


PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR



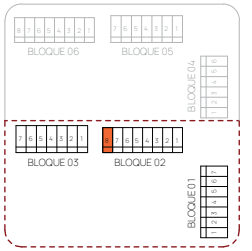
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 8 P1



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	27.50m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	1.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.71m²
7	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
8	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
9	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	28.00m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**92.60m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**72.84m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**33.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**9.91m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**116.61m²**



PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

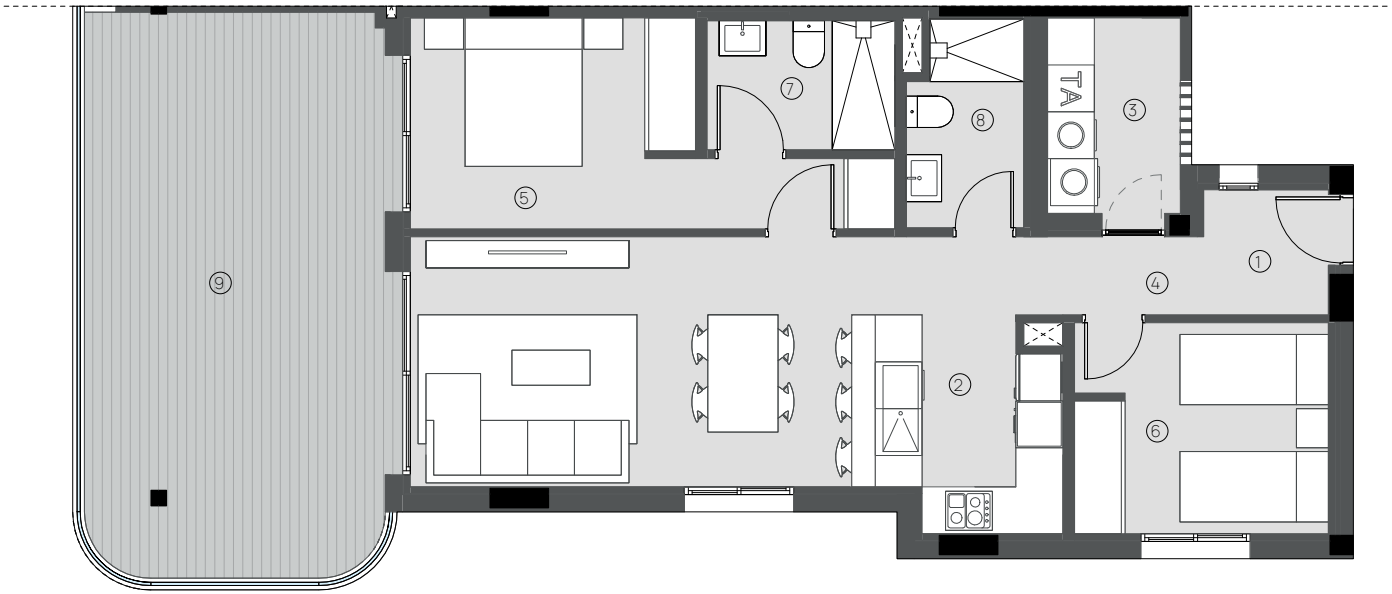
N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

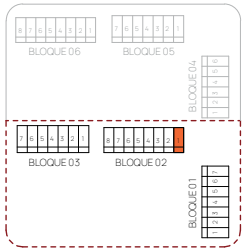
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 1 P2

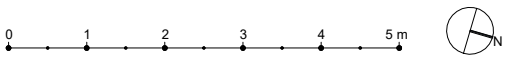
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	27.50m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	1.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.71m²
7	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
8	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
9	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	28.00m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**92.60m²**



SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**72.84m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**33.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**9.91m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**116.61m²**

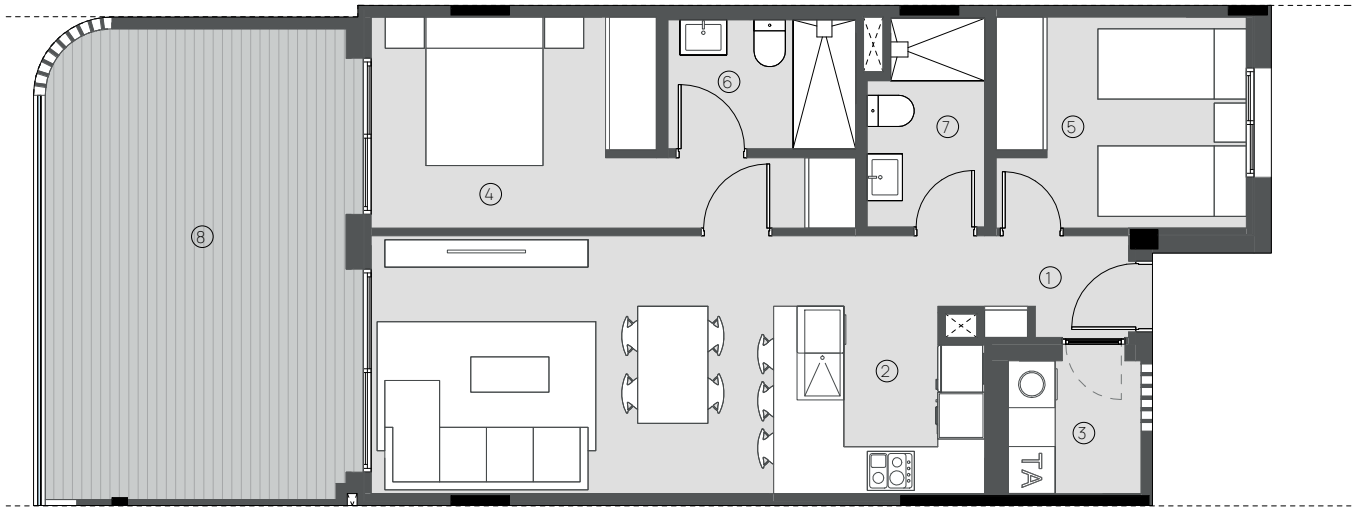


PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



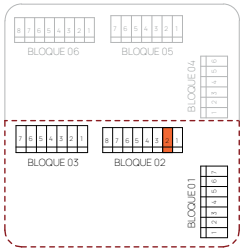
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 2 P2

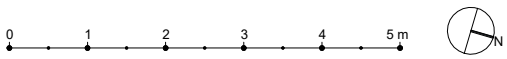


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**82.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**27.54m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.78m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.13m²**



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



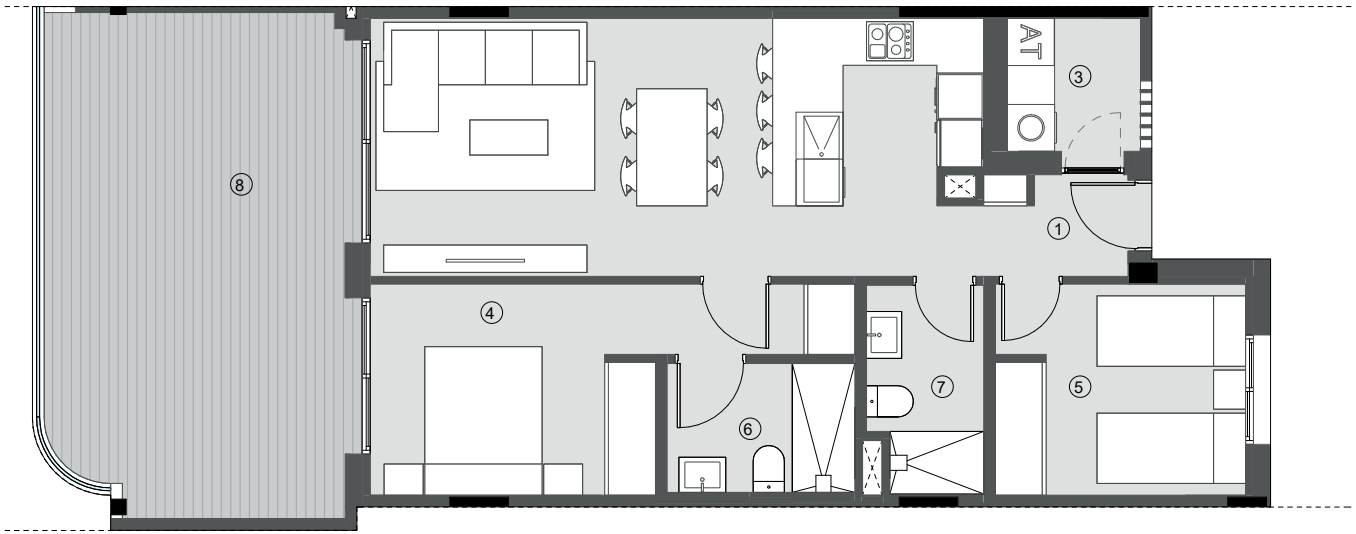
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

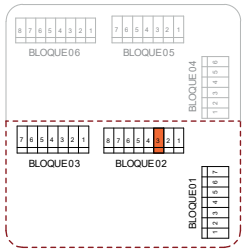
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 3 P2

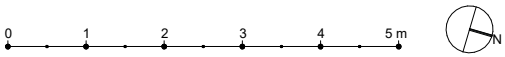
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.54m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.53m²**



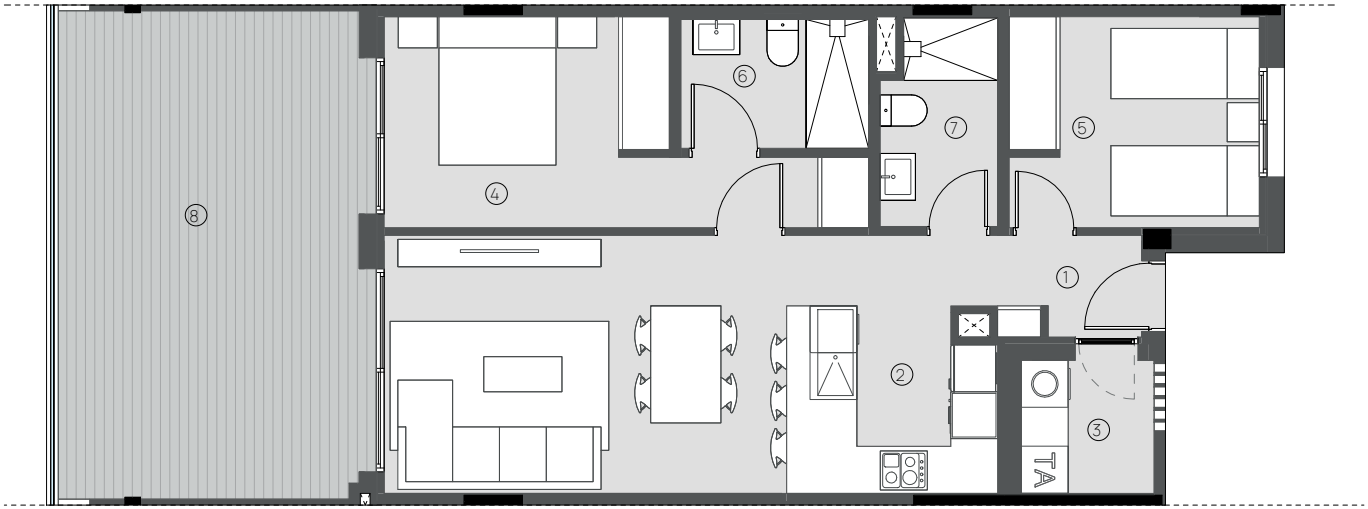


PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



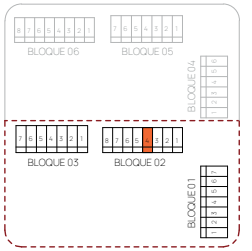
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 4 P2

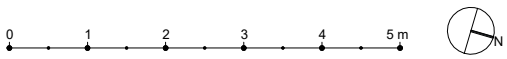


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.28m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.84m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.21m²**



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



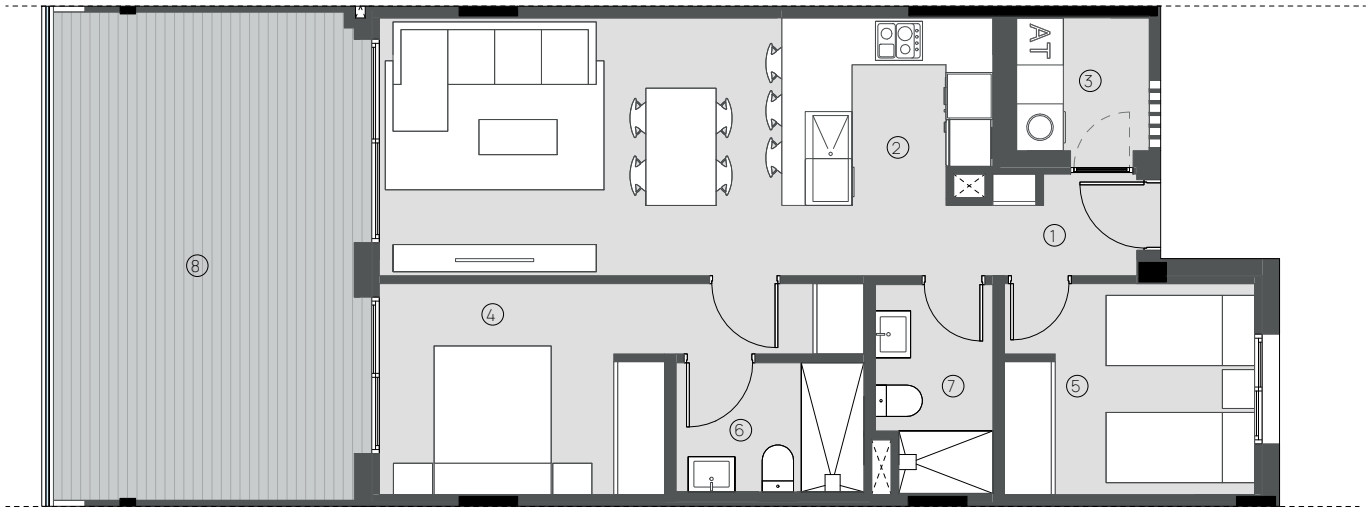
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

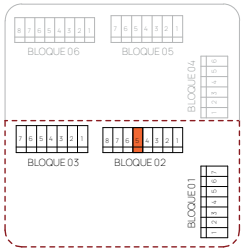
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 5 P2

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.28m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.84m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.21m²**





PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

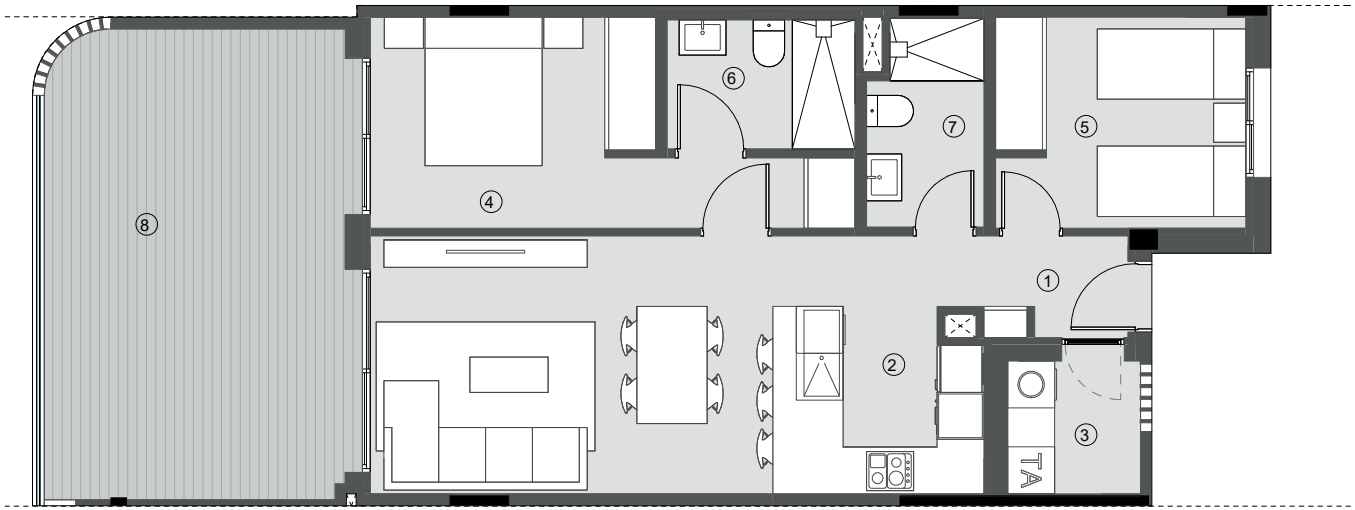
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

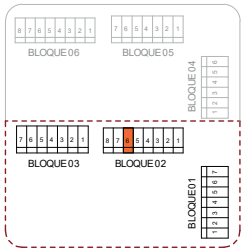
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

6 P2



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**82.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**27.54m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.78m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.13m²**



PLANTA PRIMERA
/ SECOND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

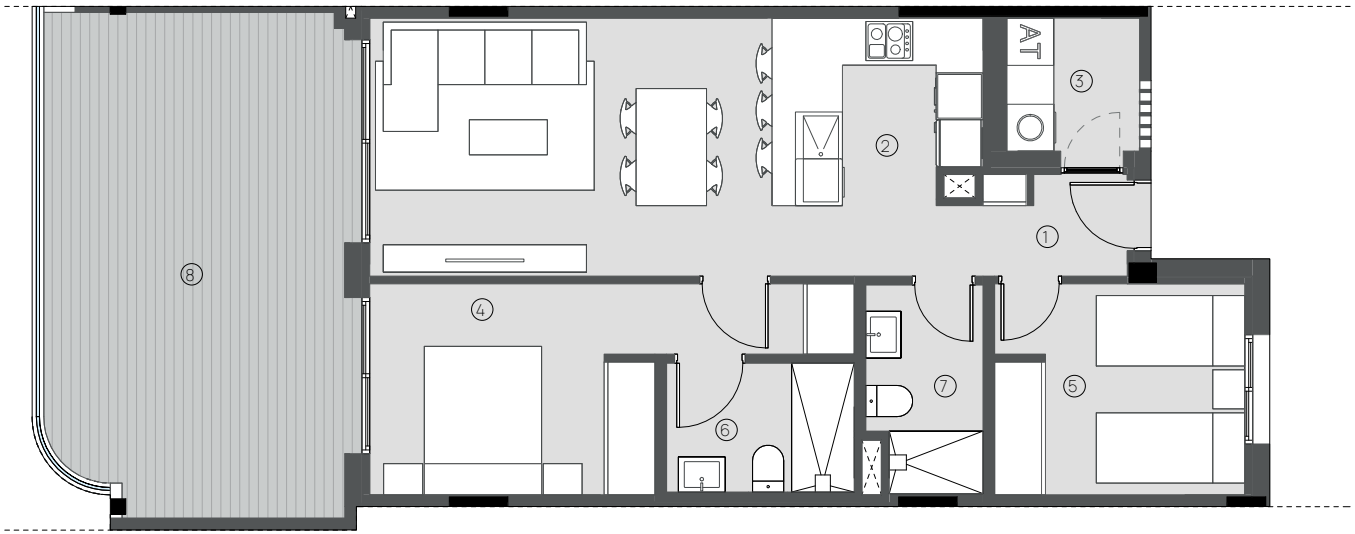
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

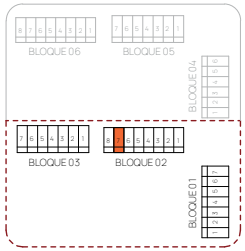
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 7 P2

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.54m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.53m²**





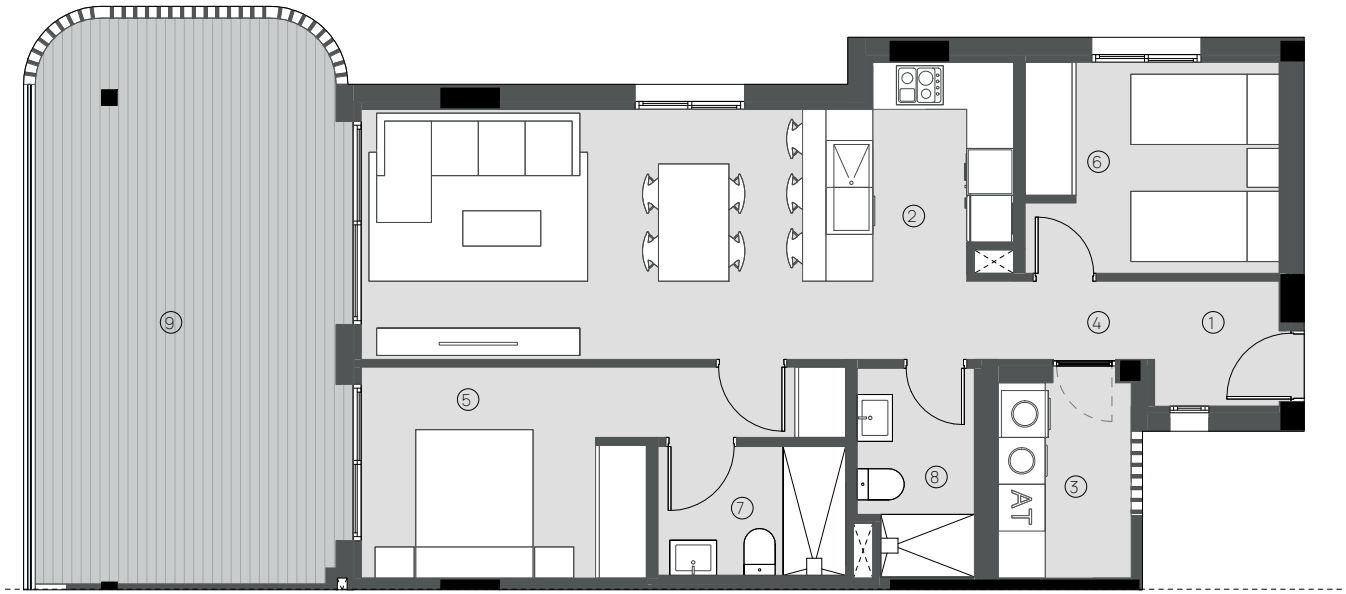
PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

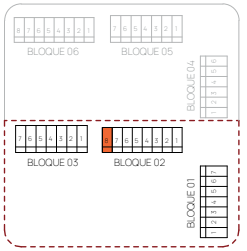
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 8 P2



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	27.50m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	1.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.71m²
7	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
8	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
9	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	28.00m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**92.60m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**72.84m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**33.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**9.91m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**116.61m²**



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

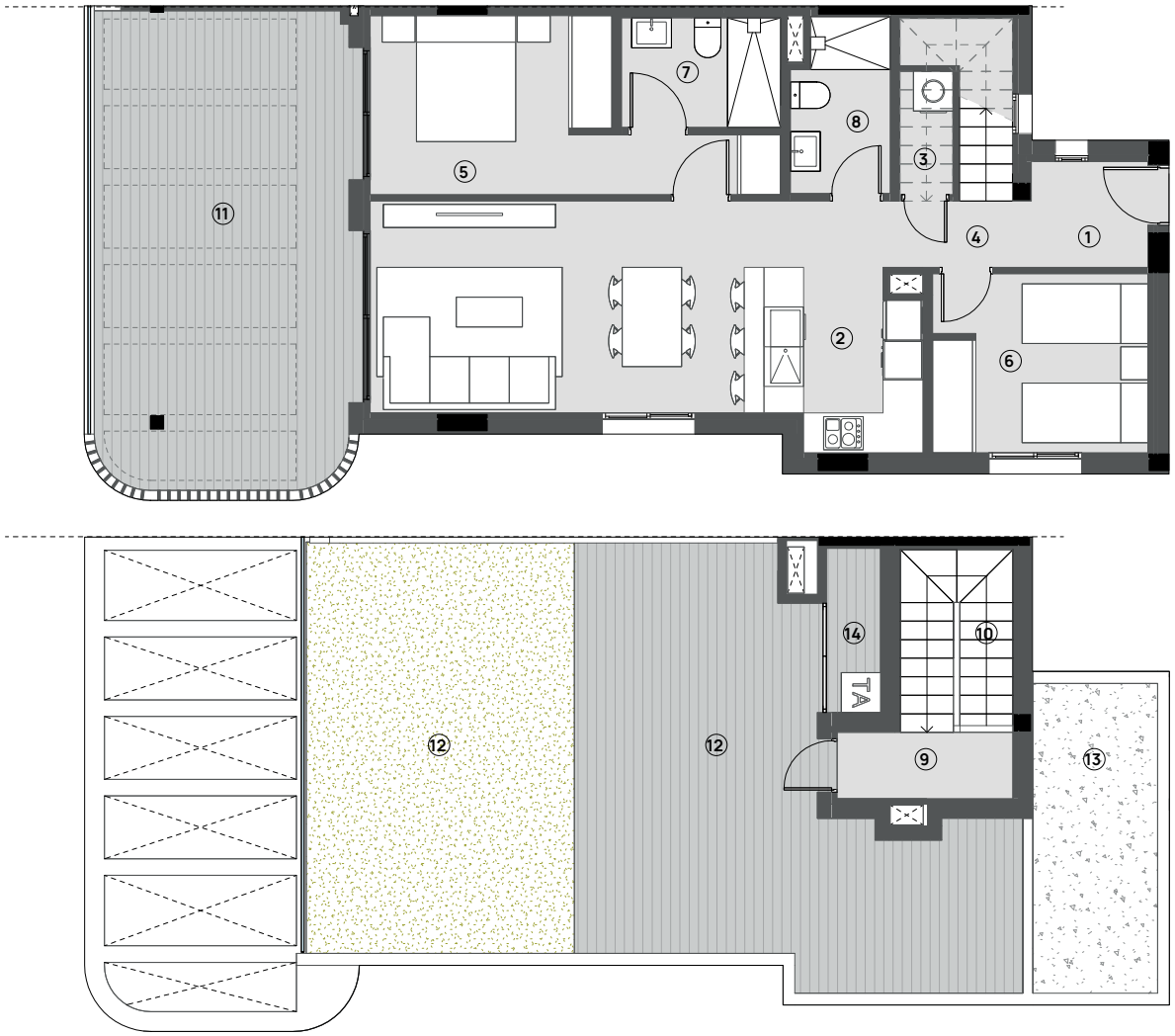
N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

suelo

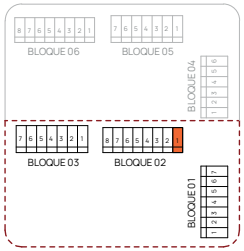
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

1 PA



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.70m²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	27.50m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.49m²
4	PASO / HALLWAY	1.65m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.71m²
7	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
8	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m²
9	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	2.65m²
10	ESCALERAS / STAIRS	4.50m²
11	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	28.00m²
12	SOLARIUM / SOLARIUM	54.46m²
13	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	8.67m²
14	ALMACENAJE / STORAGE	2.25m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**162.36m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**88.84m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**9.81m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**98.65m²**



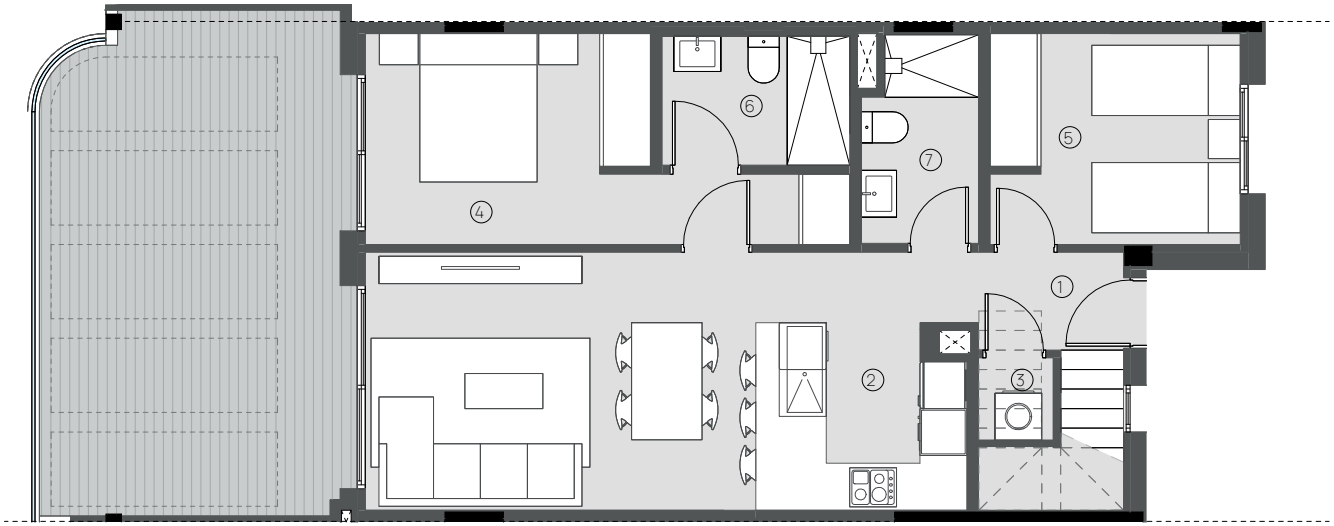
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

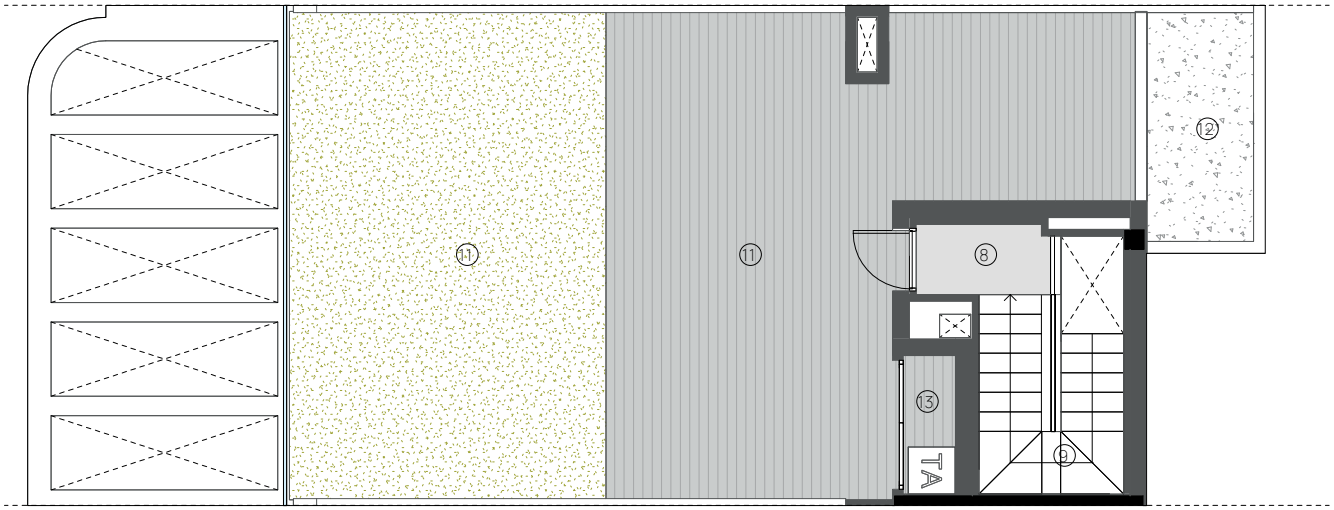
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

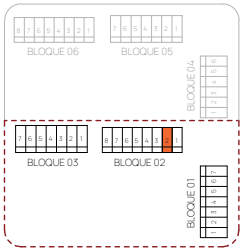
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 2PA





SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	24.32m²
11	SOLARIUM/ SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**145.52m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.54m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREA	**85.89m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

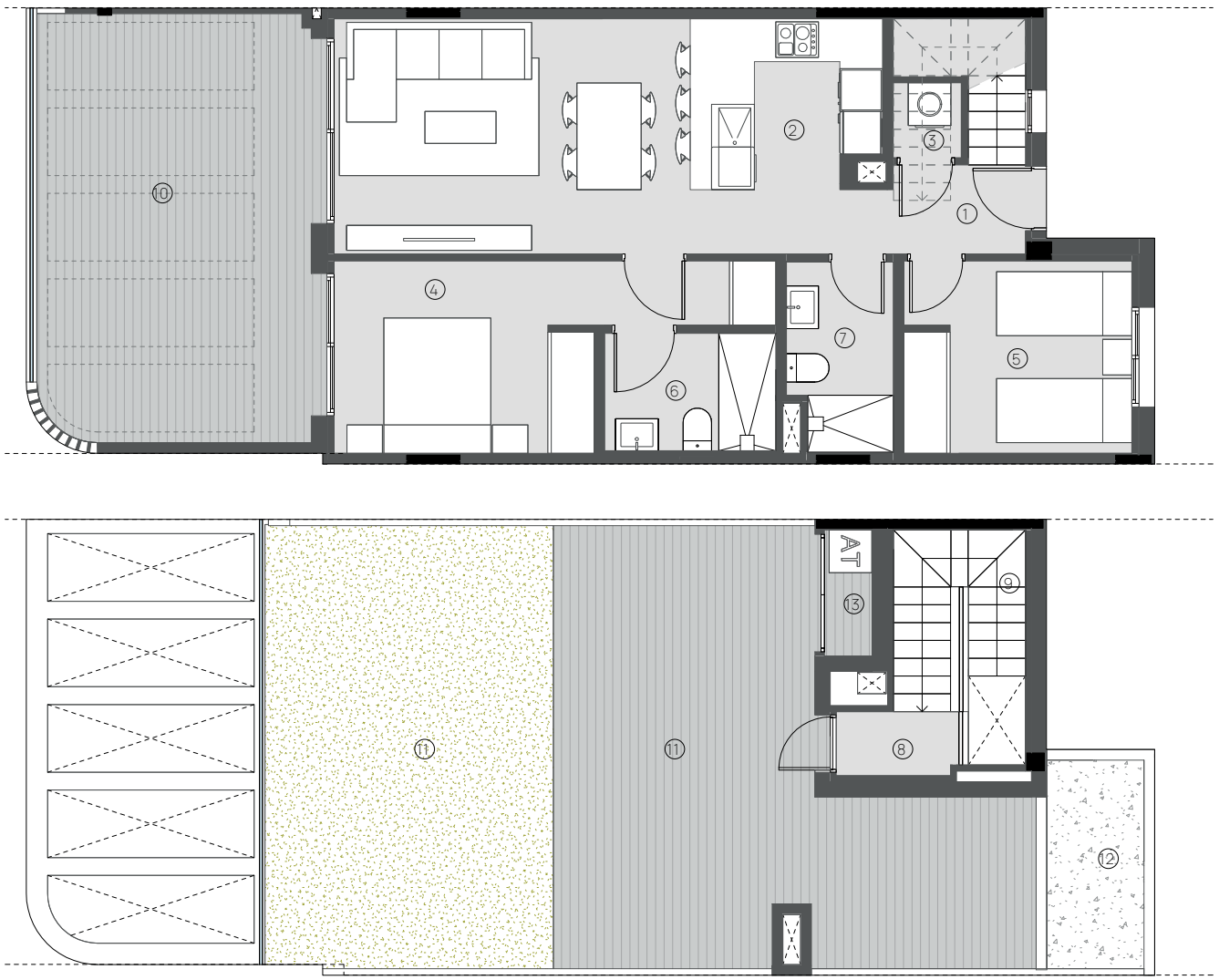
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

plans

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 3PA

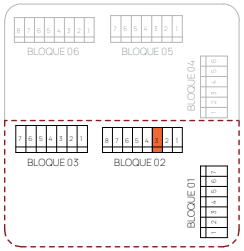


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	23.04m²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**144.24m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.54m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**85.89m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

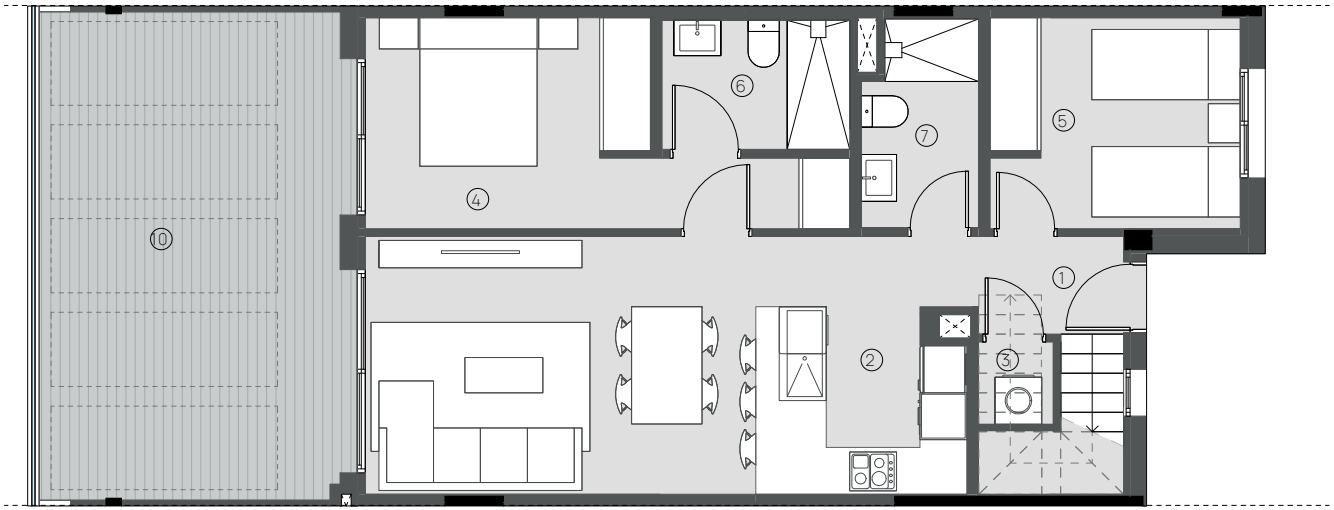
0 1 2 3 4 5 m

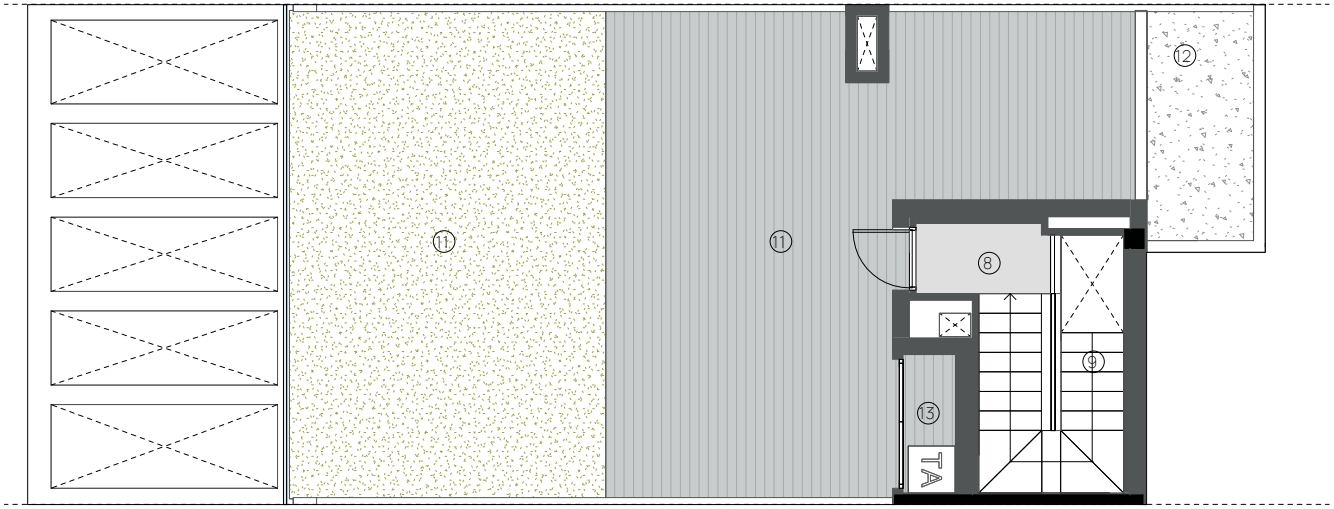
N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

4PA



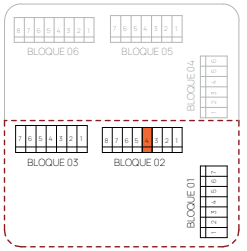


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	24.06m²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**145.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.54m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**85.89m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

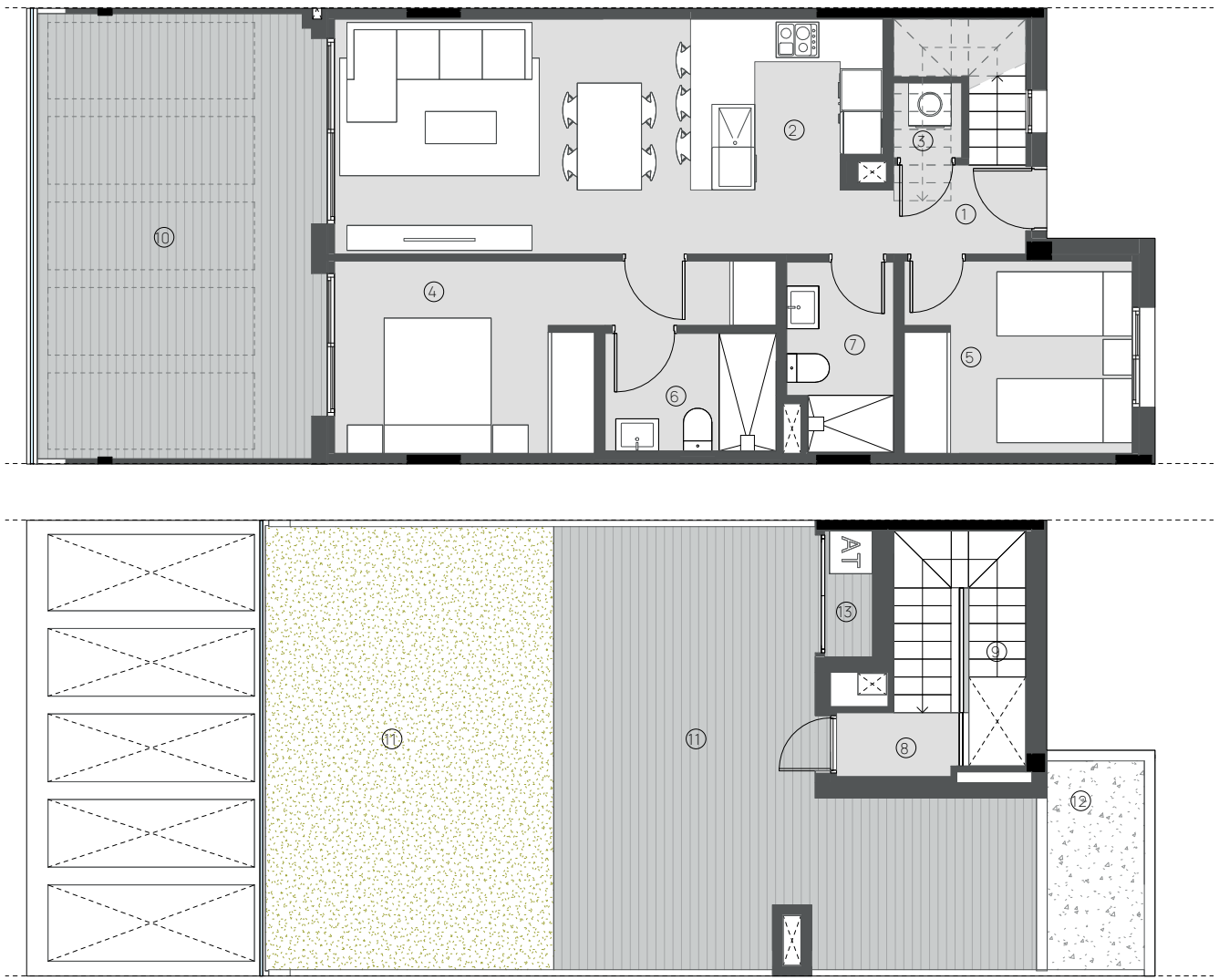
N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

suelo

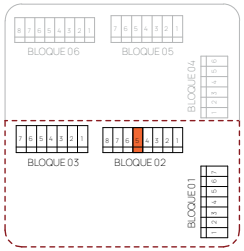
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

5PA



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	24.06m²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**145.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.54m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**85.89m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

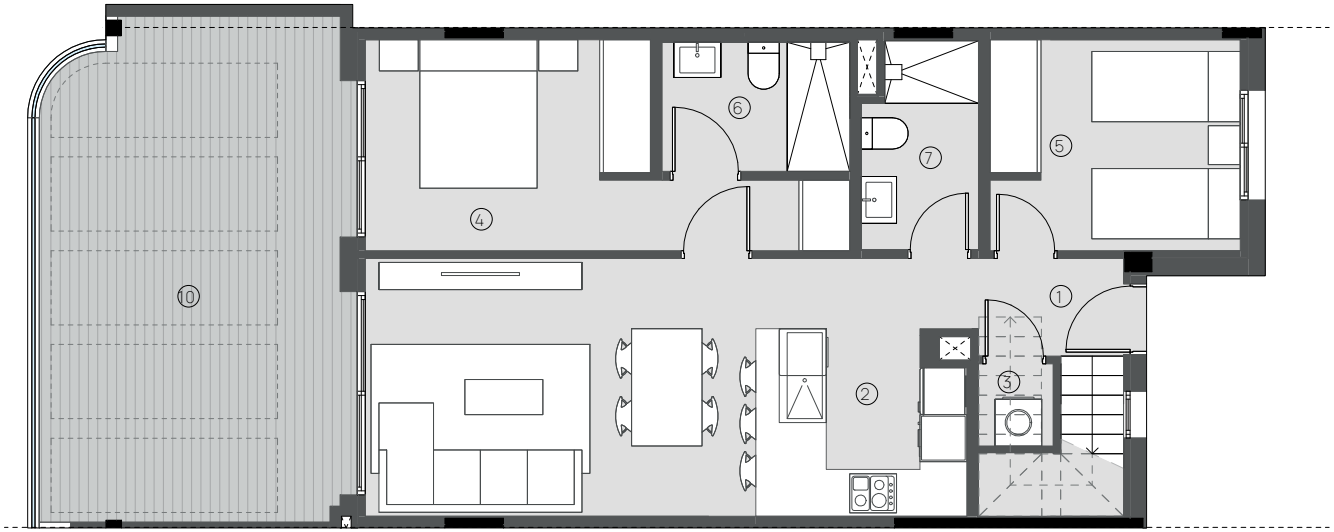
0 1 2 3 4 5 m

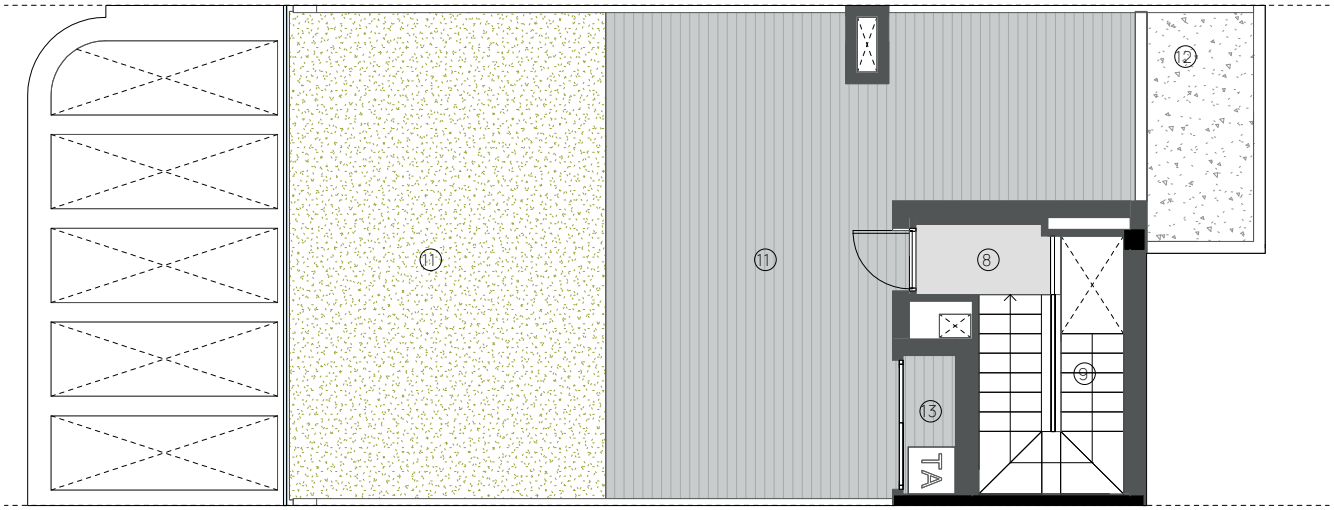
N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

6PA



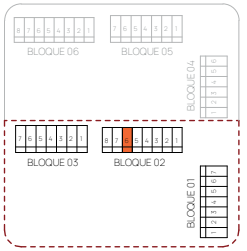


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	24.32m²
11	SOLARIUM/ SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**145.52m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.54m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREA	**85.89m²**



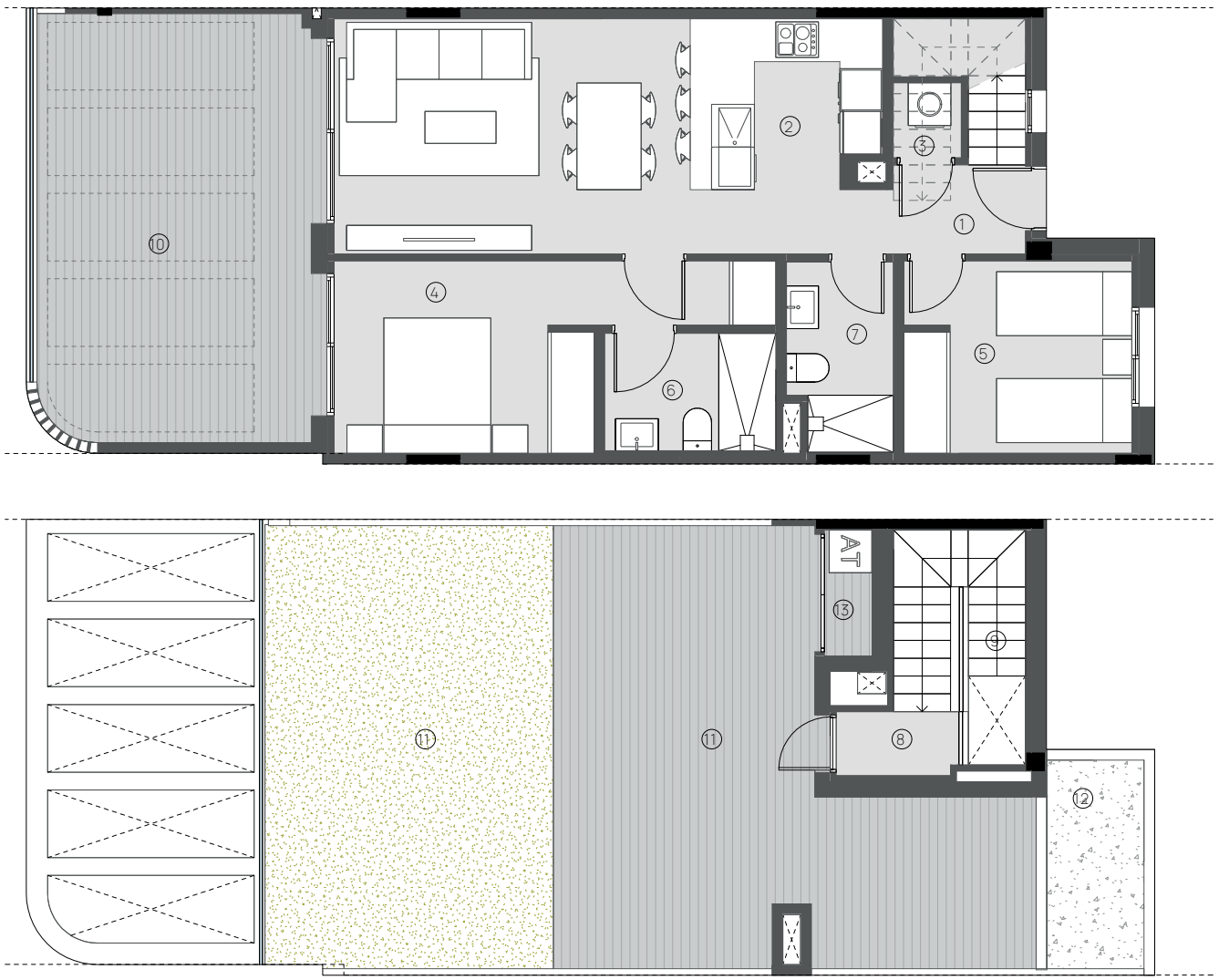
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

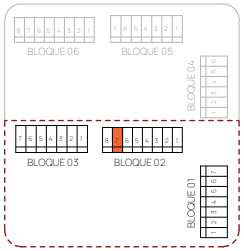
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 7 PA



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	23.04m²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**144.24m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.54m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**85.89m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

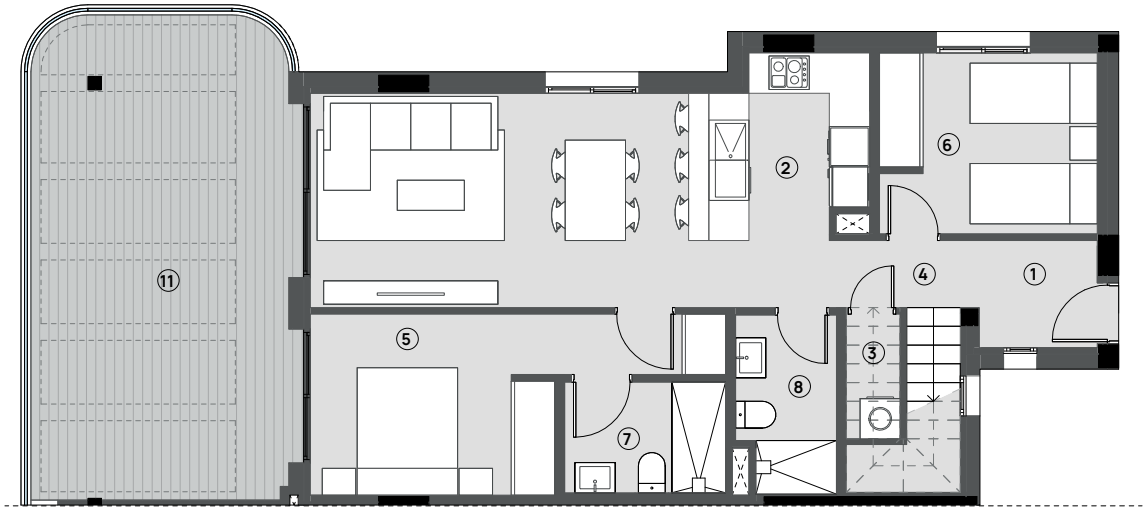
0 1 2 3 4 5 m

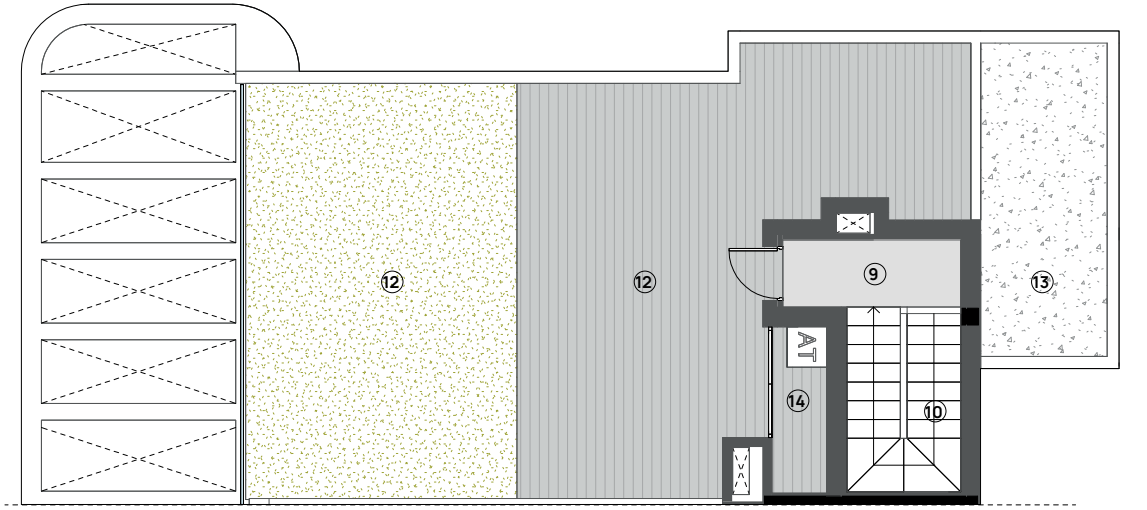
N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

8PA





0 1 2 3 4 5 m

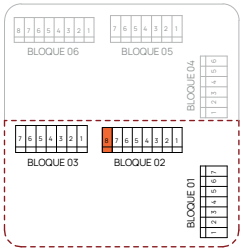
N

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.70m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	27.50m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.49m²
4	PASO / HALLWAY	1.65m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.71m²
7	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
8	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
9	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	2.65m²
10	ESCALERAS / STAIRS	4.50m²
11	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	28.00m²
12	SOLARIUM / SOLARIUM	54.46m²
13	CUBIERTA TÉCNICA/ TECHNICAL DECK	8.67m²
14	ALMACENAJE/ STORAGE	2.25m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**162.36m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**88.84m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**9.81m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**98.65m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

plans

PLANTAS BLOQUE 03

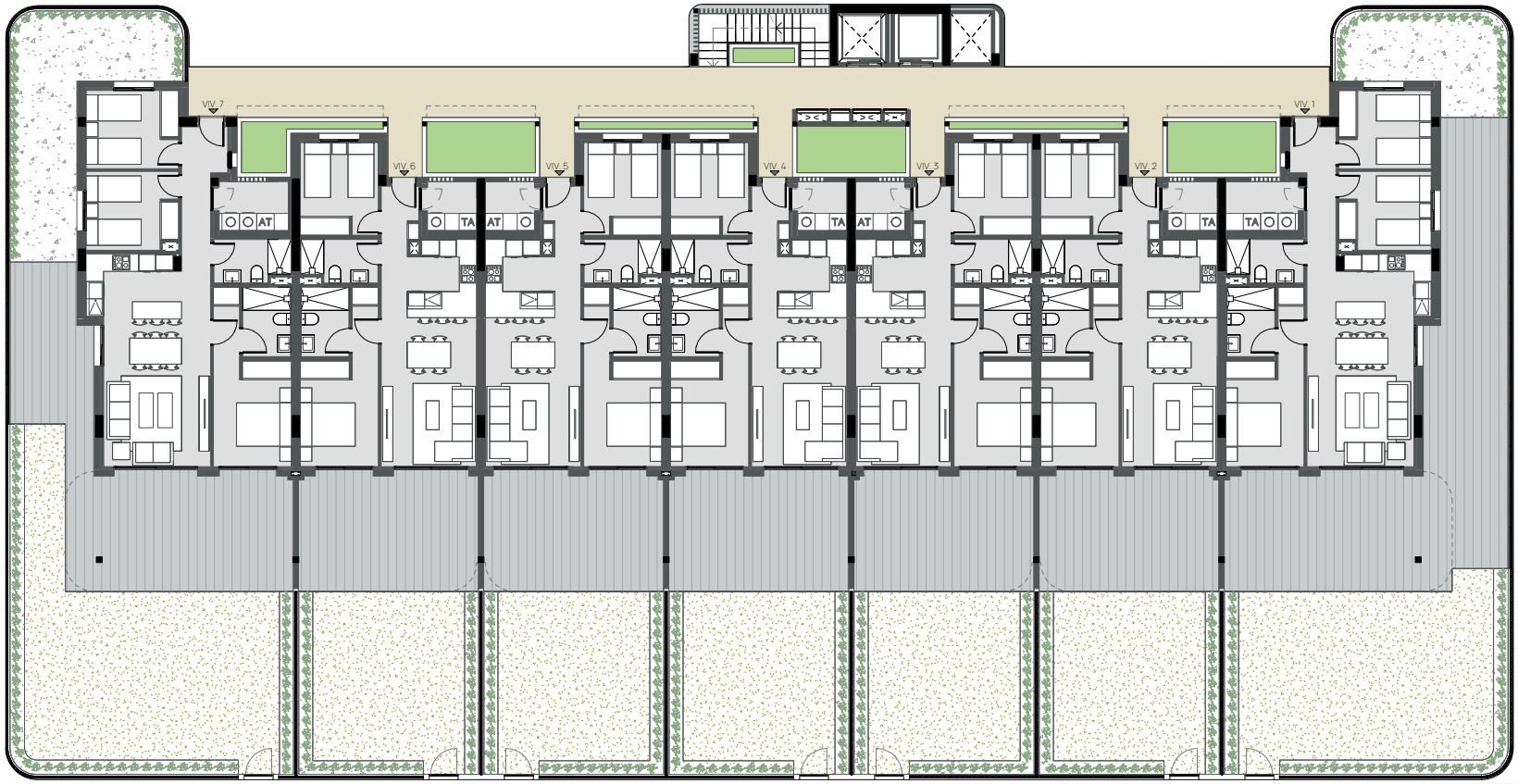
BLOCK 03 FLOOR PLANS

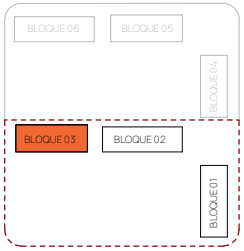


plans

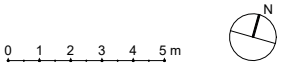
38°00´11.5”N 0°41´23.4”W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

PLANTA BAJA
GROUND FLOOR B03



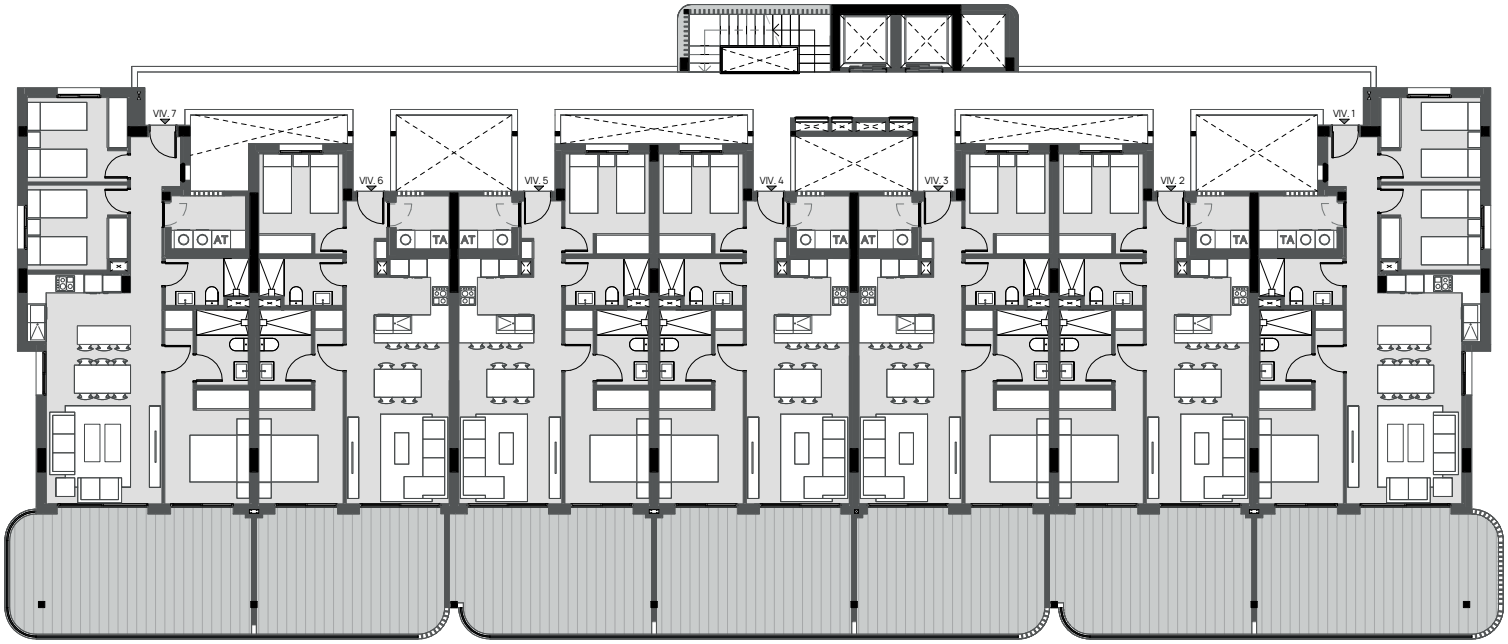


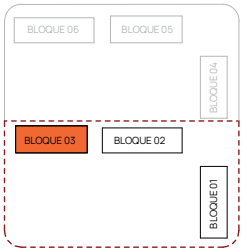
PLANTA BAJA
/ GROUND FLOOR



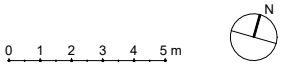
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

PLANTA PRIMERA
FIRST FLOOR
B03





PLANTA PRIMERA
/ FIRST FLOOR

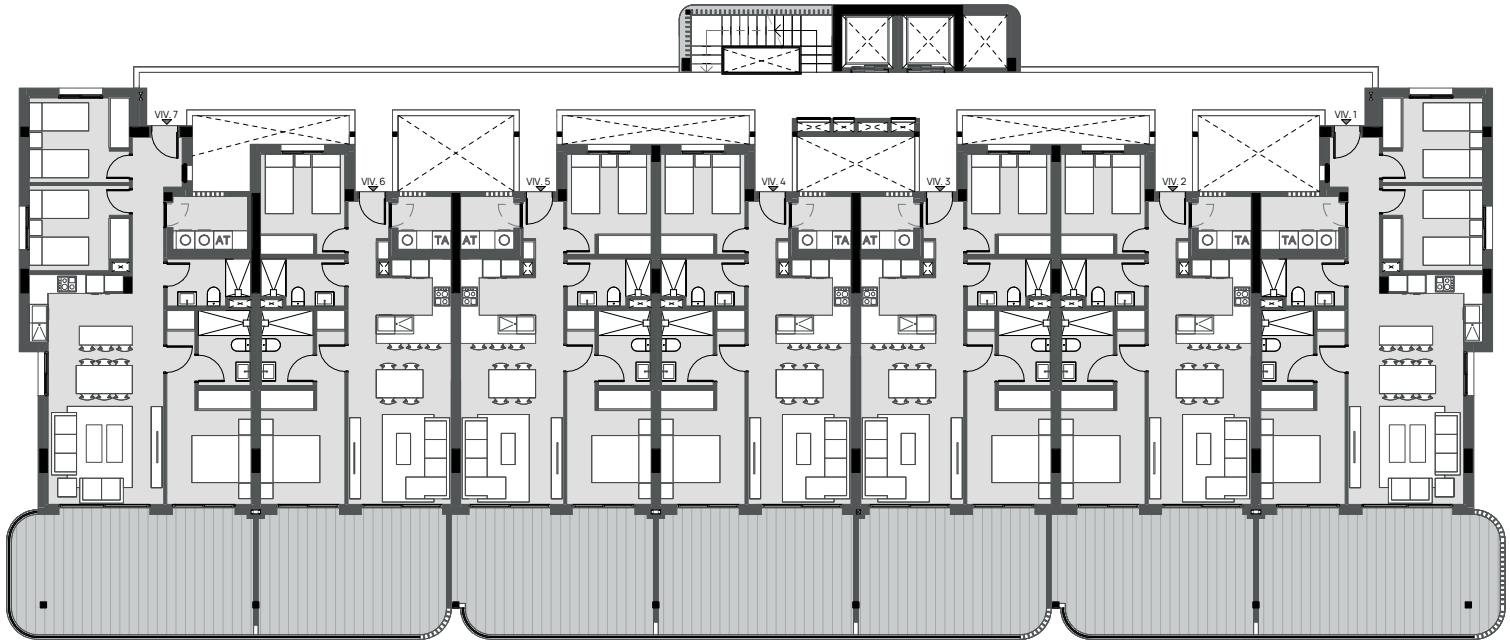


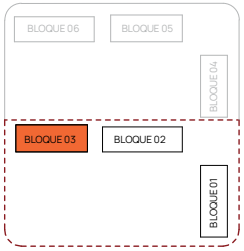
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

plans

plans

PLANTA SEGUNDA
SECOND FLOOR
B03





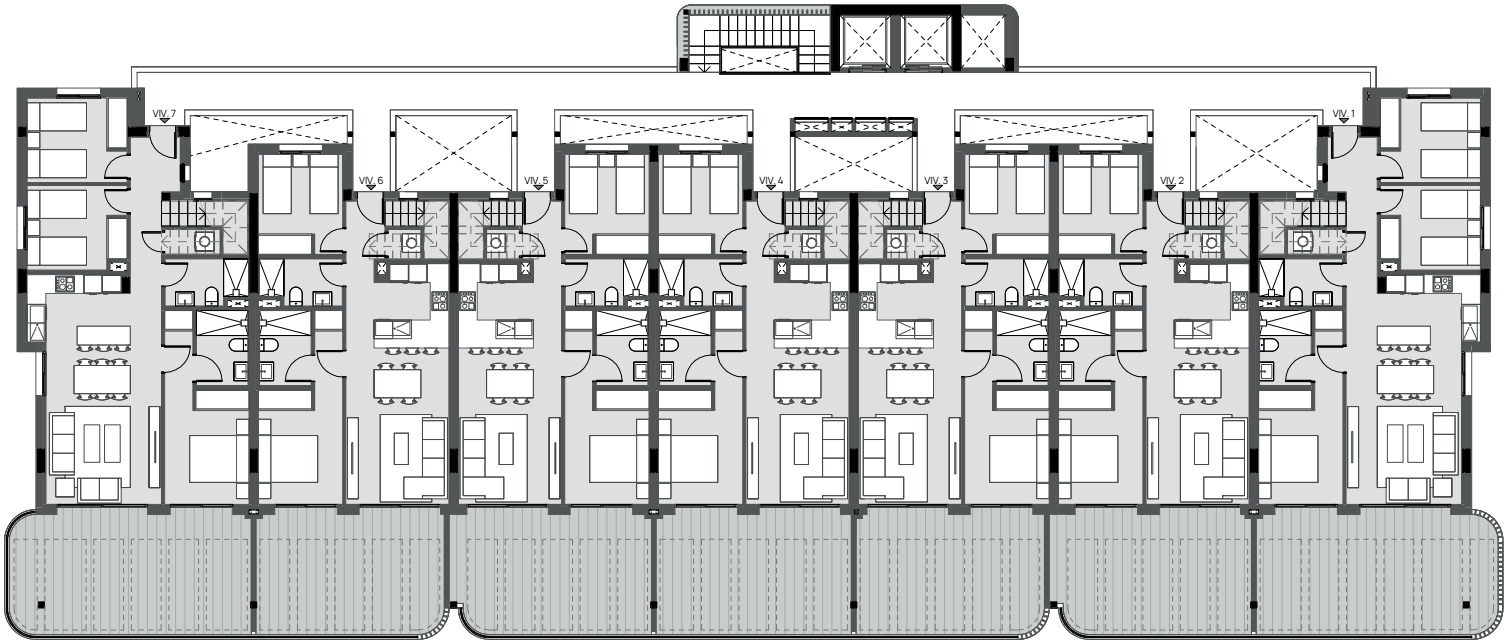
PLANTA SEGUNDA
/ SECOND FLOOR

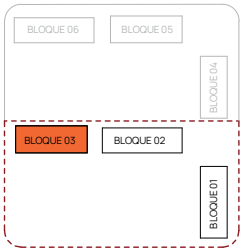
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

PLANTA ÁTICO
PENTHOUSE FLOOR
B03



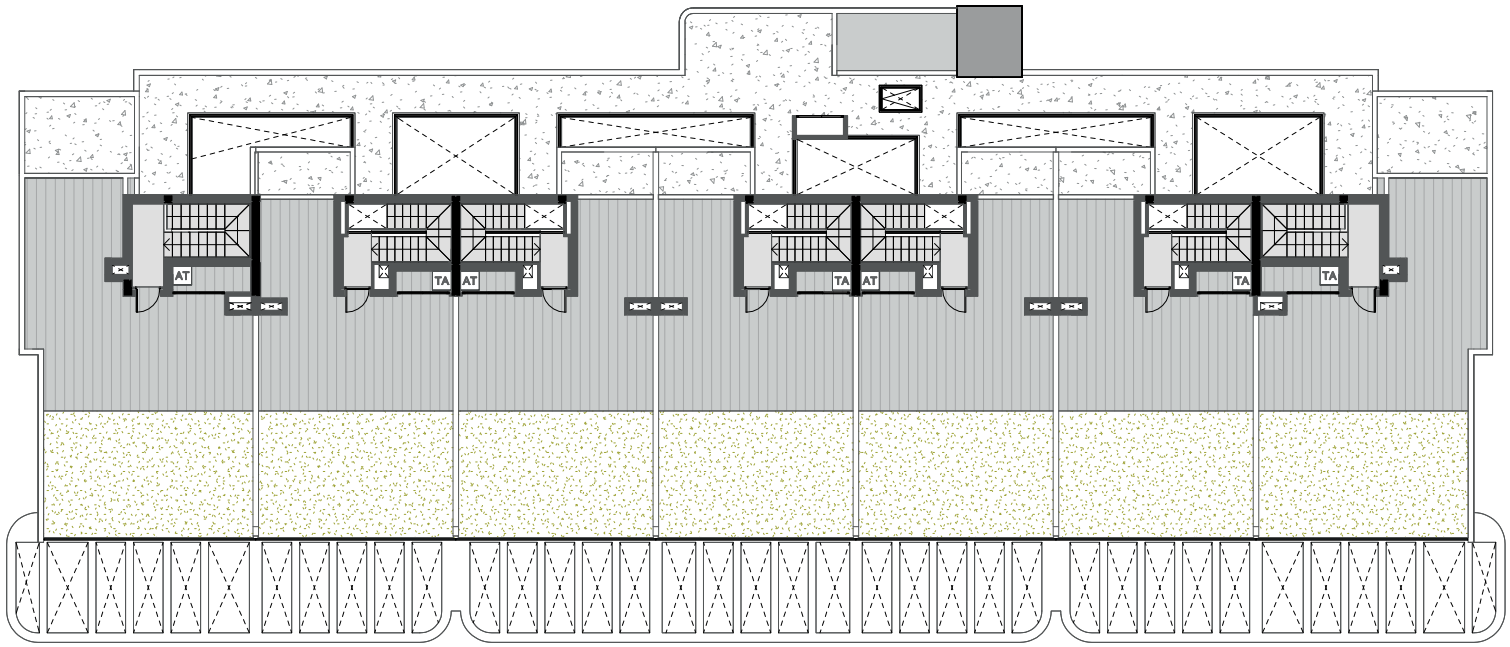


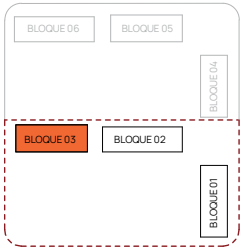
PLANTA ÁTICO
/ PENTHOUSE FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.





PLANTA SOLÁRIUM
/ SOLARIUM FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

PLANOS DE TIPOLOGÍAS B03

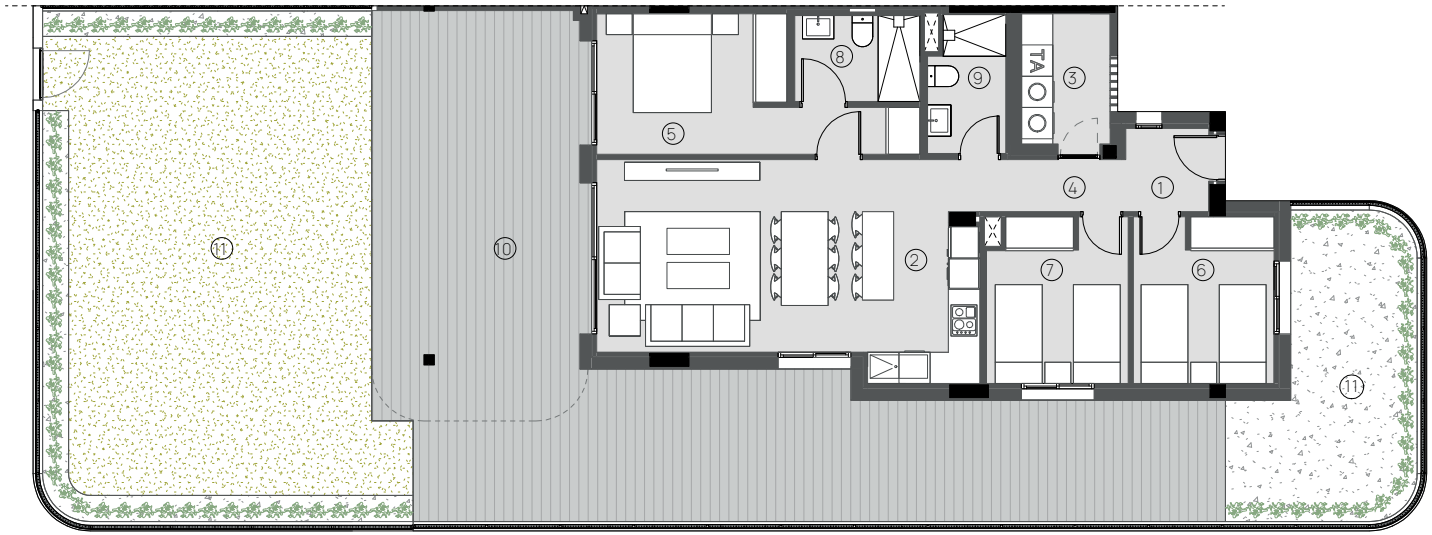
HOUSING TYPES FLOOR PLANS B03

plans

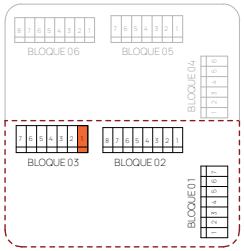
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 1 PB

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	2.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	31.20m²
11	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	117.77m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**223.60m²**



SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**84.40m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**35.82m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**131.08m²**



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

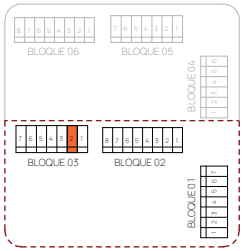
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 2 PB



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.20m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.48m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.49m²**



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

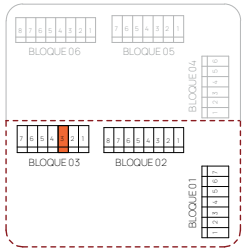
plans

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 3 PB

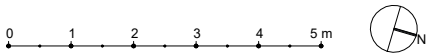
SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.20m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.48m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.49m²**





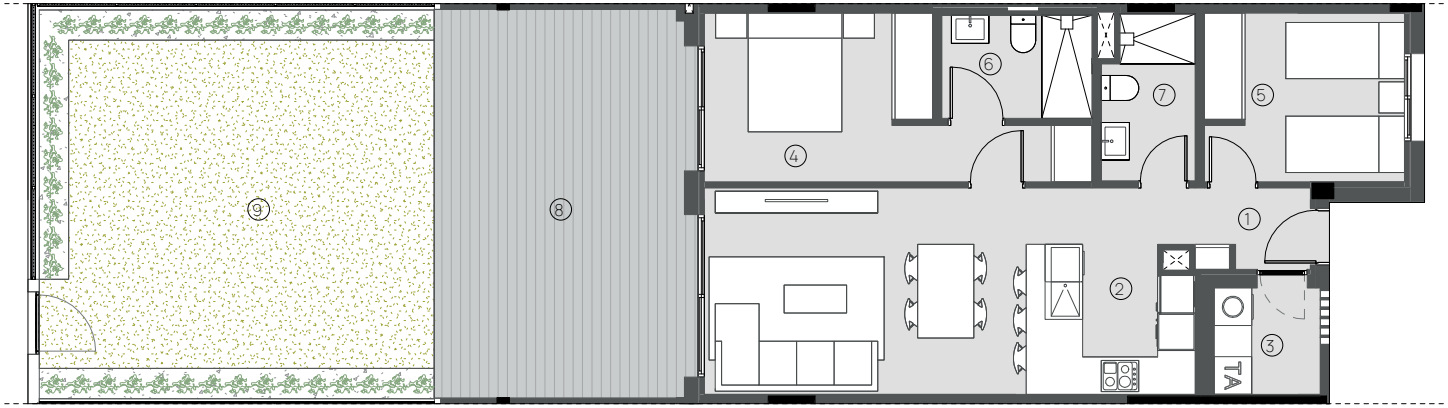
PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

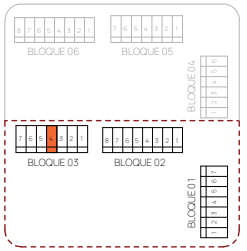
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

4 PB



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.80m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.06m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.50m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.87m²**



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

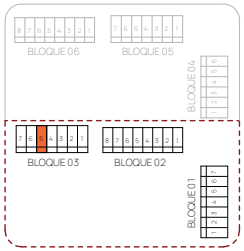
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 5 PB

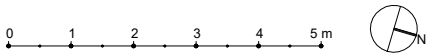


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.20m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.48m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.49m²**



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR



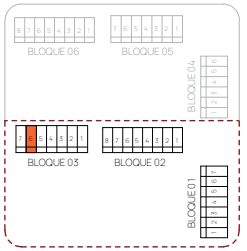
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 6 PB



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.54m²
9	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	39.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**123.08m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.20m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.48m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.49m²**



PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

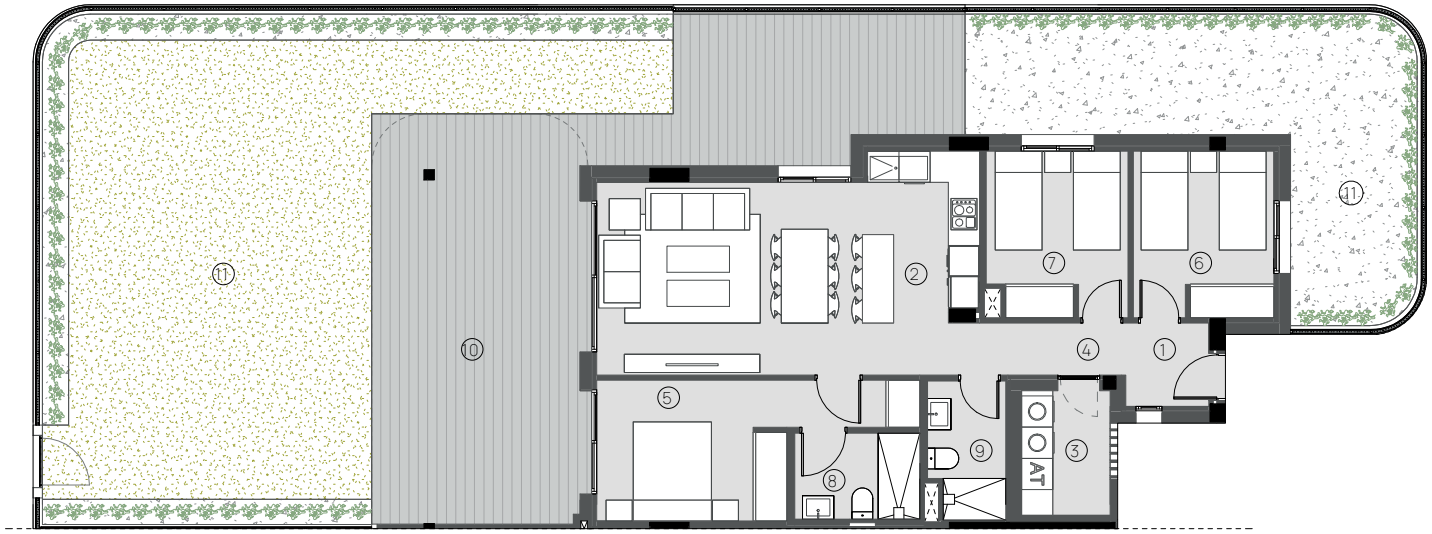
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

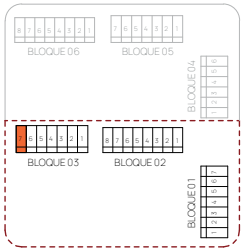
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 7 PB



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	2.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02 / BATHROOM 02	3.74m²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	31.20m²
11	JARDÍN DESCUBIERTO (100%) / GARDEN (100%)	117.77m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**223.60m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**84.40m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**35.82m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**131.08m²**



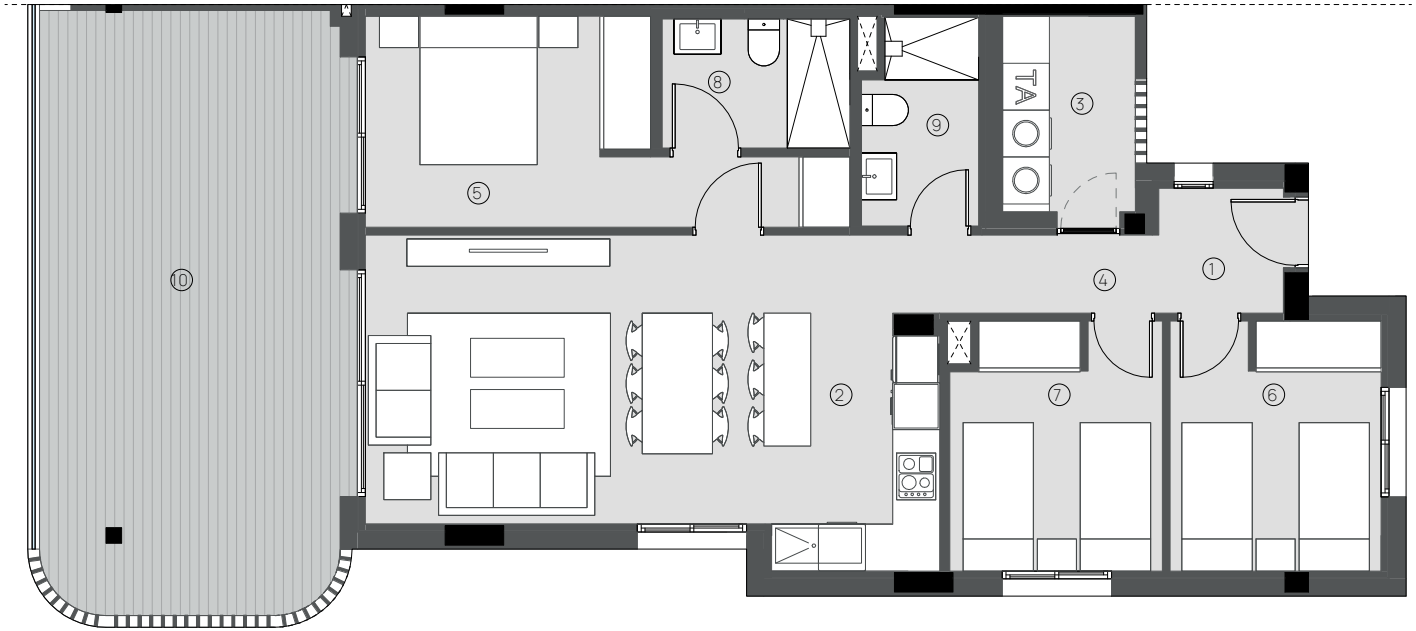
PLANTA BAJA
/GROUND FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

N

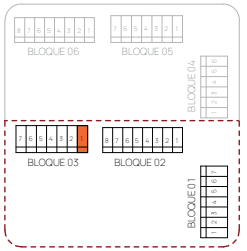
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 1 P1



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	2.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**104.63m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**84.40m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**35.82m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**131.08m²**



PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR

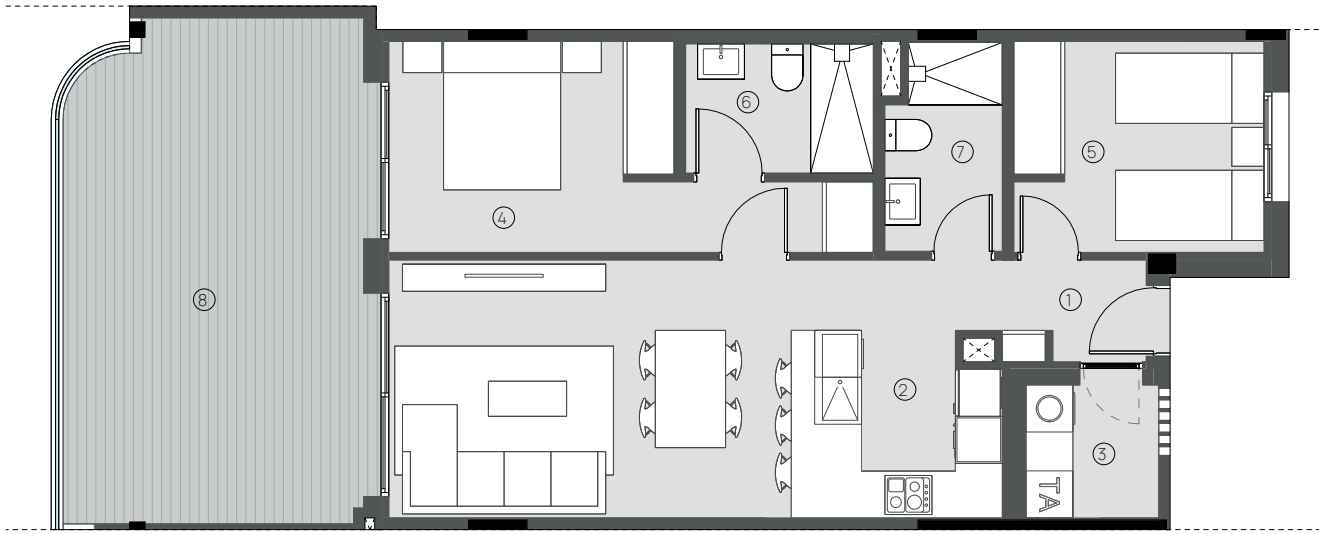
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

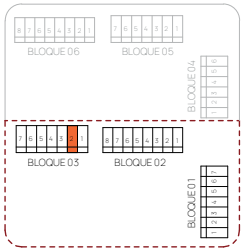
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 2 P1

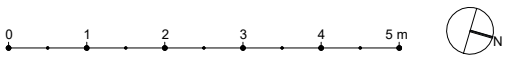


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.54m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.51m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.18m²**

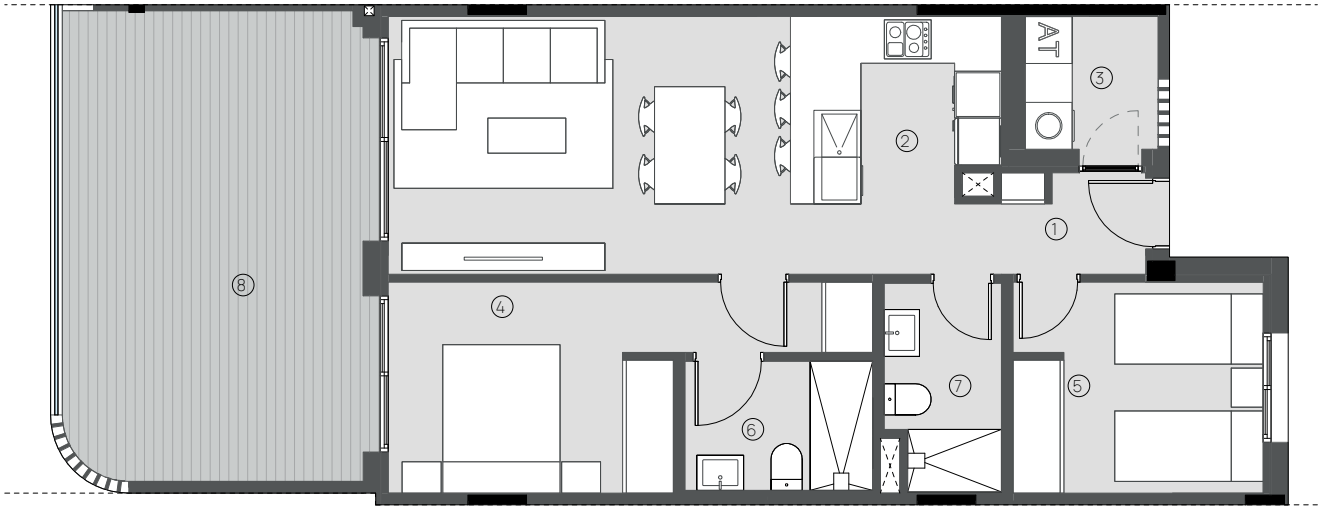


PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR



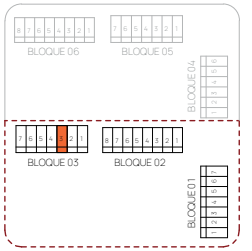
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 3 P1



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**82.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**27.54m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.44m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**101.79m²**



PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR

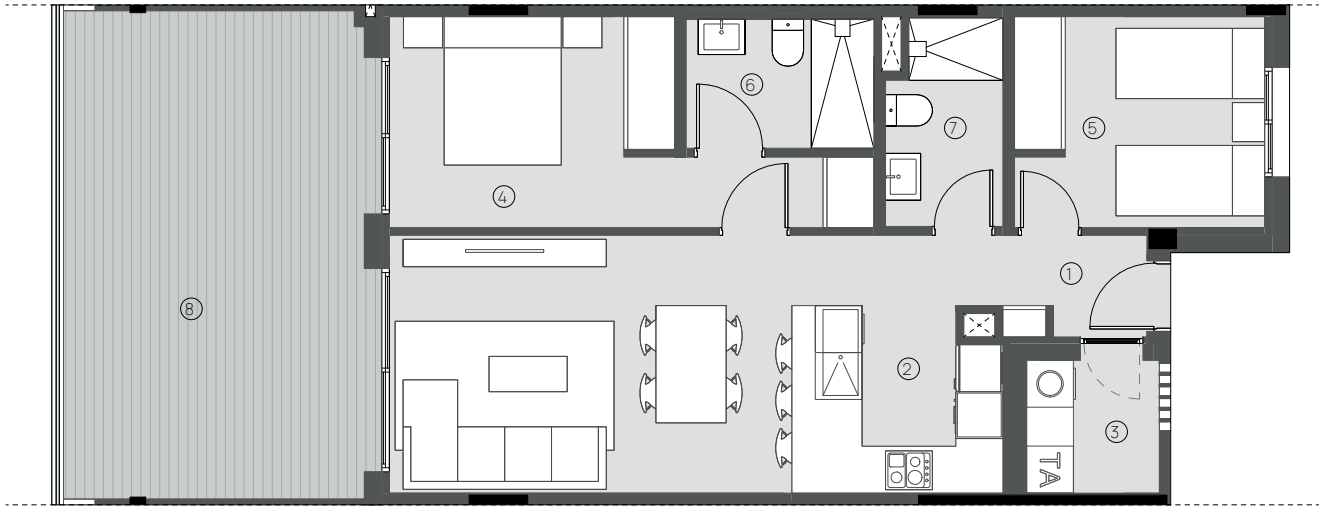
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

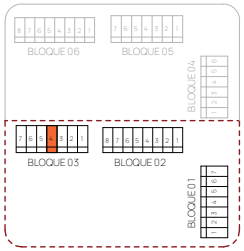
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 4 P1

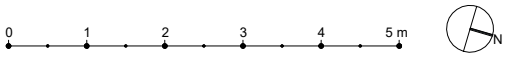


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.28m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.50m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.87m²**



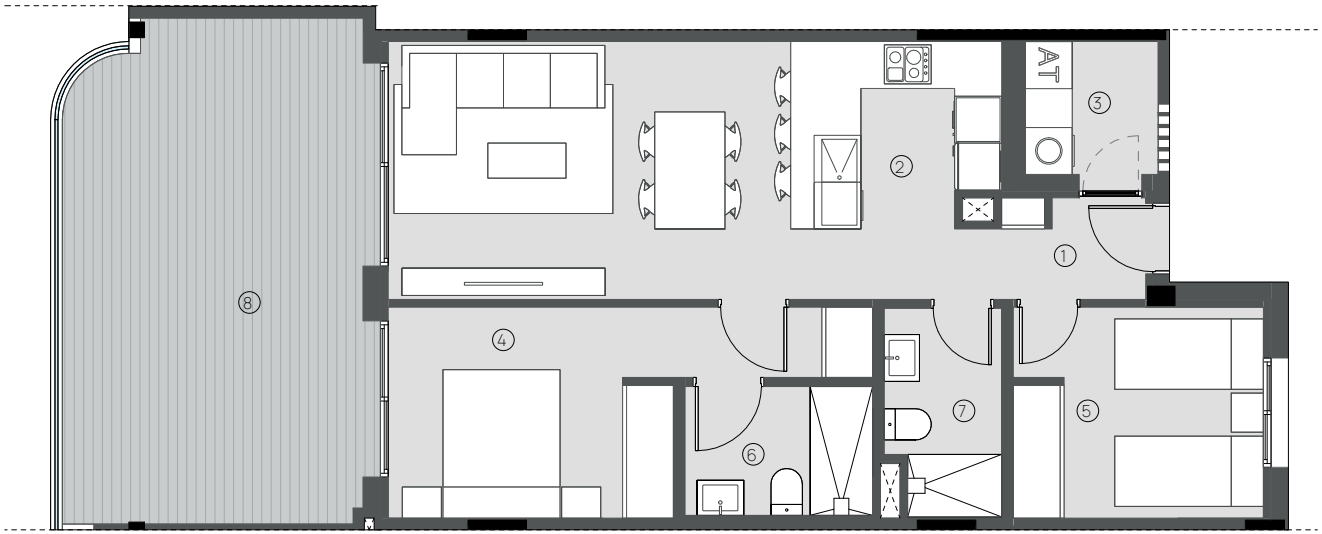
PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

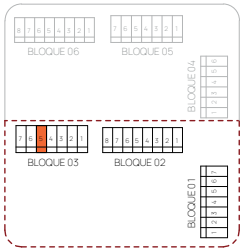
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

5 P1

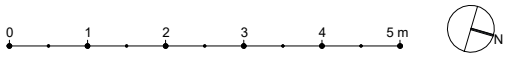


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.54m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.51m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.18m²**



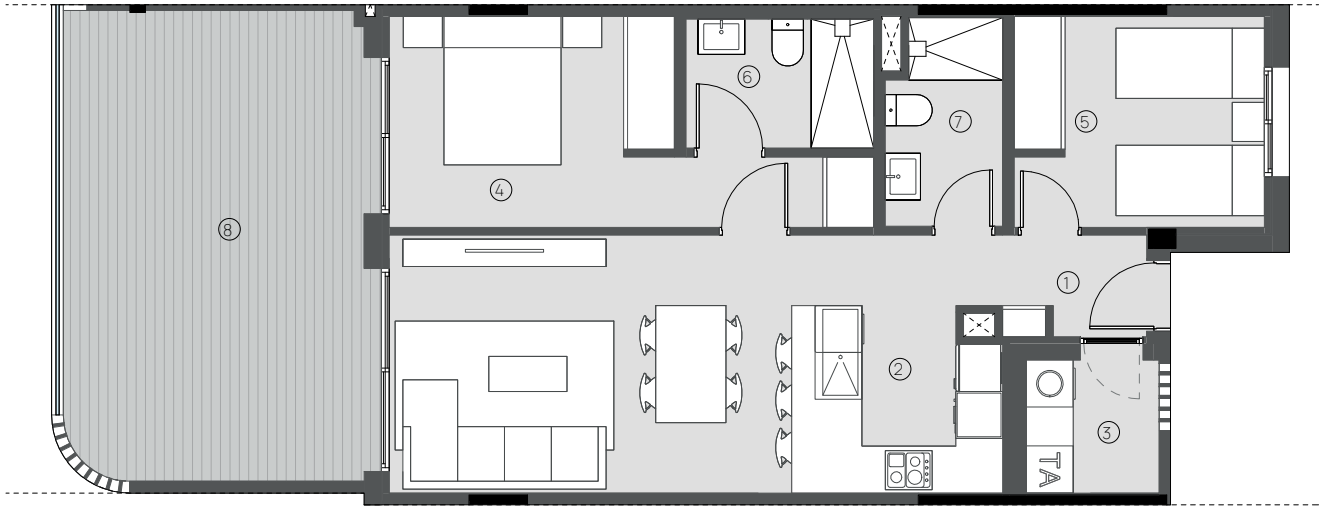
PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

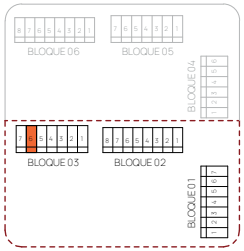
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 6 P1

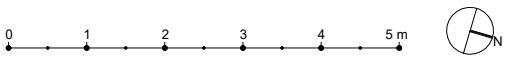


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**82.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**27.54m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.44m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**101.79m²**

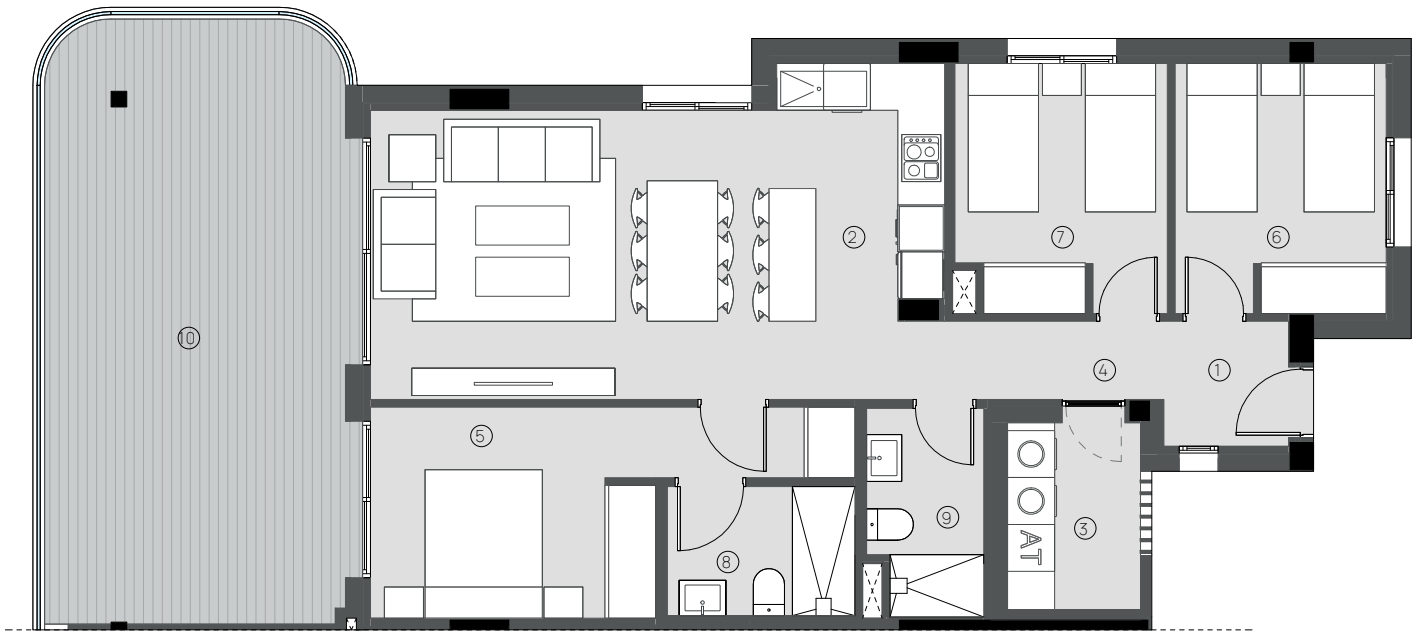


PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR



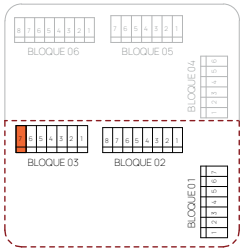
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 7 P1



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	2.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**104.63m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**84.40m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**35.82m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**131.08m²**



PLANTA PRIMERA
/FIRTS FLOOR

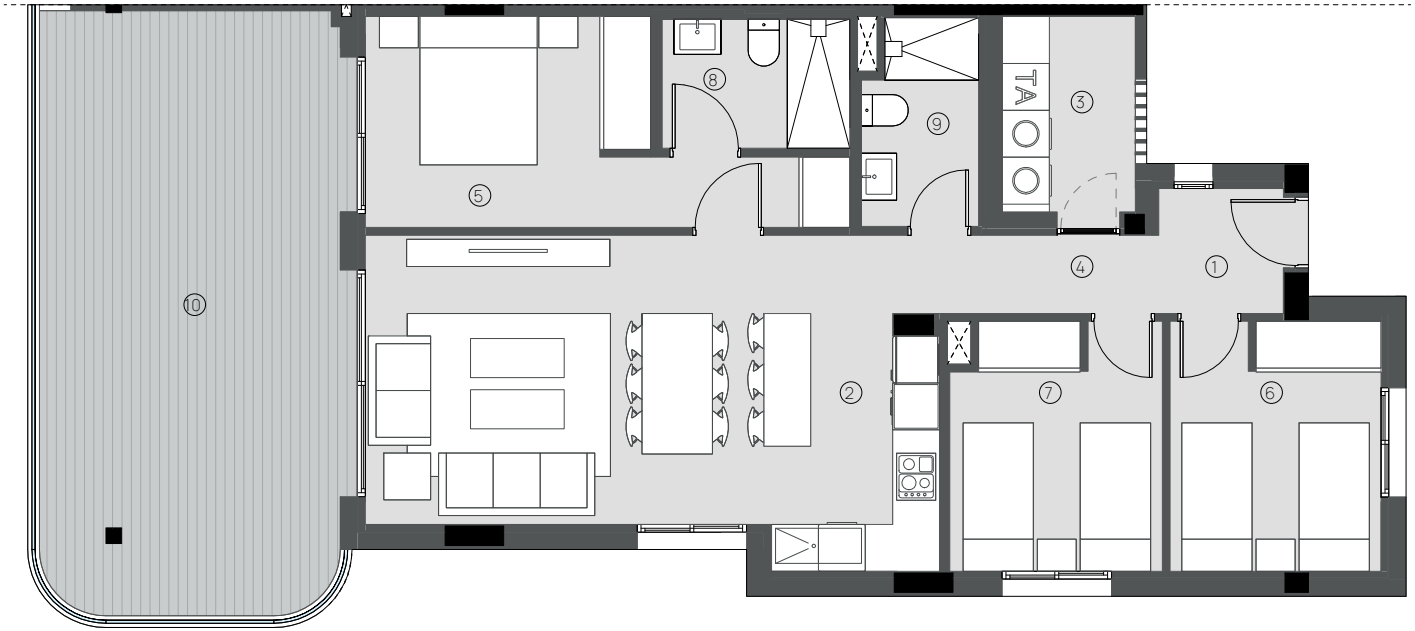
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

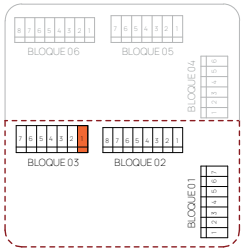
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 1 P2



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	2.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**104.63m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**84.40m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**35.82m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**131.08m²**



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

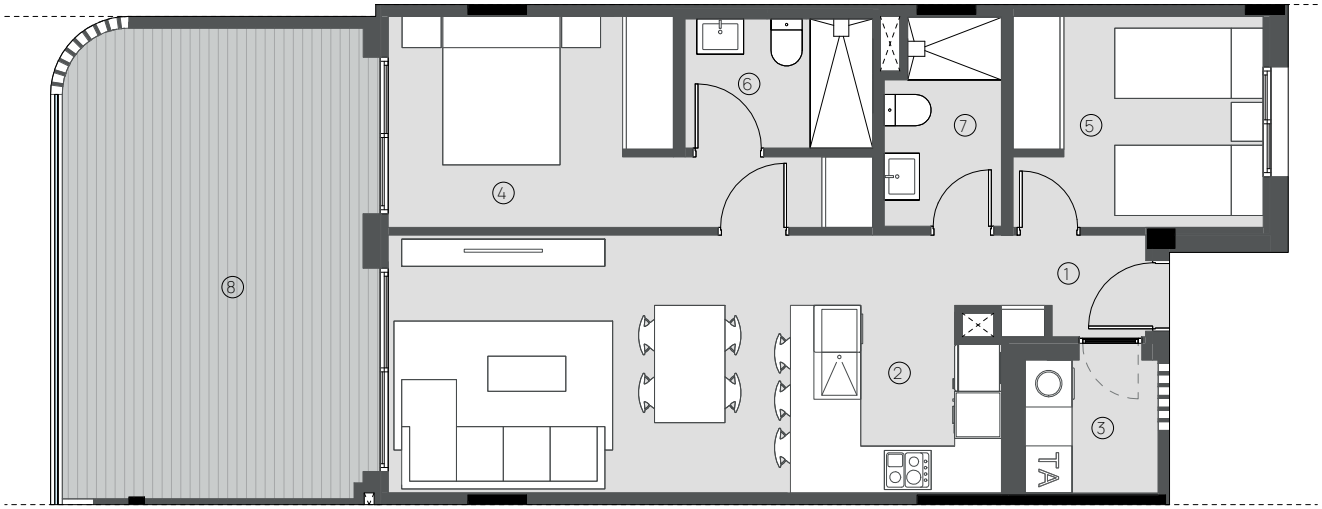
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

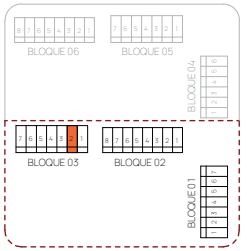
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

2 P2



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**82.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**27.54m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.44m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**101.79m²**



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

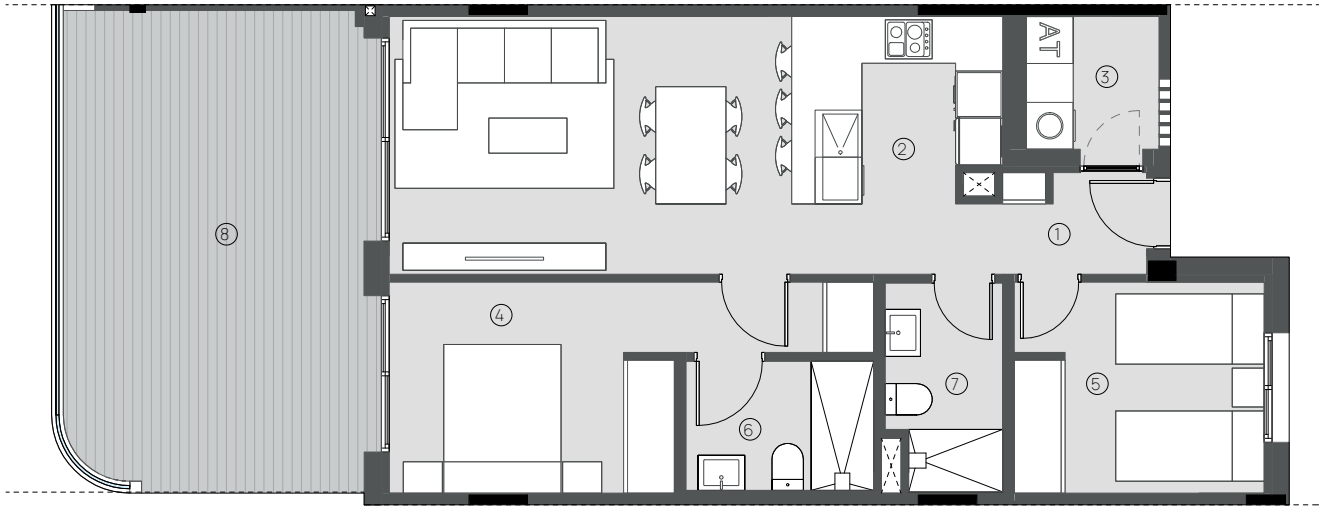
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

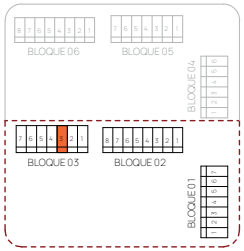
plans

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 3 P2

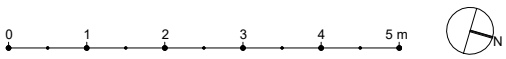


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.54m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.51m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.18m²**

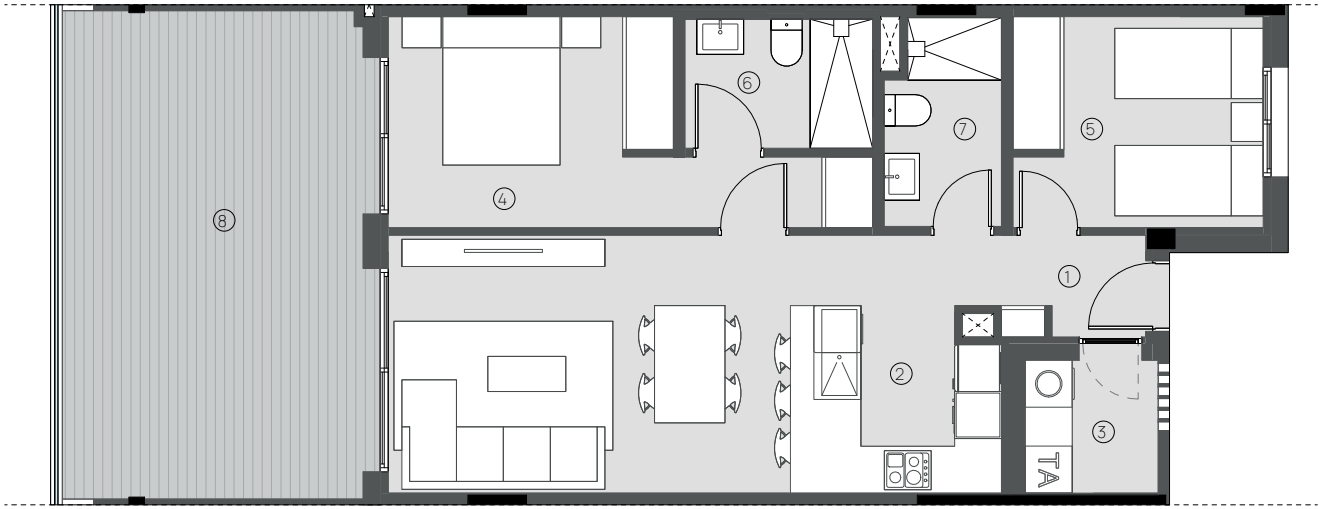


PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



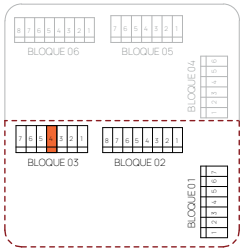
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 4 P2



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.06m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.28m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.50m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**102.87m²**



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

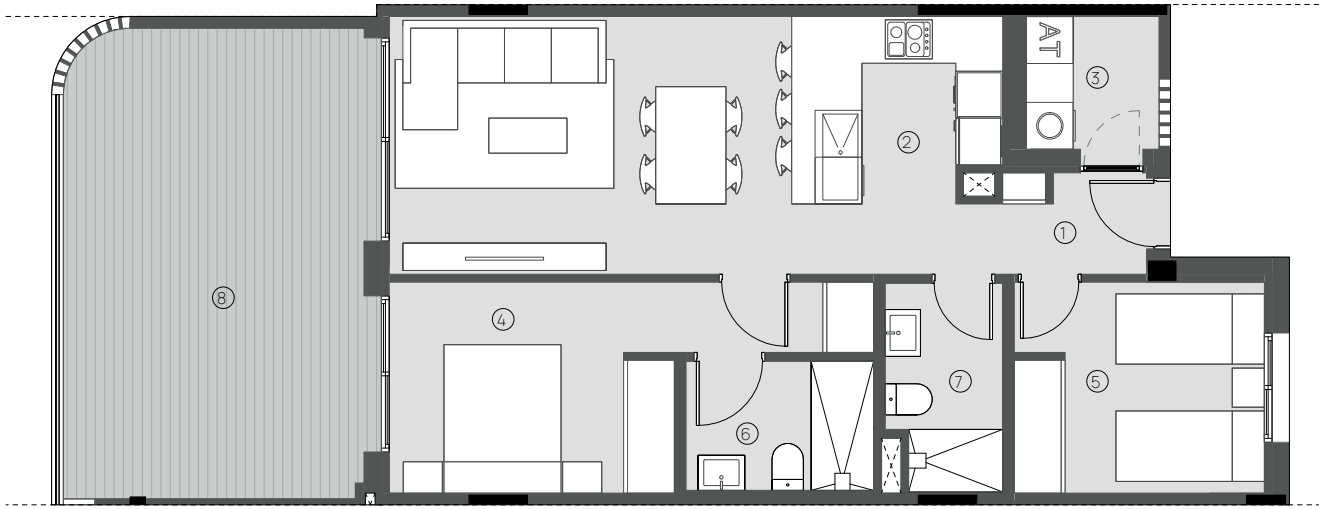
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

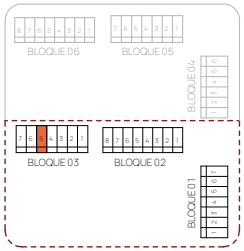
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 5 P2

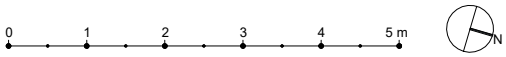


SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	23.04m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**82.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**27.54m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.44m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**101.79m²**



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

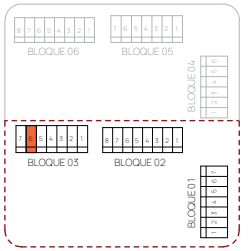
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

6 P2



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.36m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.61m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	2.89m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	24.32m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**83.54m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**65.81m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**28.86m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.51m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**103.18m²**



PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

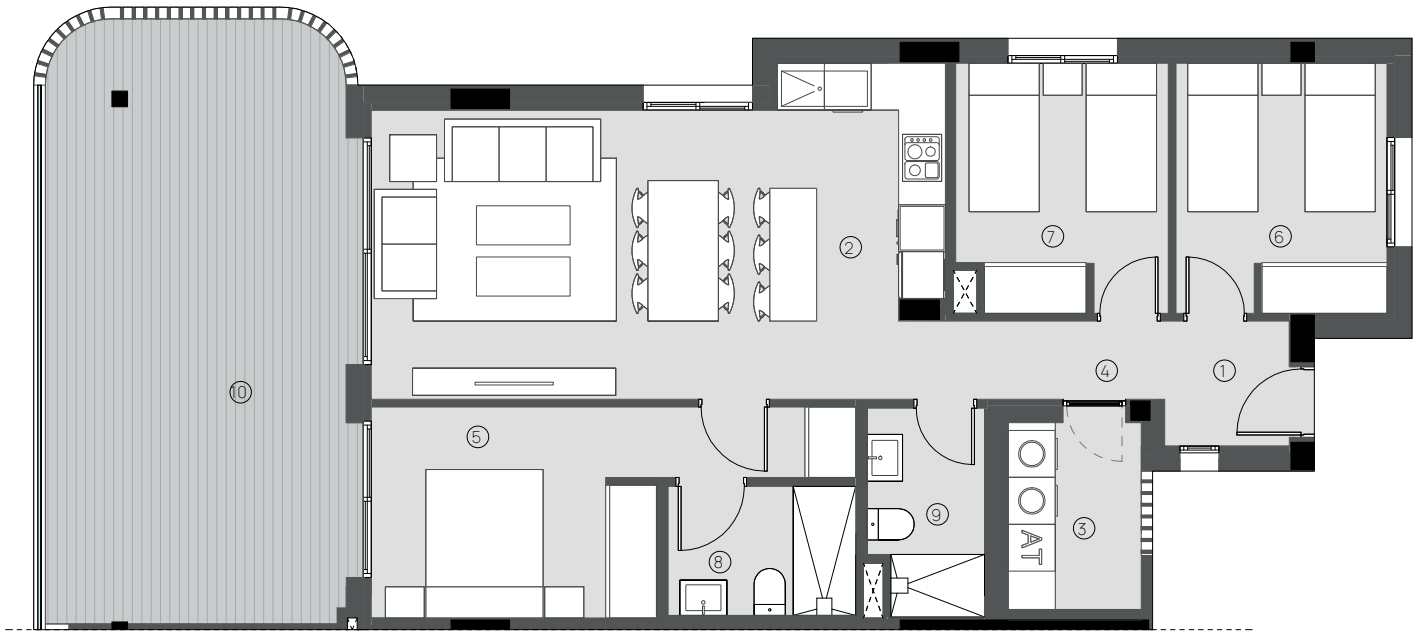
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

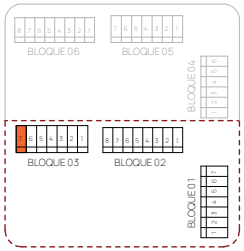
suelo

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 7 P2



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.56m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	4.25m²
4	PASO / HALLWAY	2.80m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
10	TERRAZA CUBIERTA (100%) / COVERED TERRACE (100%)	30.00m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**104.63m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**84.40m²**
SUP. CONST. EXTER. (100%) /EXT. BUILT AREA (100%)	**35.82m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.86m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**131.08m²**



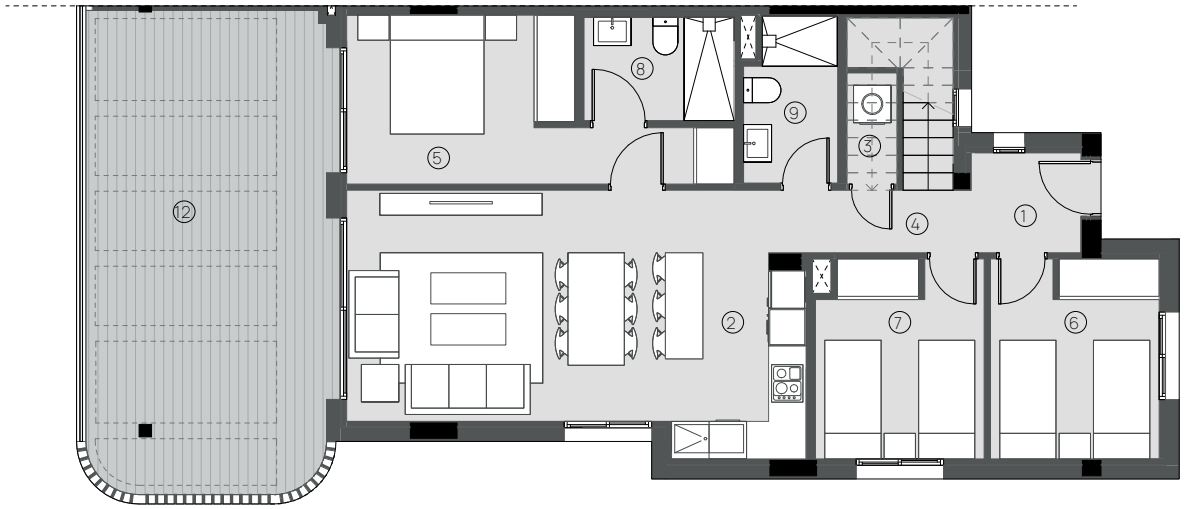
PLANTA PRIMERA
/SECOND FLOOR

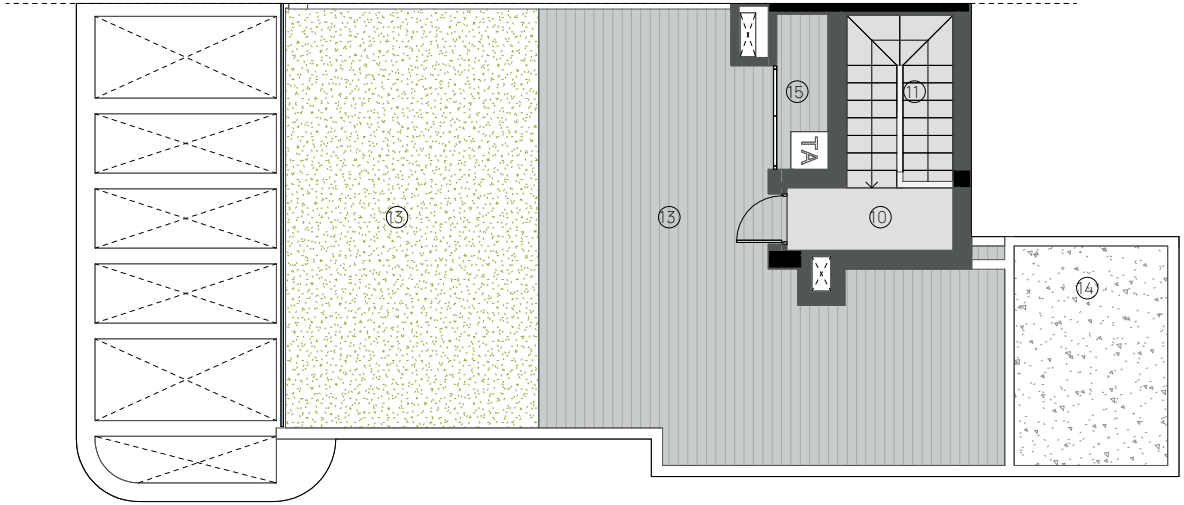
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 1 PA



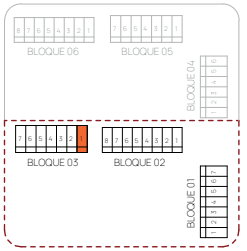


0 1 2 3 4 5 m

N

SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.72m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.49m²
4	PASO / HALLWAY	2.65m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
10	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	2.65m²
11	ESCALERAS / STAIRS	4.50m²
12	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	30.00m²
13	SOLARIUM / SOLARIUM	62.44m²
14	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	8.39m²
15	ALMACENAJE / STORAGE	2.25m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**182.11m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**100.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.67m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**111.23m²**



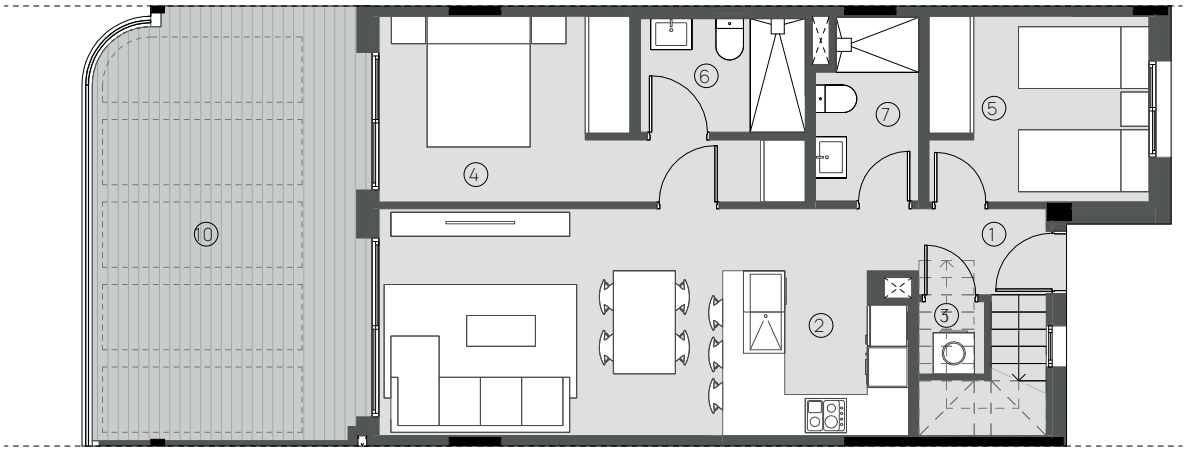
PLANTA PRIMERA /PENTHOUSE FLOOR

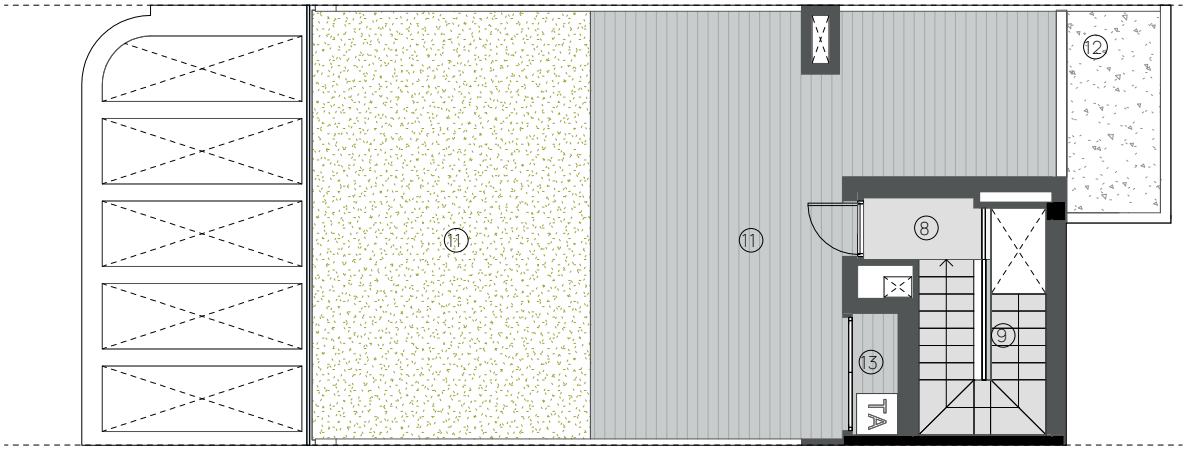
plans

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

suelo

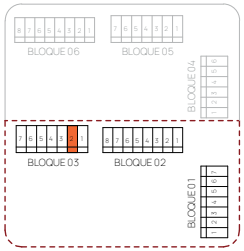
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 2PA





SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	24.32m²
11	SOLARIUM/ SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**145.52m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.21m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREA	**85.56m²**



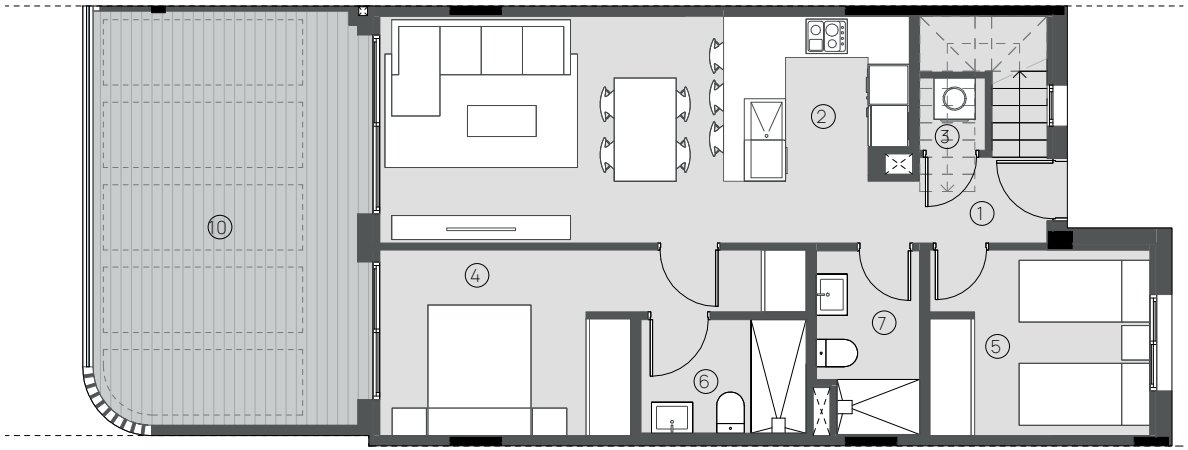
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

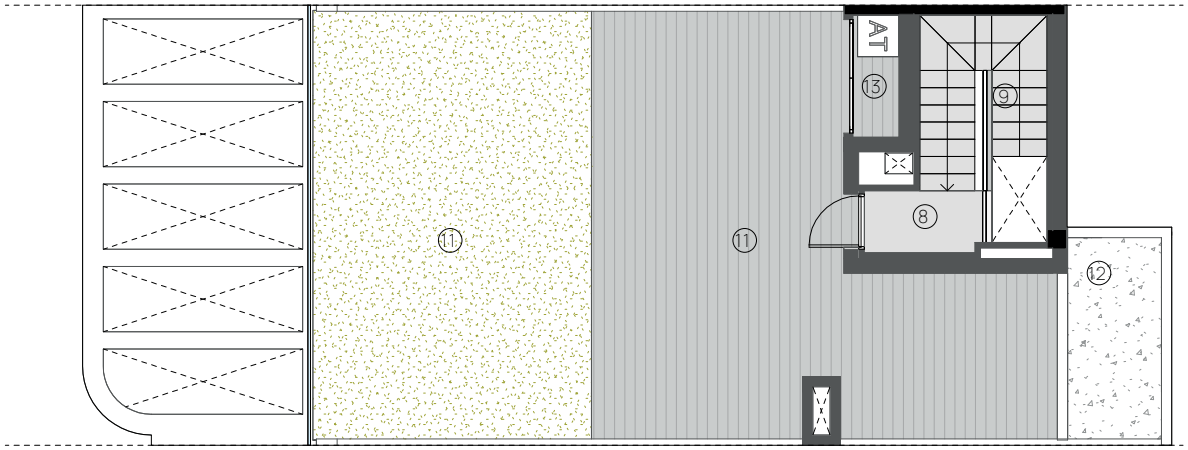
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

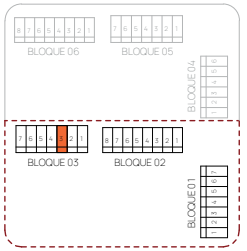
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 3PA





SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	23.04m²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**144.24m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.21m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**85.56m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

0 1 2 3 4 5 m

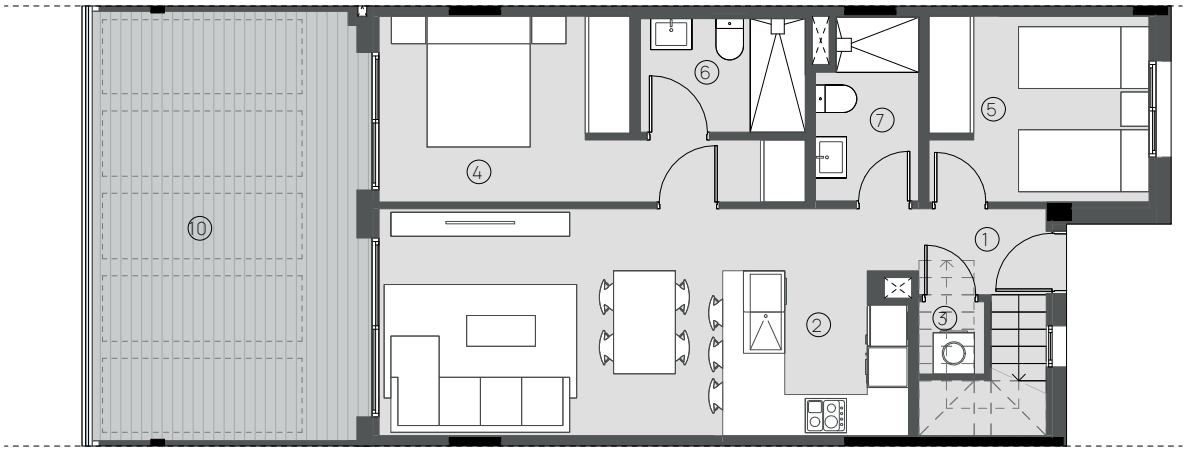
N

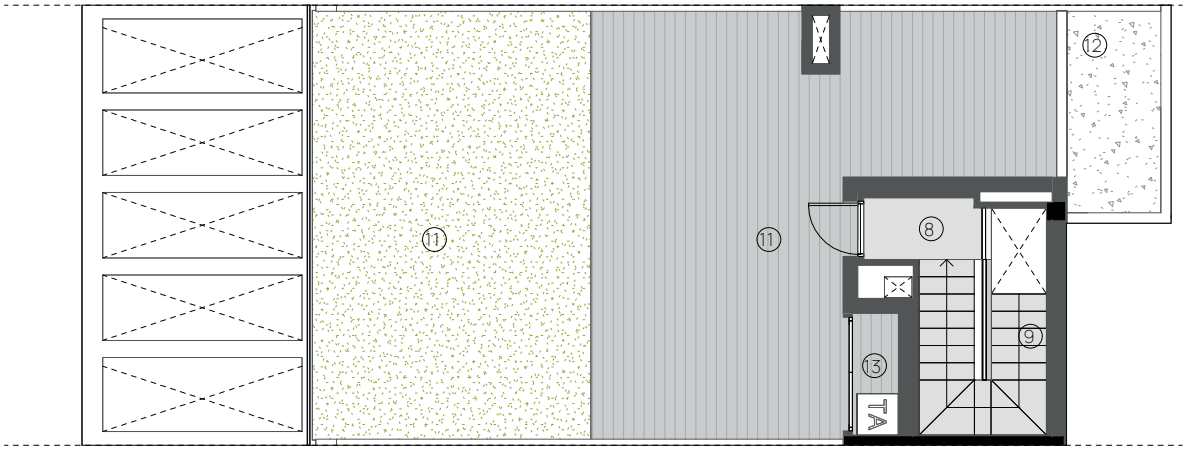
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

plans

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

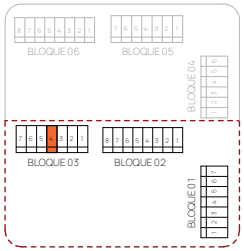
4PA





SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	24.06m²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**145.26m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.21m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**85.56m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

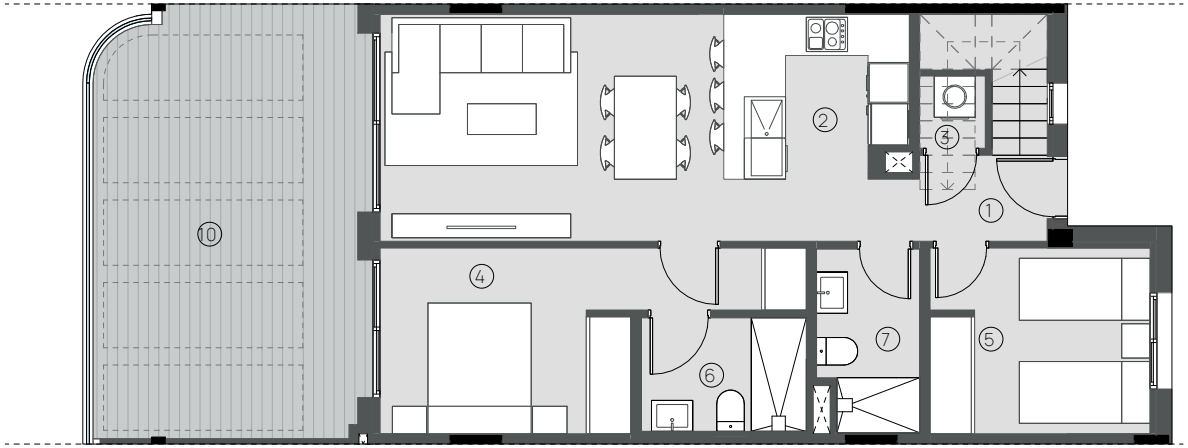
0 1 2 3 4 5 m

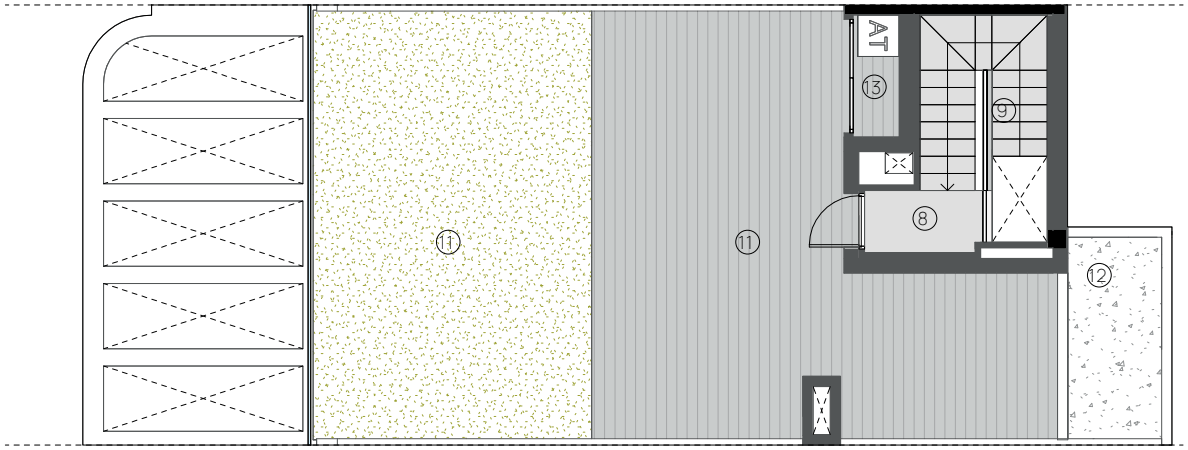
N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE

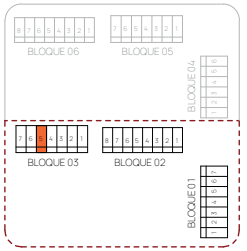
5PA





SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01/ BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	24.32m²
11	SOLARIUM/ SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**145.52m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.21m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREA	**85.56m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

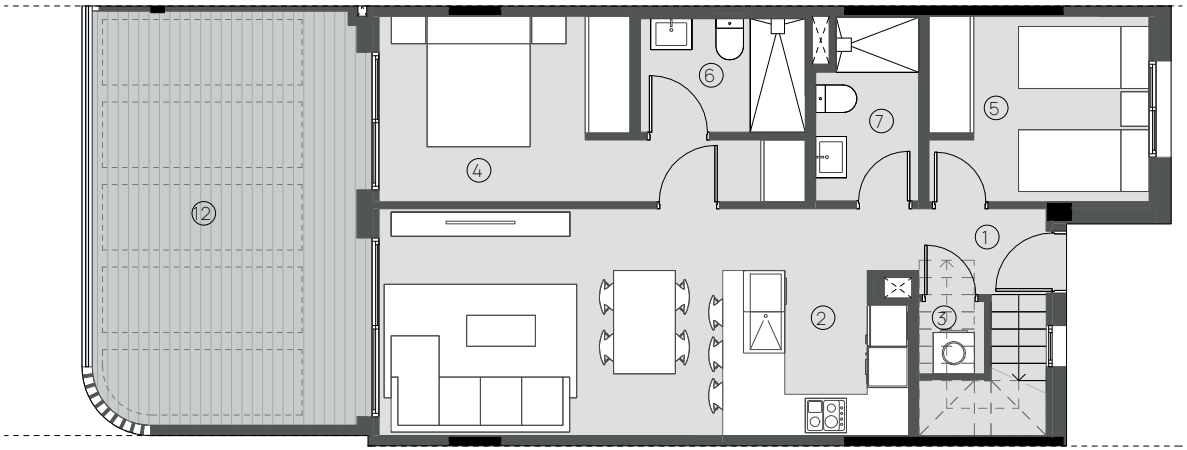
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

suelo

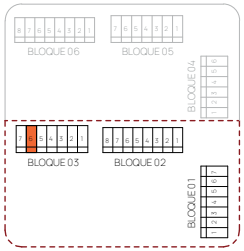
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 6PA





SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.31m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	25.25m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.09m²
4	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
5	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
6	BAÑO 01/ BATHROOM 01	3.96m²
7	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
8	DISTRIBUIDOR/ DISTRIBUTOR	1.44m²
9	ESCALERA/ STAIRS	3.88m²
10	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	23.04m²
11	SOLARIUM / SOLARIUM	53.71m²
12	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	3.72m²
13	ALMACENAJE / STORAGE	1.44m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**144.24m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**77.35m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**8.21m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**85.56m²**



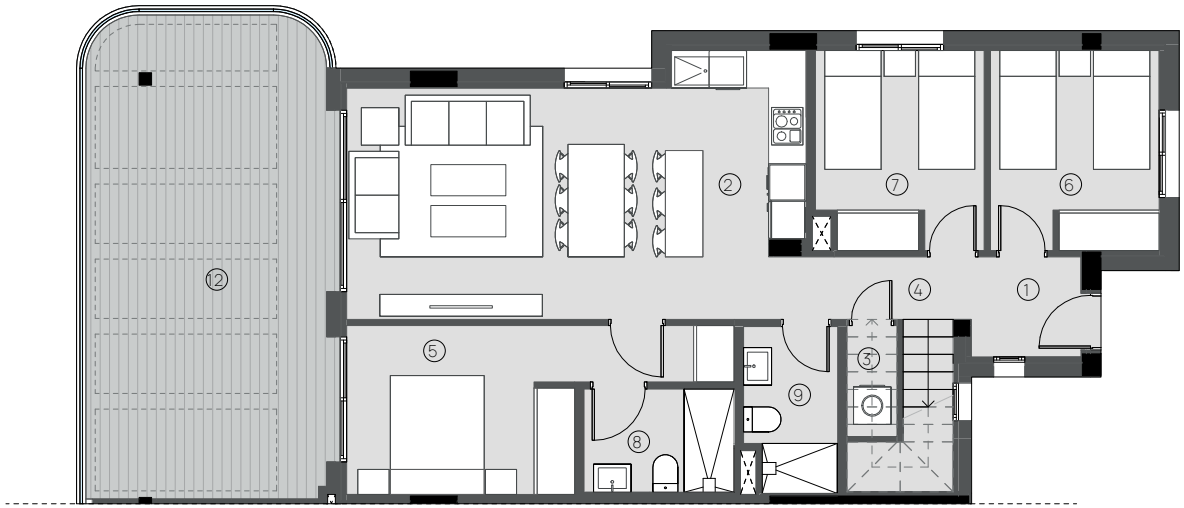
PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

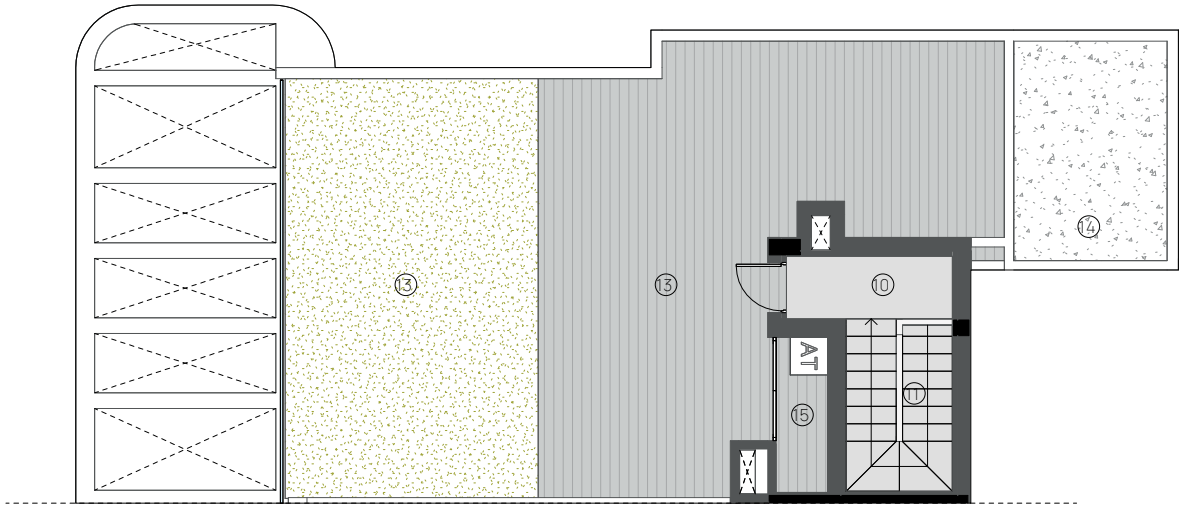
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

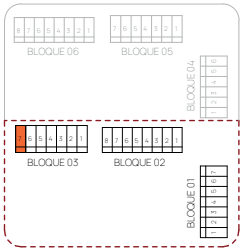
VIVIENDA TIPO /HOUSE TYPE 7 PA





SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR / USABLE INTERNAL AREA		
1	ACCESO / HALL	2.72m²
2	ESTAR-COM.-COCINA/ KITCHEN-LIVING	28.31m²
3	LAVADERO / LAUNDRY ROOM	1.49m²
4	PASO / HALLWAY	2.65m²
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	12.08m²
6	DORMITORIO 02/ BEDROOM 02	8.58m²
7	DORMITORIO 03/ BEDROOM 03	8.35m²
8	BAÑO 01 / BATHROOM 01	3.96m²
9	BAÑO 02/ BATHROOM 02	3.74m²
10	DISTRIBUIDOR / DISTRIBUTOR	2.65m²
11	ESCALERAS / STAIRS	4.50m²
12	TERRAZA DESCUBIERTA /TERRACE	30.00m²
13	SOLARIUM / SOLARIUM	62.44m²
14	CUBIERTA TÉCNICA / TECHNICAL DECK	8.39m²
15	ALMACENAJE / STORAGE	2.25m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA		**182.11m²**

SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA	
SUP. CONST. INTERIOR /INTERNAL BUILT AREA	**100.56m²**
SUP. CONST. Z/C /BUILT AREA OF COMMON AREAS	**10.67m²**
SUP. CONSTRUIDA TOTAL CON P/P Z.C. / TOTAL BUILT AREA WITH COMMON AREAS	**111.23m²**



PLANTA PRIMERA
/PENTHOUSE FLOOR

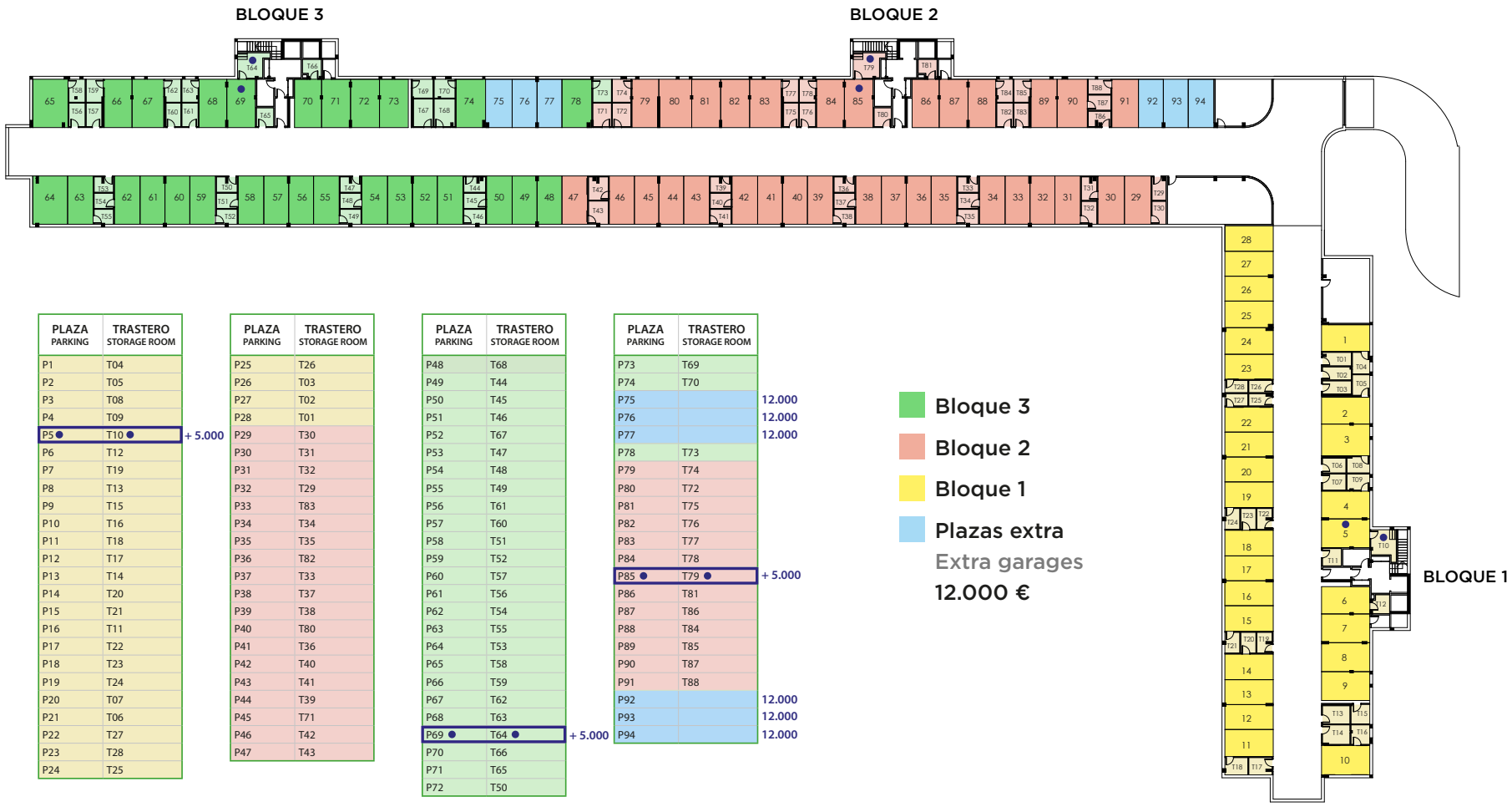
0 1 2 3 4 5 m

N

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.

APARCAMIENTOS Y TRASTEROS FASE 01

PARKING AND STORAGE ROOMS PHASE 01



PLAZA PARKING	TRASTERO STORAGE ROOM	
P1	T04	
P2	T05	
P3	T08	
P4	T09	
P5 ●	T10 ●	+ 5.000
P6	T12	
P7	T19	
P8	T13	
P9	T15	
P10	T16	
P11	T18	
P12	T17	
P13	T14	
P14	T20	
P15	T21	
P16	T11	
P17	T22	
P18	T23	
P19	T24	
P20	T07	
P21	T06	
P22	T27	
P23	T28	
P24	T25	

PLAZA PARKING	TRASTERO STORAGE ROOM
P25	T26
P26	T03
P27	T02
P28	T01
P29	T30
P30	T31
P31	T32
P32	T29
P33	T83
P34	T34
P35	T35
P36	T82
P37	T33
P38	T37
P39	T38
P40	T80
P41	T36
P42	T40
P43	T41
P44	T39
P45	T71
P46	T42
P47	T43

PLAZA PARKING	TRASTERO STORAGE ROOM	
P48	T68	
P49	T44	
P50	T45	
P51	T46	
P52	T67	
P53	T47	
P54	T48	
P55	T49	
P56	T61	
P57	T60	
P58	T51	
P59	T52	
P60	T57	
P61	T56	
P62	T54	
P63	T55	
P64	T53	
P65	T58	
P66	T59	
P67	T62	
P68	T63	
P69 ●	T64 ●	+ 5.000
P70	T66	
P71	T65	
P72	T50	

PLAZA PARKING	TRASTERO STORAGE ROOM	
P73	T69	
P74	T70	
P75		12.000
P76		12.000
P77		12.000
P78	T73	
P79	T74	
P80	T72	
P81	T75	
P82	T76	
P83	T77	
P84	T78	
P85 ●	T79 ●	+ 5.000
P86	T81	
P87	T86	
P88	T84	
P89	T85	
P90	T87	
P91	T88	
P92		12.000
P93		12.000
P94		12.000

Bloque 3

Bloque 2

Bloque 1

Plazas extra

Extra garages

12.000 €

38°00´11.5"N 0°41´23.4"W / C/ VICENTE CASTELL IBÁÑEZ / TORREVIEJA / ALICANTE / SPAIN

MEMORIA DE CALIDADES

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto comprende un complejo residencial de 172 viviendas distribuidas en 6 bloques de planta baja más tres alturas, con dos sótanos destinados a garajes y trasteros.

Las viviendas son de 2 y 3 dormitorios, todas ellas con 2 baños completos y orientación sur/oeste. La disposición de los bloques garantiza que todas las viviendas disfruten de vistas hacia las extensas zonas comunes del conjunto.

Se ofrecen diferentes tipologías de vivienda, con jardines privados en planta baja, amplias terrazas en plantas intermedias y soláriums privativos en plantas superiores, según modelo.

URBANIZACIÓN Y ZONAS COMUNES

La urbanización estará cerrada perimetralmente mediante muro y cerrajería metálica, proporcionando privacidad y seguridad a los residentes.

Las zonas comunes han sido diseñadas para ofrecer una amplia gama de servicios y espacios de ocio:

- Zonas ajardinadas de gran extensión, con vegetación ornamental.
- Piscinas comunitarias para adultos y niños.
- Pistas de pádel.
- Área de juegos infantiles.
- Gimnasio equipado para uso exclusivo de los residentes.
- Zona de spa, que incluye sauna.
- Espacio de aparcamiento para bicicletas.
- Área de juegos biosaludables al aire libre.
- Iluminación LED de bajo consumo en áreas comunes.
- Recorridos peatonales accesibles y pavimentados.

MEMORIA DE CALIDADES

APARCAMIENTO Y TRASTEROS

Los dos sótanos del complejo están destinados a plazas de aparcamiento y trasteros, con acceso directo desde los distintos bloques.

CIMENTACIÓN

La cimentación se ejecutará mediante elementos de hormigón armado, garantizando la estabilidad y seguridad estructural del edificio. La tipología empleada será mediante zapatas y losas, definidas en función de las características geotécnicas del terreno, su morfología y las prescripciones normativas aplicables.

SÓTANOS

El sótano se ejecutará mediante un muro perimetral de hormigón encofrado a una o dos caras. La cara exterior del muro, en contacto con el terreno, dispondrá de la correspondiente impermeabilización para garantizar la estanqueidad.

ESTRUCTURA

La estructura se ejecutará mediante una combinación de pilares de hormigón y metálicos. Los forjados serán reticulares de hormigón, cuyas dimensiones se definirán en función del estudio geotécnico y de las prescripciones normativas estructurales vigentes.

CUBIERTAS

Las cubiertas serán planas y transitables, con acabado en pavimento de gres porcelánico antideslizante o césped artificial, según el diseño previsto. Incorporarán las capas necesarias de aislamiento térmico e impermeabilización para garantizar la estanqueidad y el confort, cumpliendo la normativa vigente del Código Técnico de la Edificación (CTE).

Las cubiertas destinadas a instalaciones técnicas se resolverán con acabado de grava.

MEMORIA DE CALIDADES

FACHADA Y ENVOLVENTE

La fachada se conformará mediante una hoja exterior de fábrica de ladrillo cerámico, enfoscada interiormente con mortero de cemento. Sobre esta se dispondrá el aislamiento térmico conforme a la normativa del CTE. Como hoja interior se colocará placa de yeso laminado sobre perfilería de acero galvanizado, rematada con pintura plástica lisa.

El revestimiento exterior se resolverá mediante enfoscado monocapa y posterior acabado con pintura, según el diseño arquitectónico.

ALBAÑILERÍA Y AISLAMIENTO

La separación entre viviendas se ejecutará mediante una hoja de ladrillo cerámico, revestida a ambos lados con placas de yeso laminado sobre perfilería de acero galvanizado, incorporando aislamiento acústico de lana de roca y acabado con pintura plástica lisa.

La tabiquería interior se resolverá con placas de yeso laminado sobre perfiles de acero galvanizado, incluyendo aislamiento acústico de lana de roca y acabado con pintura plástica lisa.

El techo estará formado por placas de yeso laminado continuo sobre perfilería metálica galvanizada. En los baños que dispongan de previsión para la máquina de climatización, se instalarán techos registrables de placas de yeso laminado o escayola. En todos los casos, el acabado será con pintura plástica lisa.

PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS

Los pavimentos interiores de las viviendas se ejecutarán con gres porcelánico de alta calidad.
Los alicatados en baños y cocinas serán de gres porcelánico de primera calidad. Las paredes de los lavaderos se revestirán mediante enfoscado monocapa en color blanco.

MEMORIA DE CALIDADES

Los pavimentos en terrazas, porches y solárium se resolverán con gres porcelánico antideslizante de alta calidad o césped artificial. Los pavimentos de las zonas comunes exteriores se realizarán con materiales antideslizantes y resistentes a la intemperie.

CARPINTERÍA EXTERIOR Y ACRISTALAMIENTO

La carpintería exterior se ejecutará en aluminio para ventanas y balconeras, en tipologías correderas, batientes u oscilobatientes según el caso, incorporando sistema de rotura de puente térmico y microventilación en la apertura (aireador). Según lo indicado en el proyecto, las ventanas y balconeras podrán disponer de persianas enrollables de aluminio extrusionado con aislamiento térmico, algunas de ellas con sistema motorizado.

El acristalamiento se resolverá mediante doble vidrio con cámara de aire (sistema tipo Climalit o similar) y control solar en función de la orientación.

Las barandillas de terrazas y solárium estarán formadas por un peto de obra sobre el que se colocará una hoja de vidrio sin pasamanos. Las barandillas en zonas comunes se ejecutarán en acero galvanizado lacado.

CARPINTERÍA INTERIOR

La puerta de entrada a la vivienda será del tipo blindada con cerradura de seguridad, estructura y premarco de acero, dispositivo de bloqueo y mirilla.

Las puertas de paso interiores serán de DM macizas, lacadas en color blanco, con aberturas de paso para permitir la correcta ventilación en cumplimiento del CTE, de 210 cm de altura, con burletes, cierres magnéticos y manivelas, incorporando condenas en los baños. Los armarios serán empotrados en los dormitorios, forrados interiormente y equipados con balda maletero y barra de colgar.

MEMORIA DE CALIDADES

COCINA

La cocina se amueblará con armarios bajos con zócalo inferior y muebles altos con cornisa, según diseño. Asimismo, se instalará campana extractora integrada.

Las encimeras serán de cuarzo, en acabados Silestone, Compac o similares. Se dispondrán con fregadero y grifo mezclador monomando de caño alto. Opcionalmente, se podrá contratar un paquete de electrodomésticos compuesto por placa vitrocerámica, horno, microondas, frigorífico, lavavajillas, lavadora y secadora.

BAÑOS

Se dispondrá de aparatos sanitarios de primera marca, suspendidos, en color blanco, con cisterna en bastidor empotrada y pulsador de doble accionamiento.

Los baños estarán equipados con mueble de lavabo y grifería monomando. Contarán con platos de ducha rectangulares con superficie antideslizante equipados con kit de ducha monomando. Para garantizar el confort térmico, se instalará un sistema de calefacción mediante suelo radiante eléctrico. Opcionalmente, se podrá contratar la instalación de mamparas de ducha, disponibles en distintos diseños según la tipología.

ELECTRICIDAD

Instalación eléctrica interior cumpliendo la normativa según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT), con grado elevado y posibilidad de contratación de potencia eléctrica hasta 9,2Kw.

Se instalarán dos tomas de televisión y datos RJ45 en el salón y dormitorios. Sistema de portero automático.
Preparación de la instalación para conexión de fibra óptica.

MEMORIA DE CALIDADES

CLIMATIZACIÓN Y ACS

Se instalará un sistema interior para la producción del agua caliente sanitaria (ACS) mediante aerotermo, equipo compacto que integra depósito de acumulación de agua y bomba de calor, optimizando la eficiencia energética y reduciendo el consumo eléctrico.

Se realizará la preinstalación de climatización por conductos, con rejillas para la distribución de aire acondicionado (frío/calor) en salón y dormitorios.

Para garantizar el confort térmico, se instalará un sistema de calefacción mediante suelo radiante eléctrico en ambos baños.

FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

La instalación de la red de fontanería interior de vivienda se realizará por medio de tubos de polietileno reticulado (PEX) para agua fría y caliente con llaves de corte por estancia húmeda. Baños, cocina y galería.

Para garantizar la estabilidad del caudal y la presión de agua en las viviendas, se instalará un grupo de presión comunitario ubicado en el sótano.

La red de evacuación de las viviendas se realizará por medio de tuberías de PVC perfectamente dimensionadas según el CTE.

VENTILACIÓN

Las viviendas dispondrán de un sistema de ventilación mecánica controlada (VMC) para la renovación de aire viciado en cocina y baños, cumpliendo con las exigencias del CTE.

MEMORIA DE CALIDADES

PLACAS FOTOVOLTAICAS

El complejo contará con un sistema de placas solares fotovoltaicas diseñado para aprovechar la energía del sol y transformarla en electricidad. La producción obtenida se destinará a los elementos comunes del inmueble (iluminación, ascensor, equipos comunitarios, etc.), contribuyendo a la reducción del consumo energético y del gasto comunitario, así como al cumplimiento de criterios de sostenibilidad y eficiencia energética.

ASCENSORES Y ESCALERAS

Cada bloque dispone de dos ascensores con capacidad para 8 personas, equipados con puertas automáticas, conexión telefónica para emergencias e iluminación LED de bajo consumo. Uno de ellos comunicará las plantas con el sótano, facilitando el acceso directo al garaje.

El núcleo de comunicación se completará con escaleras y pasillos exteriores que enlazarán cada vivienda con las zonas comunes.

GARAJES Y TRASTEROS

El pavimento del garaje se ejecutará mediante solera de hormigón fratasado, garantizando resistencia y durabilidad.
La zona contará con iluminación LED de bajo consumo con detección automática de presencia, optimizando la eficiencia energética.

Se incluye la preinstalación para carga de vehículos eléctricos, conforme a la normativa vigente.

El garaje dispondrá de red contra incendios mediante Bocas de Incendio Equipadas (BIEs), con grupo de presión jockey y depósito de acumulación, asegurando la máxima protección.

MEMORIA DE CALIDADES

Para la seguridad y salubridad, se instalará un sistema de extracción forzada de humos y detección de niveles de CO_2, cumpliendo con los estándares de ventilación y protección.
Los trasteros estarán delimitados por cerramientos de fábrica de ladrillo cerámico y equipados con puertas galvanizadas.
El acceso al garaje se realizará mediante puerta de acero galvanizado lacada, del tipo seccional o abatible, diseñada para resistencia y funcionalidad.

BUILDING SPECIFICATIONS

GENERAL DESCRIPTION OF THE PROJECT

The project comprises a residential complex of 172 homes distributed in 6 blocks, each consisting of a ground floor plus three upper floors, with two basement levels designated for parking spaces and storage rooms.

The homes feature 2 and 3 bedrooms, all with 2 full bathrooms and south/west orientation. The layout of the blocks ensures that all units enjoy views over the extensive communal areas.

Different types of homes are available, including private gardens on ground floors, spacious terraces on intermediate floors, and private solariums on upper levels, depending on the model.

DEVELOPMENT AND COMMON AREAS

The development will be fully enclosed with perimeter walls and metal fencing, providing privacy and security for residents. The communal areas are designed to offer a wide range of services and leisure spaces:

- Extensive landscaped areas with ornamental vegetation.
- Community swimming pools for adults and children.
- Paddle tennis courts.
- Children’s play area.
- Fully equipped gym for residents.
- Spa area including sauna.
- Bicycle parking area

BUILDING SPECIFICATIONS

PARKING AND STORAGE ROOMS

The two basement levels of the complex are designated for parking spaces and storage rooms, with direct access from the various blocks.

FOUNDATIONS

The foundations will be constructed using reinforced concrete elements, ensuring the structural stability and safety of the building. The system used will include footings and slabs, defined according to the geotechnical characteristics of the land, its morphology, and applicable regulations.

BASEMENTS

The basement will be built with a perimeter reinforced concrete wall, form-worked on one or two sides. The exterior face of the wall, in contact with the ground, will include the necessary waterproofing to ensure watertightness.

STRUCTURE

The structure will be executed using a combination of reinforced concrete and metal pillars. Floor slabs will be reinforced concrete waffle slabs, with dimensions defined according to the geotechnical study and current structural regulations.

ROOFS

The roofs will be flat and walkable, finished with non-slip porcelain stoneware or artificial grass, depending on the design. They will include the required layers of thermal insulation and waterproofing, complying with the Technical Building Code (CTE). Roofs used for technical installations will be finished with gravel.

BUILDING SPECIFICATIONS

FACADE AND ENVELOPE

The facade will consist of an exterior layer of ceramic brick masonry, internally rendered with cement mortar. Thermal insulation will be applied in accordance with CTE requirements. The inner layer will be plasterboard on a galvanized steel framework, finished with smooth plastic paint.

The exterior finish will be executed with single-coat render and painted according to the architectural design.

MASONRY AND INSULATION

Homes will be separated by a ceramic brick partition, lined on both sides with plasterboard on galvanized steel framing, including rock wool acoustic insulation and finished with smooth plastic paint. Interior partition walls will be built with plasterboard over galvanized steel profiles, incorporating acoustic insulation and finished with smooth plastic paint.

Ceilings will be made of continuous plasterboard on galvanized metal profiles. In bathrooms with HVAC equipment provision, suspended plasterboard or gypsum ceilings will be installed. All ceilings will be finished with smooth plastic paint.

FLOORING AND WALL FINISHES

Interior flooring in the homes will be high-quality porcelain stoneware. Bathroom and kitchen wall tiles will be first-quality porcelain stoneware. Laundry room walls will be finished with single-coat white render. Terraces, porches, and solariums will be finished with high-quality non-slip porcelain stoneware or artificial grass. Exterior communal pavements will be made of non-slip, weather-resistant materials.

BUILDING SPECIFICATIONS

EXTERIOR CARPENTRY AND GLAZING

Exterior carpentry will be aluminum for windows and balcony doors, in sliding, casement, or tilt-and-turn systems as applicable, including thermal break and micro-ventilation (air inlet vent).

Depending on the project, windows and balcony doors may include thermally insulated aluminum roller shutters, some with motorized operation.

Glazing will consist of double glazing with air chamber (Climalit-type or similar) and solar control depending on orientation.
Terrace and solarium railings will consist of a solid parapet topped with a pane of glass without a handrail.
Railings in communal areas will be made of lacquered galvanized steel.

INTERIOR CARPENTRY

The entrance door to the home will be reinforced, with security lock, steel frame, locking system, and peephole.
Interior doors will be solid MDF, lacquered in white, with ventilation openings as required by the CTE, 210 cm high, with seals, magnetic closures, and handles, including privacy locks in bathrooms.

Bedrooms will include built-in wardrobes, internally lined and equipped with overhead shelf and hanging rail.

KITCHEN

The kitchen will be fitted with base cabinets with lower plinth and upper units with cornice, according to design. A built-in extractor hood will be installed.

Countertops will be quartz (Silestone, Compac or similar), including sink and high-spout single-lever mixer tap.

BUILDING SPECIFICATIONS

An optional white goods package may be contracted, including ceramic hob, oven, microwave, fridge, dishwasher, washing machine, and dryer.

BATHROOMS

Bathrooms will include first-brand suspended sanitary ware in white, with concealed cistern and dual-flush actuator. They will be fitted with vanity unit and single-lever mixer tap. Rectangular non-slip shower trays with single-lever shower kit will be included. Electric underfloor heating will be installed for thermal comfort. Optional shower screens can be added, available in various designs depending on the typology.

ELECTRICITY

The electrical installation will comply with the Low Voltage Electrotechnical Regulation (REBT), with a high installation grade and possibility of contracting up to 9.2 kW. TV and RJ45 data sockets will be installed in the living room and bedrooms. Intercom system. Provision for fiber-optic connection.

HVAC AND DHW

A compact aerothermal system will be installed for domestic hot water (DHW), with integrated storage tank and heat pump, ensuring high energy efficiency. Pre-installation for ducted air conditioning will be carried out, with air distribution grilles in living room and bedrooms. Electric underfloor heating will be installed in both bathrooms for thermal comfort.

PLUMBING AND DRAINAGE

The interior plumbing system will be installed using cross-linked polyethylene (PEX) pipes for hot and cold water, with shut-off valves in all wet rooms (bathrooms, kitchen, utility room).

BUILDING SPECIFICATIONS

A community pressure group will be installed in the basement to ensure stable water flow and pressure in all homes.
The drainage system will use properly dimensioned PVC pipes in compliance with the CTE.

VENTILATION

Homes will feature a controlled mechanical ventilation system (CMV) to extract stale air from kitchens and bathrooms, in compliance with CTE requirements.

PHOTOVOLTAIC PANELS

The complex will include a photovoltaic solar system designed to harness solar energy and convert it into electricity. The generated energy will be used for communal services (lighting, elevators, shared equipment, etc.), reducing energy consumption and community costs while complying with sustainability and energy efficiency standards.

ELEVATORS AND STAIRS

Each block includes two elevators with capacity for 8 people, equipped with automatic doors, emergency telephone connection, and low-consumption LED lighting. One of the elevators will connect all floors with the basement, providing direct access to the garage. The circulation core will also include stairs and exterior corridors connecting each home to the communal areas.

GARAGES AND STORAGE ROOMS

Garage flooring will be finished with polished concrete slab, ensuring high resistance and durability. The area will feature low-consumption LED lighting with automatic presence detection for energy efficiency. Pre-installation for electric vehicle charging will be included, in accordance with current regulations.
The garage will have a fire protection system with Fire Hose Cabinets (BIEs), jockey pump, and storage tank.

BUILDING SPECIFICATIONS

A forced smoke extraction system and CO_2 detection will be installed to ensure safety and air quality, complying with ventilation and protection standards.

Storage rooms will be enclosed with ceramic brick walls and equipped with galvanized doors.
Garage access will be through a lacquered galvanized steel door, sectional or hinged, designed for durability and performance.